



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
1	9 PD	GUPTA RICHMOND AVENUE, L.P.	10700 RICHMOND, HOUSTON TEXAS 77042, ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA	HOUSTON, TEXAS, ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA	SECRETARÍA DE FINANZAS	COORDINACIÓN DE ASUNTOS INTERNACIONALES	80.00	\$ 1,259.38	DOLARES	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
2	5-212	MARÍA GUADALUPE CORONA PATIÑO	CALLE PROFA. MARÍA DOLORES TREJO NÚMERO 73, COLONIA RICARDO FLORES MAGÓN, MUNICIPIO DE TEPOTZOTLÁN, DISTRITO DE CUAUTITLÁN MEXICO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 54607.	TEPOTZOTLÁN	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA	730.00	\$ 14,000.75	\$ 16,240.87	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
3	32	CARLOS IGNACIO FAURE VILCHIS, APODERADO LEGAL DE LA CIUDADANA ANA ELENA VILCHIS SALGADO	CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO NORTE, NÚMERO 109, SEGUNDO PISO, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA Y ÁREA DE ASESORES	313.26	\$ 21,572.62	\$ 25,024.24	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
4	41	LOU-JAN, S.A DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADA LEGAL CIUDADANA MARÍA DE LOURDES CRESPO HUERTA BRAVO	CALLE PAFNUNCIO PADILLA NÚMERO 53, CIUDAD SATELITE 1-A, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 53100.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	UNIDAD DEPENDIENTE DEL PODER EJECUTIVO (COORDINACIÓN GENERAL DE COMUNICACIÓN SOCIAL)	OFICINA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL VALLE DE MEXICO	107.39	\$ 19,588.14	\$ 22,722.24	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
5	54	GEORGINA ÁVILA GUADARRAMA Y MARÍA DEL SOCORRO MARYSEL ÁVILA GUADARRAMA	CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARIAS NÚMERO 300 ACTUALMENTE 402, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	BODEGA DEL ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LEGALIZACIONES DEL PERIÓDICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO"	433.55	\$ 17,261.70	\$ 20,023.57	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
6	83	GEORGINA ÁVILA GUADARRAMA Y MARÍA DEL SOCORRO MARYSEL ÁVILA GUADARRAMA	CALLE MATAMOROS PONIENTE NÚMERO 308, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DEL PERIÓDICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO", SUBDIRECCIÓN DE LÍMITES Y SUBDIRECCIÓN DE LEGISTEL	517.20	\$ 18,855.99	\$ 21,872.95	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
7	86	EUGENIO GALINDO CARRERA	AVENIDA CARMELO PÉREZ NÚMERO 727, COLONIA BENITO JUÁREZ, NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 57000.	NEZAHUALCÓYOTL	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD NEZAHUALCÓYOTL Y SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD NEZAHUALCÓYOTL	427.30	\$ 19,059.62	\$ 22,109.16	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
8	90	ESAU FRAGOSO SANTANA, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR GUILLERMO FRAGOSO MARTÍNEZ	AVENIDA INSURGENTES ESQUINA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, SIN NÚMERO, SEGUNDO PISO, COLONIA CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55000.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN ECATEPEC.	169.11	\$ 18,275.13	\$ 21,199.15	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
9	93	GASPAR VILLAVICENCIO HERNÁNDEZ	CALLE CONSTITUYENTES PONIENTE NÚMERO 706 ACTUALMENTE 808, COLONIA CENTRO, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	848.13	\$ 74,015.78	\$ 85,858.30	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
10	136	MA. GUADALUPE COSME LABAT MENDEZ	CALLE NIGROMANTE NÚMERO 207, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA UNIDAD DE APOYO ACADÉMICO A LA EDUCACIÓN SUPERIOR Y NORMAL	97.00	\$ 7,978.99	\$ 9,255.63	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
11	148	TERESA OLIVOS MORALES Y CÉSAR GÓMEZ DOMÍNGUEZ	CALLE INSURGENTES NÚMERO 12, COLONIA INDEPENDENCIA ZACATEPEC, TEJUPILCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 51412.	TEJUPILCO	SECRETARÍA DEL CAMPO	OFICINA DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO V TEJUPILCO	324.00	\$ 6,974.72	\$ 8,090.68	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
12	172	JOEL VÁZQUEZ SANTAMARÍA	AVENIDA HIDALGO PONIENTE NÚMERO 203, SEGUNDO Y TERCER PISOS, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN URBANA Y DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIÓN Y CONTROL URBANO	2,000.00	\$ 84,878.38	\$ 98,458.92	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (INDETERMINADO)
13	174	ORLANDO MAYOLO VELÁSQUEZ VALDEZ	PROLONGACIÓN MOCTEZUMA PONIENTE NÚMERO 801, MUNICIPIO DE TENANCINGO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 52400.	TENANCINGO	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL 4o AGRUPAMIENTO MOCTEZUMA DE LA X REGION IXTAPAN DE LA SAL	608.00	\$ 9,017.68	\$ 10,460.51	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
14	203	CARLOS IGNACIO FAURE VILCHIS, APODERADO LEGAL DE LA CIUDADANA ANA ELENA VILCHIS SALGADO	CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO NORTE, NÚMERO 109, TERCER PISO, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA	323.26	\$ 22,600.38	\$ 26,216.44	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
15	227	INMUEBLES ORCA, S.C., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL EL CIUDADANO EDUARDO GALINDO BAZ	PARQUE DE ORIZABA NÚMERO 7, PRIMER PISO, COLONIA EL PARQUE, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 53398.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL CENTRO REGIONAL DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL Y GESTIÓN INTEGRAL DEL RIESGO NAUCALPAN	760.00	\$ 97,306.12	\$ 112,875.10	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
16	257	AGUSTÍN TOLEDO VELÁZQUEZ, APODERADO LEGAL DE LA C. ALEJANDRINA ALICIA MARÍA DE LA LUZ VELÁZQUEZ GÓMEZ, ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA MARÍA MATILDE GÓMEZ VIUDAD DE VELÁZQUEZ	AVENIDA SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA ORIENTE, NÚMERO 909, COLONIA DOCTORES, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONOMICO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO	914.85	\$ 91,587.17	\$ 106,241.12	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
17	276	MUNICIPIO DE TEOTIHUACÁN, POR CONDUCTO DE SU AYUNTAMIENTO, REPRESENTADO POR EL CONDADOR PÚBLICO MARIO PAREDES DE LA TORRE, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y EL CIUDADANO OMAR ÁNGELES AVILES, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TEOTIHUACÁN	PLAZA JUÁREZ NÚMERO 1, SAN JUAN TEOTIHUACÁN CENTRO, PALACIO MUNICIPAL, MUNICIPIO DE TEOTIHUACÁN, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55800.	TEOTIHUACÁN	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LICENCIAS TEOTIHUACAN	67.00	\$ 2,786.36	\$ 3,232.18	1 DE JUNIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
18	288	FIDEL RENDÓN CRUZ, ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA GRACIELA CRUZ CRUZ	AVENIDA ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 115, LOTE 23, MANZANA 55 "B", COLONIA METROPOLITANA, SEGUNDA SECCIÓN, MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 57740	NEZAHUALCÓYOTL	UNIDAD DEPENDIENTE DEL PODER EJECUTIVO (COORDINACIÓN GENERAL DE COMUNICACIÓN SOCIAL)	OFICINA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL ZONA ORIENTE	132.00	\$ 15,495.67	\$ 17,974.98	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
19	299	DAVID ESPINOZA GONZÁLEZ	CALLE GUADALUPE VICTORIA NÚMERO 11, COLONIA SANTA ANITA, MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 54434.	NICOLÁS ROMERO	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL PRIMER AGRUPAMIENTO NICOLÁS ROMERO DE LA XXVIII REGIÓN VALLE CUAUTITLÁN	1,482.59	\$ 19,592.28	\$ 22,727.04	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
20	303	MARVELIA PÉREZ TORRES	CALLE LUIS DONALDO COLOSIO ESQUINA GUADALUPE VICTORIA NÚMERO 38 DE ZARAGOZA, PRIMERA SECCIÓN, MUNICIPIO DE VILLA NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 54457.	NICOLÁS ROMERO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LICENCIAS VILLA NICOLÁS ROMERO	271.60	\$ 16,079.57	\$ 18,652.30	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
21	306	JOSÉ ANTONIO ALVEAR ROBLEDÓ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO ORIENTE, NÚMERO 505, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN TOLUCA, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE TOLUCA.	676.32	\$ 74,870.12	\$ 86,849.34	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
22	316	ESAU FRAGOSO SANTANA, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR GUILLERMO FRAGOSO MARTÍNEZ	AVENIDA INSURGENTES ESQUINA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, SIN NÚMERO, PRIMER Y SEGUNDO PISOS, COLONIA CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55000	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I, DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN ECATEPEC, C. SUBSECRETARIO DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I Y DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I	461.99	\$ 50,468.60	\$ 58,543.58	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
23	332	LILIA ERNESTINA LÓPEZ DOMÍNGUEZ	CALLE FELIPE VILLANUEVA SUR, NÚMERO 503, CASI ESQUINA CON VALENTÍN GÓMEZ FARIAS, COLONIA MORELOS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50120.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE ESCUELAS INCORPORADAS Y COORDINACIONES DE EDUCACIÓN PARA LA SALUD	603.90	\$ 42,696.85	\$ 49,528.35	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
24	338	JAIME GARCÍA MALDONADO	CALLE GONZÁLEZ Y PICHARDO NÚMERO 305, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	ESTACIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN Y REINSERCIÓN SOCIAL	911.85	\$ 18,940.83	\$ 21,971.36	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (INDETERMINADO)
25	339	ESAU FRAGOSO SANTANA, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR GUILLERMO FRAGOSO MARTÍNEZ	AVENIDA INSURGENTES ESQUINA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, SIN NÚMERO, PRIMER PISO, COLONIA CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55000	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL C. SUBSECRETARIO DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I	227.94	\$ 24,900.54	\$ 28,884.63	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
26	341	FRANCISCO ALBERTO CERVANTES DÍAZ	AVENIDA BENITO JUÁREZ, NÚMERO 404, CASI ESQUINA CON EMILIANO ZAPATA, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56100.	TEXCOCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN TEXCOCO PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE I	1,143.60	\$ 94,119.56	\$ 109,178.69	1 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
27	350	ELSA GRACIELA CALDERÓN DELGADO POR SU PROPIO DERECHO Y MARCO OCTAVIO CALDERÓN DELGADO APODERADO LEGAL DE LAS CIUDADANAS MARÍA DEL ROSARIO Y SANTA ALMA LUZ AMBAS DE APELLIDOS CALDERÓN DELGADO	CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, SUR, NÚMERO 103, SEGUNDO PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	300.00	\$ 21,858.01	\$ 25,355.29	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
28	352	MAURICIO ALVEAR NEGRETE	AVENIDA JOSÉ VICENTE VILLADA NÚMERO 101, ACTUALMENTE 111, SEGUNDO PISO, COLONIA CENTRO, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN Y DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN PERTENECIENTE A LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, IGUALDAD DE GÉNERO Y APOYO TÉCNICO	272.90	\$ 17,478.25	\$ 20,274.77	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
29	362	CARLOS IGNACIO FAURE VILCHIS, APODERADO LEGAL DE LA CIUDADANA ANA ELENA VILCHIS SALGADO	CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO NORTE, NÚMERO 109, CUARTO PISO, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DEL ÁREA DE SEGUIMIENTO DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA Y DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA	313.26	\$ 23,583.37	\$ 27,356.71	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
30	376	JOSÉ VÁZQUEZ SÁNCHEZ	BOULEVARD ISIDRO FABELA SUR, NÚMERO 400, SEGUNDO PISO, ESQUINA IGNACIO PÉREZ, COLONIA SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50150.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	2,947.20	\$ 247,587.06	\$ 287,200.99	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
31	381	JUAN DE LA CRUZ MEJÍA TELLEZ	CALLE MINA NÚMERO 26, BARRIO DE SAN JUAN, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55600.	ZUMPANGO	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES ZUMPANGO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	248.00	\$ 28,585.92	\$ 33,159.67	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
32	388	INMOBILIARIA EXELARIS, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JOSÉ SOCORRO RODRÍGUEZ ARANDA	CIRCUITO VARSOVIA NÚMERO 5, COLONIA CENTRO URBANO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54700	CUAUTITLÁN IZCALLI	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINA DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD CUAUTITLÁN IZCALLI Y LICENCIAS DE CUAUTITLÁN IZCALLI	302.29	\$ 20,201.36	\$ 23,433.58	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
33	394	PATRICIA VERA MANZANARES, APODERADA LEGAL DEL C. VÍCTOR MANUEL NÚÑEZ ARGUETA	AVENIDA SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA, NÚMERO 502, ESQUINA CON CALLE JILOTEPEC, COLONIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50040.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	BODEGA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA.	886.00	\$ 36,181.56	\$ 41,970.61	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
34	397	ZEFERINO PÉREZ ÁLVAREZ	KILÓMETRO 43+500 DE LA CARRETERA LIBRE MÉXICO PACHUCA, COLONIA SAN PEDRO POZOHUACÁN, MUNICIPIO DE TECÁMAC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55740.	TECÁMAC	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL TERCER AGRUPAMIENTO DE LA XXXII REGIÓN ECATEPEC	229.18	\$ 18,550.60	\$ 21,518.70	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
35	403	REBECA VELÁZQUEZ VALDEZ	CALLE MOCTEZUMA PONIENTE NÚMERO 300, PLANTA ALTA, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TENANCINGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52400.	TENANCINGO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LICENCIAS TENANCINGO	112.26	\$ 7,146.45	\$ 8,289.88	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
36	416	MBI GESTIONES INTERNACIONALES, SOCIEDAD CIVIL, REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL EL CIUDADANO FRANCISCO JAVIER GARCÍA OSORIO	PASEO VICENTE GUERRERO NÚMERO 485, PLANTA BAJA, PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO PISOS, COLONIA MORELOS, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50120.	TOLUCA	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS SECRETARÍA PARTICULAR; COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y DE GESTIÓN DOCUMENTAL; DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES; CONTROL Y SUMINISTRO DE BIENES; SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES; COORDINACIÓN DE CONTROL TÉCNICO; DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN; COORDINACIÓN DE VINCULACIÓN; ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; ÁREA DE AUDITORIA; ÁREA DE QUEJAS; ÁREA DE RESPONSABILIDADES; COORDINACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS; COORDINACIÓN DE SEGUIMIENTO Y ANÁLISIS; DIRECCIÓN DE GESTIÓN; DEPARTAMENTO DE SOPORTE TÉCNICO; OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL DE VIALIDAD; SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN VIALIDAD Y DE TRÁNSITO; DEPARTAMENTO DE DICTÁMENES DE IMPACTO VIAL; DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS; DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO; DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS Y LA DIRECCIÓN DE PROCESOS JURISDICCIONALES EN MATERIA FEDERAL.	2,288.35	\$ 200,295.91	\$ 232,343.26	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
37	420	ARTURO HENKEL LIBIEN	CALLE RAFAEL M. HIDALGO NÚMERO 301, COLONIA CUAUHTEMOC, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL TRABAJO	OFICINA DEL C. SECRETARIO, COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA, UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN, DIRECCIÓN GENERAL DE INSPECCIÓN E INCLUSIÓN LABORAL, SUBDIRECCIÓN DE CONCILIACIÓN Y SERVICIOS PERICIALES, ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, DIRECCIÓN GENERAL DE EMPLEO Y PRODUCTIVIDAD, COORDINACIÓN DE PROGRAMAS FEDERALES, PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL TRABAJO, SUBPROCURADURÍA ZONA CENTRO, TRIBUNAL ESTATAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE Y JUNTA LOCAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL VALLE DE TOLUCA.	4,631.65	\$ 404,001.90	\$ 468,642.20	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
38	425	CLAUDIA ACRA JARAMILLO	PASEO VICENTE GUERRERO NÚMERO 213, COLONIA FEDERAL, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50120.	TOLUCA	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	ESTACIONAMIENTO DEL C. SECRETARIO Y DIRECCIÓN GENERAL DE VIALIDAD	794.88	\$ 19,601.75	\$ 22,738.03	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
39	430	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/1401, REPRESENTADO POR F2 SERVICES, S.C. ("F2"), QUIEN A SU VEZ ESTÁ REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JESÚS ESTRADA TRUJILLO	VÍA GUSTAVO BAZ NÚMERO 2160, FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL LA LOMA, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54060.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	SECRETARÍA DE MOVILIDAD: OFICINAS DE LA SECRETARÍA PARTICULAR DEL C. SECRETARIO; COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y DE GESTIÓN DOCUMENTAL; SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL CAPITAL HUMANO; DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INCIDENCIAS; DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES; CONTROL Y SUMINISTRO DE BIENES; SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES; COORDINACIÓN DE CONTROL TÉCNICO; DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN; COORDINACIÓN DE VINCULACIÓN; ÁREA DE AUDITORÍA; ÁREA DE QUEJAS; COORDINACIÓN DE INFORMÁTICA; DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN; DEPARTAMENTO DE SOPORTE TÉCNICO; DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS E IGUALDAD DE GÉNERO; OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL; DIRECCIÓN CONSULTIVA; DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS LEGISLATIVOS Y CONSULTA; DEPARTAMENTO DE CONTRATOS, CONVENIOS Y ACUERDOS; DIRECCIÓN DE LO CONTENCIOSO; DEPARTAMENTO DE ASUNTOS LABORALES; DEPARTAMENTO DE ASUNTOS PENALES; DEPARTAMENTO DE ASUNTOS FISCALES Y ADMINISTRATIVOS; SUBDIRECCIÓN DE AMPAROS; DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO ESTATAL DE TRANSPORTE PÚBLICO/OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL; UNIDAD DE ANÁLISIS, ESTADÍSTICA Y DOCUMENTACIÓN; DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE LICENCIAS Y OPERADORES; DEPARTAMENTO DE LICENCIAS E INFRACCIONES; DIRECCIÓN DEL REGISTRO ESTATAL DE TRANSPORTE PÚBLICO; SUBDIRECCIÓN DE CONCESIONES Y PERMISOS; DEPARTAMENTO DE CONCESIONES Y AUTORIZACIONES; SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CONTROL; SUBSECRETARÍA DE MOVILIDAD/OFICINA DEL C. SUBSECRETARIO.	3,886.00	\$ 1,203,873.34	\$ 1,396,493.09	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
39	430	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/1401, REPRESENTADO POR F2 SERVICES, S.C. ("F2"), QUIEN A SU VEZ ESTÁ REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JESÚS ESTRADA TRUJILLO	VÍA GUSTAVO BAZ NÚMERO 2160, FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL LA LOMA, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54060.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE: OFICINA DEL SECRETARIO, DIRECCIÓN GENERAL DE MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS; COORDINACIÓN GENERAL DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA; DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA; DIRECCIÓN DE CONCERTACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO E IMPACTO AMBIENTAL; DIRECCIÓN DE CONCERTACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO E IMPACTO AMBIENTAL.	3,348.52	\$ 1,037,363.39	\$ 1,203,341.53	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
40	432	AZTECA BIENES INMUEBLES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JOSÉ TOMÁS DE LA FUENTE CASAL	CALLE HUMBOLDT, NÚMERO 201, ESQUINA PRIMERO DE MAYO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	SECCIÓN DE ARCHIVO DEL CENTRO DE DOCUMENTACIÓN	249.29	\$ 17,705.74	\$ 20,538.66	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
41	437	COMISARIADO EJIDAL DE AYAPANGO, REPRESENTADO POR LOS CIUDADANOS MARGARITO SORIANO RODRÍGUEZ, MAXIMINO LÓPEZ RÍOS Y MARISOL ÁVILA RAMOS, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERA DEL COMISARIADO EJIDAL DE AYAPANGO RESPECTIVAMENTE.	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE SIN NÚMERO ESQUINA CON CALLE JAIME NUNO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE AYAPANGO DE GABRIEL RAMOS MILLÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56760.	AYAPANGO	SECRETARÍA DEL CAMPO	OFICINA DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO XI AMECAMECA	576.66	\$ 9,159.61	\$ 10,625.15	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
42	442	ROSA MARÍA MORALES MARTÍNEZ	CALLE LÁZARO CÁRDENAS NÚMERO 5, Y CALLE LÁZARO CÁRDENAS, MANZANA 6, SOLAR 100, AMBOS EN LA COLONIA SANTA BÁRBARA, MUNICIPIO DE IXTAPALUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56538.	IXTAPALUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA COMANDANCIA DE LA SUBDIRECCIÓN OPERATIVA REGIONAL IXTAPALUCA	748.65	\$ 15,096.49	\$ 17,511.93	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
43	443	LUISA REBECA ISABEL MEJÍA TELLEZ	CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ NÚMERO 5-A, BARRIO DE SAN JUAN, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55600.	ZUMPANGO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD ZUMPANGO, SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD ZUMPANGO	165.29	\$ 13,485.56	\$ 15,643.25	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
44	445	MA. DOLORES PORFIRIA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ	CALLE 20 DE NOVIEMBRE SIN NÚMERO CASI ESQUINA CON AVENIDA PROGRESO, DELEGACIÓN EL CALVARIO, MUNICIPIO DE OCUILÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52480.	OCUILÁN	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL PRIMER AGRUPAMIENTO OCUILAN DE LA XI REGIÓN IXTAPAN DE LA SAL	181.06	\$ 6,127.88	\$ 7,108.34	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
45	446	INMOBILIARIA EXELARIS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL EL CIUDADANO JOSÉ SOCORRO RODRÍGUEZ ARANDA	CIRCUITO VARSOVIA NÚMERO 5, COLONIA CENTRO URBANO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54700.	CUAUTITLÁN IZCALLI	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN CUAUTITLÁN IZCALLI, DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN TLALNEPANTLA, DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN TULTITLÁN, PERTENECIENTES A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MÉXICO ZONA NORORIENTE	645.30	\$ 48,152.50	\$ 55,856.90	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
46	451	CARLOS GAONA REBOLLAR	PRIVADA DE LA HUERTA SIN NÚMERO, MUNICIPIO DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51400.	TEJUPILCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN TEJUPILCO, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE TOLUCA	1,563.37	\$ 38,375.98	\$ 44,516.14	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
47	452	OMAR JASPEADO MARTÍNEZ POR SU PROPIO DERECHO Y HÉCTOR JASPEADO MARTÍNEZ, APODERADO LEGAL DEL CIUDADANO RUPERTO JAIME JASPEADO GARCÍA	AVENIDA JUÁREZ SUR NÚMERO 340 ESQUINA CALLE SILVERIO PÉREZ, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56160.	TEXCOCO	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA DE LA RESIDENCIA LOCAL DE TEXCOCO	141.55	\$ 12,586.53	\$ 14,600.37	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
48	453	OFELIA REYNA MIRANDA	CALLE FRESNOS, NÚMERO 57, ESQUINA CON CALLE BEGONIA, FRACCIONAMIENTO LOS MORALES, TERCERA SECCIÓN, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54800.	CUAUTITLÁN	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN REGIONAL TULTITLÁN	276.13	\$ 9,652.45	\$ 11,196.84	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
49	455	MA. DE LOURDES GRANADOS OLIVARES	AVENIDA CUAUHTEMOC ORIENTE NÚMERO 34, BARRIO LA CONCHITA, MUNICIPIO DE CHALCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56600.	CHALCO	SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE CONTRALORÍA SOCIAL Y ATENCIÓN CIUDADANA ZONA ORIENTE (CHALCO)	148.30	\$ 15,742.15	\$ 18,260.89	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
50	457	AMÉRICA CÁRDENAS TORRES	CALLE BELLAS ARTES SIN NÚMERO, MUNICIPIO DE IXTAPAN DE LA SAL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51900.	IXTAPAN DE LA SAL	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN TENANCINGO, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE TOLUCA	280.62	\$ 24,076.21	\$ 27,928.40	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
51	461	CARLOS RAÚL ALVEAR ROBLEDO	CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, NÚMERO 101, ESQUINA CON AVENIDA MIGUEL HIDALGO ORIENTE, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE TOLUCA	411.17	\$ 31,484.30	\$ 36,521.79	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
52	463	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/1401, REPRESENTADO POR F2 SERVICES, S.C. ("F2"), QUIEN A SU VEZ ESTÁ REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JESÚS ESTRADA TRUJILLO	VÍA GUSTAVO BAZ NÚMERO 2160, FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL LA LOMA, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54030	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA UNIDAD DE ANÁLISIS ESTADÍSTICA Y DOCUMENTACIÓN, DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE LICENCIAS Y OPERADORES, DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO ESTATAL DE TRANSPORTE PÚBLICO.	330.99	\$ 38,238.92	\$ 44,357.15	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
53	464	CLAUDIA ACRA JARAMILLO	CALLE GALEANA SUR, NÚMERO 205, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA: DEPARTAMENTO DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVOS; SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL HUMANO; DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INCIDENCIAS, SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES; DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES, CONTROL Y SUMINISTRO DE BIENES; SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES; SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS; DEPARTAMENTO DE CONTROL PRESUPUESTAL Y DEPARTAMENTO DE SOPORTE TÉCNICO.	829.73	\$ 66,363.14	\$ 76,981.24	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
54	465	JORGE CÉSAR CERVANTES DÍAZ, ALEJANDRO CERVANTEZ DÍAZ Y ESPERANZA AMELIA DÍAZ COUDER ÁVILA	AVENIDA CHAPINGO, NÚMERO 1999, COLONIA COOPERATIVO, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56227.	TEXCOCO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINA DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD TEXCOCO Y SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD TEXCOCO	423.39	\$ 37,944.77	\$ 44,015.93	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
55	478	JOSÉ LUIS LÓPEZ GUTIÉRREZ	CALLE HORACIO ZUÑIGA ESQUINA CON CALLE PINO, COLONIA CIPRES, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50120.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO Y DIRECCIÓN GENERAL DE INFORMACIÓN SOCIOPOLÍTICA	738.31	\$ 40,746.36	\$ 47,265.78	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
56	479	MAURICIO ALVEAR NEGRETE	AVENIDA JOSÉ VICENTE VILLADA NÚMERO 101, ACTUALMENTE 111, PRIMER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL C. COORDINADOR DE PLANEACIÓN, IGUALDAD DE GÉNERO Y APOYO TÉCNICO, DIRECCIÓN GENERAL DE ESTUDIOS Y PROYECTOS ESPECIALES Y SUBDIRECCIÓN DE INFORMACIÓN Y TRANSPARENCIA PERTENECIENTES A LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, IGUALDAD DE GÉNERO Y APOYO TÉCNICO.	275.87	\$ 17,478.25	\$ 20,274.77	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
57	486	ENCARNACIÓN BOHORQUEZ ROMERO EN SU CARÁCTER DE USUFRUCTUARIA VITALICIA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO, NÚMERO 104 PONIENTE (CON ACCESO POR ALDAMA NÚMERO 100) PEN THOUSE, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE ÁREA DE GIRAS	212.49	\$ 14,185.49	\$ 16,455.17	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
58	494	NICOLÁS KURI ISAAC	CALLE IGNACIO ALLENDE NÚMERO 1210, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO	OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA	1,054.68	\$ 86,238.14	\$ 100,036.24	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
59	495	CARLOS IGNACIO FAURE VILCHIS, APODERADO LEGAL DE LA CIUDADANA ANA ELENA VILCHIS SALGADO	CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO NORTE, NÚMERO 109, QUINTO PISO, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE GRUPOS SOCIALES DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA Y DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA	154.45	\$ 11,372.41	\$ 13,192.00	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
60	496	LIZBETH MUNGUÍA GARCÍA, ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR JAIME MUNGUÍA MERCADO	CALLE PARQUE DE LOS REMEDIOS, NÚMERO 8, COLONIA EL PARQUE, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 53398.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINAS DE LA RESIDENCIA LOCAL DE NAUCALPAN	255.06	\$ 15,522.89	\$ 18,006.55	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
61	501	MARIA PATRICIA NAIME LIBIEN	CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARIAS, NÚMERO 4, ESQUINA CON CALLE VEINTIOCHO DE OCTUBRE, COLONIA VÉRTICE, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	ESTACIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD	812.06	\$ 24,146.66	\$ 28,010.13	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
62	508	DISTRIBUIDORA PREZ, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO GENERAL CIUDADANO GUEMEZ DE LA VEGA	CALLE FUENTE DE PIRAMIDES NÚMERO 1, CONDOMINIO TORRE TREVI, OCTAVO PISO, DESPACHOS 801 Y 802, COLONIA LOMAS DE TECAMACHALCO, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 53950.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO	OFICINA DEL C. SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO	237.86	\$ 80,149.14	\$ 92,973.00	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
63	513	MA. ELENA GARAY HOYOS DE QUINTANA	CALLE MANUEL GONZÁLEZ NÚMERO 205, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56100.	TEXCOCO	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DEL REGISTRO CIVIL VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE	236.26	\$ 13,230.50	\$ 15,347.38	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
64	519	MA. ISABEL OLIVARES CORREA, APODERADA LEGAL DEL CIUDADANO ALDO IVÁN ORTEGA OLIVARES	CALLE BENITO JUÁREZ NÚMERO 18, PRIMER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE LERMA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52000.	LERMA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINA REGIONAL DEL REGISTRO CIVIL LERMA	76.12	\$ 4,961.40	\$ 5,755.22	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
65	522	CRISANTA ROJAS RIVERA	CALLE MORELOS SIN NÚMERO, SAN LORENZO CUAUHTENCO, MUNICIPIO DE CALIMAYA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52233.	CALIMAYA	CONSEJERÍA JURÍDICA	ALMACÉN DE FORMAS VALORADAS	285.22	\$ 18,268.98	\$ 21,192.02	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
66	523	FRANCISCO JAVIER GARCÍA ORIA Y SARA ISABEL FIAÑO ACRA	PASEO TOLLOCAN ORIENTE NÚMERO 1003 (KILOMETRO 52.5) ZONA INDUSTRIAL MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50071.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIENESTAR SOCIAL Y FORTALECIMIENTO FAMILIAR, ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES	9,015.40	\$ 305,072.67	\$ 353,884.30	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
67	526	JOSÉ LUIS GONZÁLEZ RODRÍGUEZ	CALLE NICOLÁS BRAVO NÚMERO 61, SAN CRISTÓBAL ECATEPEC CENTRO, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE	323.21	\$ 43,849.96	\$ 50,865.95	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
68	532	IXTAPALUCA CENTER, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADORA ÚNICA CIUDADANA JUANA MACEDA BERRERA	LOCALES C-5 Y C-6, UBICADOS DENTRO DE LA PLAZA COMERCIAL DENOMINADA "GALERÍAS IXTAPALUCA", LOCALIZADA EN KILOMETRO 30 DE LA CARRETERA FEDERAL MEXICO-PUEBLA Y AVENIDA VIGILANTES, BOULEVARD CUAUHTÉMOC, MANZANA 69, LOTE 3, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE IXTAPALUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56530.	IXTAPALUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES CHALCO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	301.71	\$ 44,907.50	\$ 52,092.70	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
69	534	SOFTWARE DSI, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADA LEGAL CIUDADANA NADIA MILEDY CORTES GONZÁLEZ	CALLE VENUSTIANO CARRANZA ORIENTE NÚMERO 728, PLANTA BAJA, PRIMER Y SEGUNDO PISOS, COLONIA ALTAMIRANO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE GESTIÓN GUBERNAMENTAL	838.30	\$ 81,957.22	\$ 95,070.38	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
70	535	MARIA GUADALUPE ALVAREZ ALMAZAN	PASEO TOLLOCAN ORIENTE NÚMERO 307, COLONIA ALTAMIRANO, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130	TOLUCA	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES, CONTROL Y SUMINISTRO DE BIENES; SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES; COORDINACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS; DIRECCIÓN DE RECICLAJE DE VEHÍCULOS; COORDINACIÓN DE INFORMÁTICA; DEPARTAMENTO DE SOPORTE TÉCNICO; DEPARTAMENTO DE QUEJAS Y DENUNCIAS; DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO ESTATAL DE TRANSPORTE PÚBLICO/OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL; DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE LICENCIAS Y OPERADORES; SUBSECRETARÍA DE MOVILIDAD/OFICINA DEL C. SUBSECRETARIO; SECRETARÍA PARTICULAR DEL C. SUBSECRETARIO; DIRECCIÓN GENERAL DE MOVILIDAD ZONA I; OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL; UNIDAD DE MOVILIDAD URBANA ZONA I; DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD TOLUCA; SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD TOLUCA; OFICINA DEL C. VOCAL EJECUTIVO; SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN E IGUALDAD DE GÉNERO.	2,361.82	\$ 152,754.09	\$ 177,194.74	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
71	551	VALSTAR INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL EL CIUDADANO JOSE ALEJANDRO URIBE CAZARES	AVENIDA INDEPENDENCIA ORIENTE, NÚMERO 1,708 "ZONA INDUSTRIAL TOLUCA", EN EL MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50071.	TOLUCA	SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE CONTRALORÍA SOCIAL Y ATENCIÓN CIUDADANA ZONA TOLUCA; ALMACEN DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y ARCHIVO DEL DEPARTAMENTO DE RESGUARDO Y REGISTRO DE PROCEDIMIENTOS Y SANCIONES DEPENDIENTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS.	945.45	\$ 62,601.11	\$ 72,617.29	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
72	553	LAURA HERMELINDA PAVÓN JARAMILLO TAMBIÉN CONOCIDA COMO LAURA PAVÓN JARAMILLO	CALLE PRIMERO DE MAYO NÚMERO 701, ESQUINA CON CALLE LEONA VICARIO, COLONIA REFORMA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50070	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL C. SUBSECRETARIO DE DESARROLLO MUNICIPAL, Y DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	553.45	\$ 51,656.86	\$ 59,921.96	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
73	562	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER, EN SU CARÁCTER DE INSTITUCIÓN FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/2773, REPRESENTADO POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO RAÚL JESÚS ANAYA MANZANERO	CALLE 5, LOTE 2, MANZANA III, PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000, COLONIA TLACOPA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	BODEGA DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR	1,634.55	\$ 95,686.59	\$ 110,996.44	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
73	562	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER, EN SU CARÁCTER DE INSTITUCIÓN FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/2773, REPRESENTADO POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO RAÚL JESÚS ANAYA MANZANERO	CALLE 5, LOTE 2, MANZANA III, PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000, COLONIA TLACOPA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	BODEGA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA	5,172.19	\$ 308,629.59	\$ 358,010.32	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
73	562	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER, EN SU CARÁCTER DE INSTITUCIÓN FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/2773, REPRESENTADO POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO RAÚL JESÚS ANAYA MANZANERO	CALLE 5, LOTE 2, MANZANA III, PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000, COLONIA TLACOPA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	BODEGA DE LA OFICIALÍA MAYOR	3,229.06	\$ 185,177.76	\$ 214,806.20	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
74	563	JOSÉ LUIS SOBERÓN PACHECO, POR SU PROPIO DERECHO Y APODERADO LEGAL DE LA C. MARTHA ELENA SOBERÓN PACHECO	AVENIDA CUAUHTÉMOC ORIENTE NÚMERO 29, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE CHALCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56600.	CHALCO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MOVILIDAD ZONA IV, OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL; UNIDAD DE MOVILIDAD URBANA ZONA IV; DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD CHALCO; SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD CHALCO Y LICENCIAS CHALCO.	911.75	\$ 46,294.44	\$ 53,701.55	1 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
75	565	ARMINDA MACEDO PÉREZ	CALLE TRES NÚMERO 114, COLONIA EJIDO BUENAVISTA, SAN LORENZO TEPALTITLÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	ALMACÉN Y ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	701.37	\$ 50,192.87	\$ 58,223.73	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
76	566	JOSÉ VÁZQUEZ SÁNCHEZ	CALLE IGNACIO PÉREZ ESQUINA CON CALLE MELERO Y PIÑA NÚMERO 504-C, COLONIA SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50150.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE Y DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	542.85	\$ 45,606.86	\$ 52,903.96	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
77	569	TERESITA RAQUEL CROTTE CARRILLO	CALLE MARIANO ESCOBEDO, NÚMERO 209 (ANTES NÚMERO 46), PRIMER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 54000.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL TLALNEPANTLA	223.76	\$ 23,841.62	\$ 27,656.28	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
78	572	GLORIA MARTÍNEZ CALVO	CALLE NICOLÁS BRAVO NORTE NÚMERO 703, COLONIA SANTA BÁRBARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50050.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA U.S.E.S. (PERSONAL DE SEGURIDAD DE PALACIO)	132.45	\$ 7,947.21	\$ 9,218.76	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
79	574	ALFREDO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ	PLAZA DE LOS TRES ÁRBOLES NÚMERO 108, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51200.	VALLE DE BRAVO	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA VALLE DE BRAVO	328.39	\$ 21,604.07	\$ 25,060.72	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
80	584	MADELAIN GONZÁLEZ MANZANARES, APODERADA LEGAL DE LA C. CECILIA MANZANARES GARCÍA EN SU CARÁCTER DE ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ARNULFO GONZÁLEZ PEDROZO	AVENIDA RÍO HONDO NÚMERO 31, PARAJE VILLA GÓMEZ, MUNICIPIO DE HUIQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52793.	HUIQUILUCAN	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL NAUCALPAN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	74.64	\$ 7,152.47	\$ 8,296.87	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
81	587	CLEMENTE SOTO RAMÍREZ Y LA CIUDADANA CONSUELO BARAJAS GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE USUFRUCTUARIOS VITALICIOS	CALLE ALLENDE NÚMERO 304, COLONIA TEXCOCO DE MORA, TEXCOCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56100	TEXCOCO	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	OFICINA DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA	205.41	\$ 9,536.62	\$ 11,062.48	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
82	589	GRUPO INMOBILIARIO LA JOYA DE ZOMEYUCAN, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADORA ÚNICA LA C. MARÍA CONCEPCIÓN JACOB MARTÍNEZ	CALLE SAN LUIS NÚMERO 2-C, COLONIA SAN ANTONIO ZOMEYUCAN, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	REGIÓN XIV NAUCALPAN, MOTOS METROPOLITANA	3,218.76	\$ 187,722.31	\$ 217,757.88	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (INDETERMINADO)
83	593	CAMERINO ALFARO MALDONADO	CALLE PINO, NÚMERO 38, SEGUNDO Y TERCER NIVEL, ESQUINA CON LA CALLE HORACIO ZUÑIGA, MANZANA 12, COLONIA VALLE DE LOS PINOS, MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56420.	LA PAZ	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL CHIMALHUACÁN	256.80	\$ 31,153.07	\$ 36,137.56	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
84	597	VÍCTOR HUMBERTO MARTÍNEZ ALMAZÁN	CALLE HERMENEGILDO GALEANA NÚMERO 424, ESQUINA CALLE JUAN ALVAREZ (CON ACCESO POR JUAN ALVAREZ, NÚMERO 500), COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CODIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	658.16	\$ 63,577.70	\$ 73,750.13	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
85	601	MARÍA MAGDALENA DE LA CRUZ TREJO, APODERADA LEGAL DEL C. SAÚL CAMACHO RODRÍGUEZ	CALLE JOSÉ MARÍA ARTEAGA NÚMERO 900 ORIENTE, COLONIA LAS AMÉRICAS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO POLÍTICO.	1,994.48	\$ 166,891.45	\$ 193,594.08	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
86	609	GUADALUPE SÁNCHEZ MARTÍNEZ, APODERADA LEGAL DEL CIUDADANO IÑIGO ROJAS ESCOBAR	CALLE ENRIQUE REBSAMEN, NÚMERO 205, LOTE UNO, COLONIA ALTAMIRANO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	ESTACIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE GESTIÓN GUBERNAMENTAL	95.78	\$ 3,647.07	\$ 4,230.60	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
87	610	ROMELIA PLATA LEÓN, APODERADA LEGAL DE ORLANDO PLATA VELÁZQUEZ	CALLE ROSARIO NÚMERO 40, COLONIA LOMAS DE TEJUPILCO, MUNICIPIO DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51412.	TEJUPILCO	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL TEJUPILCO	600.97	\$ 15,310.29	\$ 17,759.94	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
88	615	GERARDO MONROY SERRANO	AVENIDA HIDALGO ESQUINA MORELOS SIN NÚMERO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50450.	ATLACOMULCO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINA DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD ATLACOMULCO Y SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD ATLACOMULCO	287.25	\$ 25,897.15	\$ 30,040.69	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
89	616	PABLO MARTÍN PLIEGO CASTIL POR SU PROPIO DERECHO Y EN REPRESENTACIÓN DE LOS CIUDADANOS PEDRO JAVIER PLIEGO CASTIL Y BENJAMÍN ALEJANDRO PLIEGO CASTIL	CARA NORTE DEL CRÁTER "NEVADO DE TOLUCA", HACIENDA TEJALPA, MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51388.	ZINACANTEPEC	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	TORRE DE COMUNICACIÓN DENOMINADA NEVADO I (ANTENA REPETIDORA) A CARGO DEL CENTRO DE MANDO Y COMUNICACIÓN	2,000.00	\$ 52,590.73	\$ 61,005.25	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
90	623	ARMINDA MACEDO PÉREZ	CALLE CUATRO, NÚMERO 110-B, COLONIA EJIDO LA CRESPA, SAN LORENZO TEPALTITLAN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTA 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	BODEGA DE BIENES EMBARGADOS DE LA DELEGACIÓN FISCAL TOLUCA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	852.95	\$ 52,590.73	\$ 61,005.25	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
91	625	ABELARDO GARCÍA FLORES	CALLE 20 DE NOVIEMBRE NÚMERO 52, COLONIA CENTRO, BARRIO PANOAYA, MUNICIPIO DE AMECAMECA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56900.	AMECAMECA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES DE AMECAMECA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	172.23	\$ 15,025.91	\$ 17,430.06	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
92	627	CECILIA TRINIDAD GUADARRAMA GÓMEZ EN SU CARÁCTER DE ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR JESÚS ANTONIO MIRANDA VALDÉS, TAMBIÉN CONOCIDO COMO JESÚS MIRANDA VALDÉS O JESÚS A. MIRANDA VALDÉS	BOULEVARD ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 159, COLONIA SANTIAGO MILTEPEC, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50020.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA	1,261.25	\$ 51,058.95	\$ 59,228.38	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
93	629	INMOBILIARIA YADUI, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADORA ÚNICA CIUDADANA SELTONE YAMÍN SESÍN	AVENIDA IGNACIO LÓPEZ RAYÓN SUR NÚMERO 601 ESQUINA CON CALLE JOSÉ MARÍA ARTEAGA, COLONIA CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL TRABAJO	OFICINAS Y ARCHIVO DEL C. SECRETARIO, COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA, ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN, DIRECCIÓN GENERAL DE INSPECCIÓN E INCLUSIÓN LABORAL, SUBDIRECCIÓN DE CONCILIACIÓN Y SERVICIOS PERICIALES, DIRECCIÓN GENERAL DE EMPLEO Y PRODUCTIVIDAD, COORDINACIÓN DE PROGRAMAS FEDERALES, PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL TRABAJO.	426.57	\$ 31,713.61	\$ 36,787.79	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
94	635	NICOLÁS KURI ISAAC, APODERADO LEGAL DEL C. PEDRO ISAAC NAIME	CALLE ALDAMA SUR NÚMERO 804, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA UNIDAD DE APOYO A LA EDUCACIÓN BÁSICA, SUBDIRECCIÓN DE ESCUELAS DE CALIDAD, DEPARTAMENTO DE PROGRAMAS COMPENSATORIOS Y DIRECCIÓN TÉCNICO ACADÉMICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN PRIMARIA	872.15	\$ 67,361.53	\$ 78,139.37	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
95	637	JUAN ORTIZ PIÑA	CALLE QUINTANA ROO SUR NÚMERO 715, COLONIA CIPRÉS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50120.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA COORDINACIÓN DE VINCULACIÓN	405.69	\$ 33,581.89	\$ 38,954.99	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
96	638	ANA MARTHA BARBABOSA MONROY	AVENIDA JUÁREZ NORTE NÚMERO 206 (PARTE DEL SEGUNDO PISO), COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DEL ÁREA DE GESTIÓN Y SEGUIMIENTO, ÁREA DE ARCHIVO DE LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA DEL SUBSISTEMA DE EDUCACIÓN BÁSICA Y COORDINACIÓN DE DELEGACIONES ADMINISTRATIVAS	307.50	\$ 25,590.24	\$ 29,684.68	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
97	640	MARÍA DE JESÚS MARGARITA ALVA ROBLES	CALLE GUADALUPE VICTORIA NÚMERO 1458, COLONIA SAN FRANCISCO COAXUSCO, MUNICIPIO DE METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52158.	METEPEC	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA METEPEC	402.18	\$ 35,100.44	\$ 40,716.51	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
98	645	MÓNICA ALCÁNTARA JIMÉNEZ	CALLE FELIPE VILLANUEVA, NÚMERO 535, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR	391.04	\$ 32,820.12	\$ 38,071.34	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
99	654	ARTURO HENKEL LIBIEN	CALLE LÁZARO CÁRDENAS NÚMERO 103, COLONIA LA MAGDALENA EN SAN MATEO OTZACATIPAN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50220.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	ALMACÉN CENTRAL DEL ÁREA RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE DISTRIBUCIÓN DE LIBROS DE TEXTO	6,580.95	\$ 363,729.24	\$ 421,925.92	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
100	655	JAIME VÁZQUEZ SÁNCHEZ	CALLE VICENTE VILLADA NÚMERO 212 (TERCER PISO, PARTE DEL CUARTO PISO, BODEGA Y CASA), COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	UNIDAD DEPENDIENTE DEL PODER EJECUTIVO (COORDINACIÓN GENERAL DE COMUNICACIÓN SOCIAL)	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA, DIRECCIÓN GENERAL DE PUBLICIDAD, DIRECCIÓN GENERAL DE SEGUIMIENTO DE MEDIOS E INVESTIGACIÓN Y DIRECCIÓN GENERAL DE MERCADOTECNIA	2,756.77	\$ 203,973.43	\$ 236,609.18	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
101	659	LORENA ORTEGA DÍAZ, APODERADA LEGAL DEL CIUDADANO DAGOBERTO ORTEGA DÍAZ	BOULEVARD INSURGENTES SIN NÚMERO, COLONIA LA CURELA, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55030.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL PRIMER AGRUPAMIENTO DE LA XXXI REGIÓN ECATEPEC	2,336.64	\$ 93,093.84	\$ 107,988.85	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
102	660	LUZ VERÓNICA SÁNCHEZ GALÁN MEDINA, APODERADA LEGAL C. UBALDO FLORES VARGAS	CALLE TULE NÚMERO 120, COLONIA LOMAS ALTAS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50060.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA UNIDAD DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO	269.82	\$ 10,182.12	\$ 11,811.26	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
103	663	INGENIERÍA EXTRACTIVA MANUEL RODRÍGUEZ Y CIA., S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL CONTADOR PÚBLICO JOSÉ LUIS TOMÁS RODRÍGUEZ VILLEGAS	CALLE MARIANO ESCOBEDO, NÚMERO 107, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54000.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN DE FISCALIZACIÓN TLALNEPANTLA (FISCALIZACIÓN A CONTRIBUYENTES) DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FISCALIZACIÓN	1,294.40	\$ 130,913.19	\$ 151,859.30	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
104	664	MOISES SUTTON TAWIL POR SU PROPIO DERECHO Y APODERADO LEGAL DE JACOBO Y JOSÉ SUTTON TAWIL LOS TRES EN CALIDAD DE USUFRUCTUARIOS VITALICIOS	AVENIDA SAN JOSÉ NÚMERO 15, COLONIA LÁZARO CÁRDENAS, POBLADO DE SAN JUAN IXHUATEPEC, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54180.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE FINANZAS	BODEGA DE BIENES EMBARGADOS DE LAS DELEGACIONES FISCALES NAUCALPAN, TLALNEPANTLA, ECATEPEC Y NEZAHUALCÓYOTL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	3,084.90	\$ 137,109.19	\$ 159,046.66	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (INDETERMINADO)
105	669	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER, EN SU CARÁCTER DE INSTITUCIÓN FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/2773, REPRESENTADO POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO RAÚL JESÚS ANAYA MANZANERO	CALLE 5, LOTE 1, MANZANA III, PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	BODEGA DEL RECINTO FISCAL DE LA DIRECCIÓN DE VERIFICACIÓN ADUANERA	11,672.49	\$ 635,021.86	\$ 736,625.36	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
106	671	FRANCISCO JAVIER SERRANO DÁVILA	CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN SUR NÚMERO 915, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL TRABAJO	OFICINAS Y ESTACIONAMIENTO DEL C. SECRETARIO, COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA, ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN Y PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL TRABAJO.	55.50	\$ 14,511.88	\$ 16,833.78	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
107	672	JOEL VÁZQUEZ SANTAMARÍA	AVENIDA HIDALGO PONIENTE NÚMERO 203, PRIMER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIÓN Y CONTROL URBANO, UNIDAD JURÍDICA Y DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN URBANA	972.68	\$ 64,619.26	\$ 74,958.34	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (INDETERMINADO)
108	673	MARÍA BERTHA KALIS LETAYF Y NICOLÁS KURI ISAAC	CALLE ALLENDE SUR NÚMERO 219, COLONIA CENTRO, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SALUD	OFICINA DE LA COORDINACIÓN DE HOSPITALES DE ALTA ESPECIALIDAD	464.82	\$ 36,655.68	\$ 42,520.59	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
109	676	MA. GUADALUPE REYNOSO MORA, APODERADA LEGAL DEL CIUDADANO JUAN MAURICIO ROLDAN CARRILLO	CALLE SAN LUIS NÚMERO 50, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TLALMANALCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56700.	TLALMANALCO	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	SEGUNDO AGRUPAMIENTO TLALMANALCO DE LA XXIII REGIÓN "A" CHALCO DE LA SUBDIRECCIÓN OPERATIVA REGIONAL VOLCANES	1,747.90	\$ 38,603.56	\$ 44,780.13	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (INDETERMINADO)
110	682	CONSORCIO CAMIONERO DE TOLUCA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU TESORERO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN CIUDADANO MAURICIO SÁNCHEZ ECHEVERRI	CALLE JESÚS GONZÁLEZ ORTEGA SIN NÚMERO, COLONIA ZONA INDUSTRIAL, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50293.	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	BODEGA PARA EL RESGUARDO DE DOCUMENTOS DEL ARCHIVO GENERAL DEL PODER EJECUTIVO SECCIÓN "C"	4,064.37	\$ 198,437.81	\$ 230,187.86	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
111	693	LUISA REBECA ISABEL MEJÍA TÉLLEZ	CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ NÚMERO 5-A, BARRIO DE SAN JUAN, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55600.	ZUMPANGO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINA DE LICENCIAS ZUMPANGO	72.35	\$ 4,612.89	\$ 5,350.95	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
112	694	CLARA ALICIA ORTÍZ MENDOZA	CALLE FIDEL VELÁZQUEZ NÚMERO 805, COLONIA VÉRTICE, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50150.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SALUD	OFICINAS DEL CENTRO ESTATAL DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA Y CONTROL DE ENFERMEDADES, ÓRGANO DESCONCENTRADO	601.08	\$ 34,849.73	\$ 40,425.69	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
113	697	MANUEL NESTEL ITZKOWICH TAMBIEN CONOCIDO COMO MANUEL NESTEL ITZCOWICH POR SU PROPIO DERECHO Y POSI, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO JOSÉ ANTONIO DURÁN IBARZABAL	BOULEVARD INTERLOMAS NÚMERO 5, CENTRO COMERCIAL INTERLOMAS, MUNICIPIO DE HUXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52787.	HUXQUILUCAN	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINA DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES INTERLOMAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	400.21	\$ 111,794.90	\$ 129,682.08	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
114	698	SANDRA SALDAÑA GARNICA, APODERADA LEGAL DEL C. ARTURO ABOUMRAD TAMER	BOULEVARD A QUERETARO NÚMERO 79, COLONIA VIVEROS DE LA LOMA, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54080.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES PLAZAS DE LA COLINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	275.74	\$ 31,442.29	\$ 36,473.06	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
115	702	MARÍA DE LOURDES GUERRA MACEDO, APODERADA LEGAL DEL C. JUAN JOSÉ GUERRA ABUD	CALLE CORREGIDOR GUTIÉRREZ NÚMERO 201, COLONIA LA MERCED ALAMEDA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE APOYO A LA VINCULACIÓN, UNIDAD DE PLANEACIÓN Y ESCUELAS INCORPORADAS DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN SUPERIOR Y NORMAL Y SUBDIRECCIÓN DE ESCUELAS INCORPORADAS DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN SUPERIOR Y NORMAL	480.05	\$ 39,339.32	\$ 45,633.61	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
116	703	GEORGINA ÁVILA GUADARRAMA Y MARÍA DEL SOCORRO MARYSEL ÁVILA GUADARRAMA	CALLE VALENTIN GÓMEZ FARIAS PONIENTE NÚMERO 402 (PRIMERO, SEGUNDO, TERCER PISOS, FRACCIÓN DEL CUARTO, DEPARTAMENTO 4 Y SÓTANO), COLONIA FRANCISCO MURGUIA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINA, COMEDOR Y ESTACIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y DE GESTIÓN DOCUMENTAL, OFICINA DE ENLACE DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO DE VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE I Y OFICINA DE ENLACE DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE II.	2,110.72	\$ 130,471.01	\$ 151,346.37	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
117	711	AZTECA BIENES INMUEBLES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JOSÉ TOMÁS DE LA FUENTE CASAL	CALLE HUMBOLDT, NÚMERO 201, ESQUINA PRIMERO DE MAYO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO	OFICINAS DE LA COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA, ÓRGANO DESCONCENTRADO	375.08	\$ 31,204.90	\$ 36,197.68	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
118	712	BLANCA GUADALUPE GUERRA PATJANE POR SU PROPIO DERECHO Y APODERADA LEGAL DE LA CIUDADANA ANA MARÍA DEL SOCORRO GUERRA PATJANE	CALLE JUAN ALDAMA NORTE NÚMERO 114, TERCER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE ADQUISICIONES DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	345.89	\$ 27,217.83	\$ 31,572.68	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
119	713	GERARDO DE JESÚS MIRANDA SÁNCHEZ, POR SU PROPIO DERECHO Y EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LOS CIUDADANOS JUAN LUIS HERNÁNDEZ SOLÍS; MARÍA LYLIA MUNGUÍA SÁNCHEZ, FRANCISCO JAVIER, ANA LYLIA Y LUIS ALBERTO DE APELLIDOS HERNÁNDEZ MUNGUÍA, COMO HEREDEROS Y EL ÚLTIMO DE LOS CITADOS ADEMÁS COMO ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR JOSÉ FRANCISCO HERNÁNDEZ SOLÍS	CALLE IGNACIO ALLENDE SUR NÚMERO 902, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS GUBERNAMENTALES, DIRECCIÓN GENERAL DE ENLACE INTERINSTITUCIONAL DE LA COORDINACIÓN DE GESTIÓN GUBERNAMENTAL	689.61	\$ 52,402.97	\$ 60,787.45	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
120	715	CHALLENGES ACCEPTED, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL C. LUIS MAURICIO ALCÁNTARA DELGADO, APODERADO LEGAL DE LA C. MARÍA DELGADO PIÑA, ALBACEA DE LAS SUCESIONES DEL SEÑOR ANASTACIO LUIS ALCÁNTARA MELO, TAMBIÉN CONOCIDO COMO LUIS ALCÁNTARA MELO	CALLE PRIMAVERA, NÚMERO 23, COLONIA SANTA MARÍA NATIVITAS, CHIMALHUACÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56335.	CHIMALHUACÁN	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL PRIMER AGRUPAMIENTO CHIMALHUACÁN DE LA XL REGIÓN	2,570.17	\$ 120,963.30	\$ 140,317.43	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
121	716	GAMAR, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQUITECTO MIGUEL ÁNGEL MENA ALARCÓN, EN SU CALIDAD DE TESORERO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	PASEO TOLLOCAN ORIENTE NÚMERO 179, BARRIO DE LA CONCEPCIÓN, MUNICIPIO DE SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52105.	SAN MATEO ATENCO	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	ALMACÉN GENERAL DE LA OFICIALÍA MAYOR	4,392.99	\$ 146,428.24	\$ 169,856.76	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (INDETERMINADO)
122	723	SERGIO ANTONIO NAIME TREVIÑO, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ANTONIO SALOMÓN NAIME KANAN	CALLE PRIMERO DE MAYO NÚMERO 803, COLONIA REFORMA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50070.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y ESCUELAS INCORPORADAS DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	500.28	\$ 29,849.01	\$ 34,624.85	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
123	725	OLIVIA LÓPEZ MARTÍNEZ	CALLE SIERRA DE IXTLÁN NÚMERO 901 (PARTE DE LA PLANTA BAJA, TERCER, CUARTO PISOS Y AZOTEA), SANTA MARÍA DE LAS ROSAS, COLONIA BENITO JUAREZ, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50190.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DEL ÁREA DE AUDITORÍA VALLE DE TOLUCA, DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y AUDITORÍA VALLE DE TOLUCA, ÁREA DE RESPONSABILIDADES, DEPARTAMENTO DE RESPONSABILIDADES I Y II, ÁREA DE QUEJAS, DEPARTAMENTO DE QUEJAS VALLE DE TOLUCA, UNIDAD DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y SOPORTE TÉCNICO, OFICINA DEL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	734.93	\$ 59,556.24	\$ 69,085.24	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
124	726	FRANCISCO ALEJANDRO OROZCO CHÁVEZ, APODERADO LEGAL DE LA C. NORMA CHÁVEZ PÉREZ	CALLE GENERAL MARIANO ESCOBEDO NÚMERO 102, SEGUNDO PISO, COLONIA EL HUERTO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 54807.	CUAUTITLÁN	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA DE LA RESIDENCIA LOCAL DE TULTITLÁN	98.93	\$ 8,104.98	\$ 9,401.78	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
125	731	ALFREDO PICAZO GUTIÉRREZ	CALLE PROLONGACIÓN LIBERTAD SIN NÚMERO, BARRIO LA CAPILLA, CARRETERA AYAPANGO-POXTLA, MUNICIPIO DE AYAPANGO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56760	AYAPANGO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN AMECAMECA, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE II.	318.38	\$ 17,467.64	\$ 20,262.46	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
126	735	GOCA TRUCKS REFACCIONES, S.A.P.I. DE C.V., REPRESENTADA POR SU PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN CIUDADANA PATRICIA ELODIA MANCILLA MORENO	CALLE EDUARDO GONZÁLEZ Y PICHARDO NÚMERO 200, COLONIA LA MERCED (ALAMEDA), MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DEL DEPARTAMENTO DE BECAS	829.74	\$ 64,823.74	\$ 75,195.54	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
127	739	SALVADOR ALEJANDRO JURY ABUCHARD	AVENIDA INDEPENDENCIA ORIENTE NÚMERO 407, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN, EVALUACIÓN Y CONTROL ESCOLAR Y SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA TOLUCA	2,089.64	\$ 159,550.85	\$ 185,078.99	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
128	740	RIMPSA GONZÁLEZ, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADORA ÚNICA CIUDADANA TERESA ROSAS HERNÁNDEZ	CALLE DIAGONAL ALFREDO DEL MAZO NÚMERO 198-B, COLONIA GUADALUPE, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA UNIDAD DE VINCULACIÓN, COMUNICACIÓN SOCIAL Y RELACIONES PÚBLICAS	1,925.00	\$ 156,021.12	\$ 180,984.50	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
129	741	INMUEBLES ORCA, S.C., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL EL CIUDADANO EDUARDO GALINDO BAZ	CALLE PARQUE DE ORIZABA, NÚMERO 7, COLONIA EL PARQUE, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 53390.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS OFICIALES ASIGNADOS AL CENTRO REGIONAL DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL Y GESTIÓN INTEGRAL DEL RIESGO NAUCALPAN	66.00	\$ 6,078.75	\$ 7,051.35	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
130	743	MAURICIO ALVEAR NEGRETE	AVENIDA JOSÉ VICENTE VILLADA NÚMERO 101, ACTUALMENTE 111, TERCER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTUDIOS Y PROYECTOS ESPECIALES Y DIRECCIÓN GENERAL DE SISTEMAS Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN PERTENECIENTE A LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, IGUALDAD DE GÉNERO Y APOYO TÉCNICO.	111.95	\$ 8,413.58	\$ 9,759.75	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
131	746	RUBÉN RODRIGO GUDIÑO DÍAZ	AVENIDA VICENTE GUERRERO NÚMERO 102, COLONIA SANTA ANA TLAPALTITLÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50160.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN TÉCNICA DEL GABINETE, COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y SEGUIMIENTO SECTORIAL.	1,574.05	\$ 94,101.83	\$ 109,158.12	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
132	748	NEMESIO GALINDO CARRERA	AVENIDA IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, NÚMERO 36-B, COLONIA LA VENTA, MUNICIPIO DE IXTAPALUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56530.	IXTAPALUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN Y APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL CHIMALHUACÁN, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	171.32	\$ 11,645.10	\$ 13,508.32	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
133	749	INMOBILIARIA CASYCAM, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR SU PRESIDENTE EL CIUDADANO GERMÁN CASTAÑEDA RODRÍGUEZ	CALLE ALLENDE ESQUINA 5 DE MAYO (PARTE DEL 1ER. NIVEL), BARRIO SAN JUAN, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55600.	ZUMPANGO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL ZUMPANGO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	130.26	\$ 7,429.56	\$ 8,618.29	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
134	750	JESÚS MEJÍA ESQUIVEL	AVENIDA ADOLFO LÓPEZ MATEOS SIN NÚMERO, COLONIA LAS CULTURAS, MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51355.	ZINACANTEPEC	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL Y GESTIÓN INTEGRAL DEL RIESGO.	1,380.67	\$ 111,792.99	\$ 129,679.87	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
135	752	INVERSIONES E INMUEBLES MONROY, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL ARMANDO MONROY ESTRADA	AVENIDA JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ NÚMERO 206, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50060.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL ÁREA ADMINISTRATIVA, COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL TOLUCA, COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL LERMA Y DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICAS PÚBLICAS MUNICIPALES, PERTENECIENTES A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	886.71	\$ 71,867.78	\$ 83,366.62	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
136	754	CUAUHTÉMOC NÚÑEZ HERNÁNDEZ	CALLE MANUEL DEL MAZO NÚMERO 123, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50450.	ATLACOMULCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL ATLACOMULCO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	236.84	\$ 10,806.65	\$ 12,535.71	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
137	755	MARÍA DEL CARMEN AZUARA VILLEGAS, APODERADA LEGAL DEL C. HÉCTOR CURI AZUARA	CALLE AGUSTÍN GASCA, NÚMERO 104, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE FORMACIÓN CONTINUA	480.20	\$ 31,717.72	\$ 36,792.56	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
138	759	ENRIQUE SUÁREZ JAIMES	AVENIDA 27 DE SEPTIEMBRE SIN NÚMERO, COLONIA JUÁREZ, MUNICIPIO DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51400	TEJUPILCO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINA DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD TEJUPILCO Y LA SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD TEJUPILCO.	158.58	\$ 8,104.98	\$ 9,401.78	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
139	760	MARÍA DEL CARMEN AZUARA VILLEGAS	CALLE AGUSTÍN GASCA NÚMERO 102, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE FORMACIÓN CONTINUA	403.14	\$ 26,507.78	\$ 30,749.02	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
140	761	LEOPOLDO CENDÓN RAMOS, APODERADO LEGAL JOSÉ CENDÓN RAMOS	AVENIDA ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 10 (PLANTA ALTA), COLONIA BENITO JUÁREZ, MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 57000.	NEZAHUALCÓYOTL	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	SUBCONTRALORÍA NEZAHUALCÓYOTL	176.16	\$ 17,421.55	\$ 20,209.00	1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (INDETERMINADO)
141	763	GRUPO FALES, ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO ROSENDO FABELA RUIZ	CALLE FELIPE VILLANUEVA NÚMERO 601-B, COLONIA MORELOS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50120.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN EMPRESARIAL	504.93	\$ 43,043.60	\$ 49,930.58	1 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
142	764	GMA DEL NORTE, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO FRANCISCO JAVIER ALBARRÁN ECHEVERRÍA	CALLE JOSÉ MARTÍ NÚMERO 145, COLONIA BARRIO TLACOPA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	BODEGA DE BIENES EN TRANSITO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN Y ARCHIVO DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES TOLUCA	1,534.79	\$ 72,944.95	\$ 84,616.14	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
143	765	ARMINDA MACEDO PÉREZ	CALLE CUATRO NÚMERO 117, POLÍGONO DE BUENAVISTA, EJIDO SAN LORENZO TEPALTITLÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50010.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	ALMACÉN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	700.67	\$ 46,936.01	\$ 54,445.77	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
144	766	YAMILE GUERRA SABA, EN SU CARÁCTER DE USUFRUCTUARIA VITALICIA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO NÚMERO 104, PRIMER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	677.34	\$ 54,951.85	\$ 63,744.15	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
145	769	JORGE RAMÍREZ SORDO	CALLE JOSÉ MARÍA OVIEDO, NÚMERO 200, COLONIA EL RANCHITO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DEL CENTRO DE MAESTROS TOLUCA 2	687.67	\$ 54,033.28	\$ 62,678.60	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
146	770	MARÍA DEL CARMEN HILDA MIRANDA SÁNCHEZ	CALLE GONZÁLEZ ARRATIA NÚMERO 206, COLONIA REFORMA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50070.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SALUD	OFICINAS DEL INSTITUTO MEXIQUENSE CONTRA LAS ADICCIONES	490.69	\$ 35,602.63	\$ 41,299.05	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (INDETERMINADO)
147	772	AMADO MARTÍNEZ VILA, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR AMADO MARTÍNEZ COLIN	CALLE COLORÍN NÚMERO 101, COLONIA LOMAS ALTAS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50060	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO, SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO, DIRECCIÓN GENERAL DE INVERSIÓN (PLANEACIÓN DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO SOCIAL, COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS POLÍTICAS GUBERNAMENTALES, CONTROL, SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS DE LAS POLÍTICAS GUBERNAMENTALES E INTEGRACIÓN PRESUPUESTAL)	4,884.65	\$ 353,814.13	\$ 410,424.39	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
148	777	JESÚS HENKEL LIBIEN	CALLE HERIBERTO ENRIQUEZ SUR NÚMERO 209, COLONIA CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN, UNIDAD DE DESARROLLO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	728.42	\$ 41,967.60	\$ 48,682.42	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
149	778	JORGE ARTURO FIGUEROA MANCILLA, APODERADO LEGAL DEL C. RAFAEL FIGUEROA PINEDA	AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN ORIENTE, CUARTO PISO, NÚMERO 302, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DEL ÁREA DE EDUCACIÓN CLIMÁTICA	201.23	\$ 16,462.25	\$ 19,096.21	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
150	779	GOCA TRUCKS REFACCIONES, S.A.P.I. DE C.V., REPRESENTADA POR SU PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN CIUDADANA PATRICIA ELODIA MANCILLA MORENO	CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ, NÚMERO 109, COLONIA LA MERCED (ALAMEDA), MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	472.93	\$ 30,164.21	\$ 34,990.48	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
151	780	GOCA TRUCKS REFACCIONES, S.A.P.I. DE C.V., REPRESENTADA POR SU PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN CIUDADANA PATRICIA ELODIA MANCILLA MORENO	CALLE JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ NÚMERO 304 SUR, COLONIA 5 DE MAYO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INCLUSIÓN Y FORTALECIMIENTO EDUCATIVO, DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA, ARTÍSTICA Y PARA LA SALUD Y DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN PARA JOVENES Y ADULTOS	822.37	\$ 64,711.68	\$ 75,065.55	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
152	781	ANA MARTHA BARBABOSA MONROY	AVENIDA JUÁREZ NORTE NÚMERO 206 PRIMER Y SEGUNDO PISOS, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	1,422.10	\$ 119,004.40	\$ 138,045.10	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
153	783	PROMOTORA INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA, SOCIEDAD ANÓNIMA REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL EL CIUDADANO JOSÉ LUIS GARAY PÉREZ	CALLE VICENTE GUERRERO NÚMERO 103, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56100.	TEXCOCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL TEXCOCO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL .	156.53	\$ 11,147.64	\$ 12,931.26	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
154	784	JORGE ESPINOZA DOMÍNGUEZ	CARRETERA SAN PEDRO EL CERRILLO NÚMERO 1000, COLONIA FRANCISCO I. MADERO, MUNICIPIO DE SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52106.	SAN MATEO ATENCO	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	ALMACÉN DE LA COORDINACIÓN DE POLÍTICA REGIONAL	3,403.94	\$ 149,509.59	\$ 173,431.12	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
155	785	BANCA MIFEL, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MIFEL, DIVISIÓN FIDUCIARIA, COMO FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN NÚMERO 1057/2009, REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO DAVID ZEITOUNI ZURDOCK	PASEO TOLLOCAN NÚMERO 304, ESQUINA CON MIGUEL SALINAS, COLONIA ALTAMIRANO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN FISCAL TOLUCA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	1,050.46	\$ 90,855.52	\$ 105,392.40	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
156	788	AZTECA BIENES INMUEBLES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JOSÉ TOMÁS DE LA FUENTE CASAL	AVENIDA INDEPENDENCIA, NÚMERO 1107 (ANTES 174) ESQUINA LEANDRO VALLE NÚMERO 303, COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50070	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FISCALIZACIÓN Y DIRECCIÓN GENERAL DE REGULACIÓN	3,252.48	\$ 275,868.87	\$ 320,007.89	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
157	791	JUSTINO GERARDO ROMERO ÁLVAREZ, APODERADO LEGAL DEL CIUDADANO JOSÉ ATHIÉ YUNÉZ, EN SU CARÁCTER DE USUFRUCTUARIO VITALICIO	CALLE JUAN ALDAMA NÚMERO 100, SEGUNDO PISO ESQUINA AVENIDA HIDALGO NÚMERO 104, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS ESPECIALES Y ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	657.50	\$ 51,529.88	\$ 59,774.66	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
158	792	MARÍA DE LA PAZ TELLEZ MEDINA	PASEO MATLAZINCAS NÚMERO 2008, COLONIA LA TERESONA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50040.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE ATENCIÓN A GRUPOS SOCIALES Y DIRECCIÓN DEL PROGRAMA DE PROMOCIÓN EN LA FUNCIÓN POR INCENTIVOS	765.77	\$ 45,398.04	\$ 52,661.73	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
159	796	LA MARKETA PLAZA, SOCIEDAD CIVIL, REPRESENTADA POR SU SOCIO ADMINISTRADOR EL CIUDADANO MARCOS MICHAN BETECH	PASEO TOLLOCAN ANTES NÚMERO 1,249, AHORA 1,285 INTERIOR 27, COLONIA SANTA MARÍA TOTOLTEPEC, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50245.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINA DE LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES, OFICINA DE PASAPORTES EN EL ESTADO DE MÉXICO.	913.98	\$ 95,435.55	\$ 110,705.24	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
160	798	SARE DE MÉXICO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL CIUDADANO JAIME RENÉ SA SILHY	AVENIDA INDEPENDENCIA NÚMERO 35, COLONIA LOS REYES, MUNICIPIO DE TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54915.	TULTITLÁN	SECRETARÍA DE FINANZAS	BODEGA DEL RECINTO FISCAL DE LA DIRECCIÓN DE VERIFICACIÓN ADUANERA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FISCALIZACIÓN	8,669.13	\$ 385,731.67	\$ 447,448.74	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
161	799	ALEJO TORRES TUFÍÑO	CALLE CHABACANOS NÚMERO 19, FRACCIONAMIENTO GRANJAS, CHALCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56600.	CHALCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO, SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL, DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL AMECAMECA	289.40	\$ 13,708.70	\$ 15,902.09	1 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (INDETERMINADO)
162	802	CORPORATIVO LUCDA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO RAMÓN LUCERO DÁVALOS	PERIFÉRICO NORTE NÚMERO 1,829, CIUDAD SATÉLITE, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 53100.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD; OFICINA DEL C. SECRETARIO; SECRETARÍA PARTICULAR DEL C. SECRETARIO; SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES; COORDINACIÓN DE CONTROL TÉCNICO; COORDINACIÓN DE CONCERTACIÓN SECTORIAL; DIRECCIÓN DE GESTIÓN; OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL DE VIALIDAD; SECRETARÍA PARTICULAR DE LA OFICINA DE VIALIDAD; DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y PROYECTOS; SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS; DEPARTAMENTO DE NORMATIVIDAD; DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS; DEPARTAMENTO DE PROYECTOS EJECUTIVOS; SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN VIAL Y TRANSITO; DEPARTAMENTO DE DICTÁMENES DE IMPACTO VIAL; DEPARTAMENTO DE SISTEMAS DE TRANSITO; DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE; DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS; SUPERVISIÓN DE OBRAS; SUBDIRECCIÓN TÉCNICA; DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN; SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO; DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS Y DEPARTAMENTO DE ESTIMACIONES Y PRECIOS UNITARIOS.	1,415.81	\$ 471,210.29	\$ 546,603.94	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
163	803	PATRICIA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR JUAN GORDILLO SERNA	CALLE GONZÁLEZ Y PICHARDO NÚMERO 102, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	TALLER DE CARPINTERÍA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	396.00	\$ 20,160.90	\$ 23,386.64	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
164	805	OMAR RAFAEL EL HABER KARAM, APODERADO LEGAL DEL C. ABEL HUMBERTO GARCÍA FUENTES	CALLE OTUMBA NÚMERO 809, COLONIA ELECTRICISTAS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50040.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN Y OPERACIÓN	860.33	\$ 39,966.29	\$ 46,360.90	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
165	806	JORGE ESPINOZA DOMÍNGUEZ	CALLE JUAN DE LA BARRERA NÚMERO 100, COLONIA FRANCISCO I. MADERO, MUNICIPIO SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52106.	SAN MATEO ATENCO	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	ÁREA DE ALMACEN	17,896.28	\$ 771,463.33	\$ 894,897.46	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
166	808	JAIME VAZQUEZ SÁNCHEZ	AVENIDA JOSÉ VICENTE VILLADA NÚMERO 214, (PLANTA BAJA, PRIMER Y SEGUNDO NIVEL), COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS, CONCURSOS Y CONTRATOS Y DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA	3,670.96	\$ 302,138.56	\$ 350,480.73	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
167	813	MARÍA GUADALUPE ALBERTINA SOLALINDE OZUNA, EN CALIDAD DE USUFRUCTUARIA VITALICIA Y APODERADA LEGAL DE LOS CIUDADANOS CARLOS ALBERTO, ELENA REBECA, GUILLERMO EDUARDO ANTONIO Y CLARA ELISA, TODOS ELLOS DE APELLIDOS ORTÍZ SOLALINDE	CALLE JOSÉ VICENTE VILLADA SUR, NÚMERO 114, TERCER PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA SECCIÓN DE DIGITALIZACIÓN DEL CENTRO DE DOCUMENTACIÓN	157.34	\$ 12,824.26	\$ 14,876.14	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
168	814	INMUEBLES CIRCUNVALACIÓN, S.A., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO ENRIQUE FERNANDO LACHMAN RYDALCH	AVENIDA GUSTAVO BAZ NÚMERO 100 (LOCALES 202 Y 302 EN TERCER PISO), COLONIA ALCE BLANCO, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 53370.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS Y COORDINACIÓN METROPOLITANA	904.51	\$ 71,160.42	\$ 82,546.09	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
169	816	CARLOS LÓPEZ GARZA	CALLE EMILIANO ZAPATA, COLONIA SANTA ÚRSULA, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56150.	TEXCOCO	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINA DE LICENCIAS Y OPERADORES TEXCOCO	97.35	\$ 12,442.10	\$ 14,432.84	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
170	817	MA. ARACELI SUAZO ERIZA TAMBIÉN CONOCIDA COMO MARÍA ARACELI SUAZO ERIZA	AVENIDA DOCTOR GUSTAVO BAZ ESQUINA GOLONDRINAS, COLONIA BENITO JUÁREZ, CIUDAD NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 57420.	NEZAHUALCÓYOTL	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE II.	555.06	\$ 64,231.24	\$ 74,508.24	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
171	818	INMOBILIARIA AMARA, S.A.P.I. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO FERNANDO KURI ERREGUERENA	AVENIDA TECNOLÓGICO NÚMERO 1300, LOCAL 4, COLONIA FRANCISCO I. MADERO, SAN JERÓNIMO CHICAHUALCO, MUNICIPIO DE METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52170.	METEPEC	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINA DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES METEPEC DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	313.86	\$ 62,084.20	\$ 72,017.67	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
172	819	ENRIQUE ABASCAL TAPIA Y ÁNGEL ABASCAL TAPIA	CALLE INDEPENDENCIA NÚMERO 106 PONIENTE, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA DEL SUBSISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	446.58	\$ 35,529.55	\$ 41,214.28	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
173	820	LUIS MANUEL OSORIO FERNÁNDEZ	AVENIDA CUAUHTÉMOC ORIENTE KM. 38.5, COLONIA PARQUE INDUSTRIAL, MUNICIPIO DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56600.	CHALCO	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN BÁSICA AMECAMECA	2,105.76	\$ 22,136.40	\$ 25,678.22	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
174	821	INVERSIONES E INMUEBLES MONROY, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO ARMANDO MONROY ESTRADA	PORTAL FRANCISCO I. MADERO NÚMERO 216, MEZANINES 1 "B" Y 4 "B", COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	OFICINAS DE LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN FAMILIAR, DIRECCIONES DE POLÍTICA SALARIAL, DE REMUNERACIONES AL PERSONAL Y DE APOYO ADMINISTRATIVO Y PRESTACIONES SOCIOECONÓMICAS, UNIDAD DE INFORMÁTICA, SUBDIRECCIÓN DE ACTUALIZACIÓN DE BASE DE DATOS Y CONTROL DE CALIDAD DE PROCESOS Y UNIDAD DE POLÍTICAS DE DESARROLLO Y ADMINISTRACIÓN DE PERSONAL, TODAS ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE PERSONAL	2,904.16	\$ 241,392.94	\$ 280,015.80	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
175	827	INMOBILIARIA ALTIMA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JOSÉ DANIEL MACCISE CAMPOS	AVENIDA PRIMERO DE MAYO NÚMERO 1639, COLONIA INDUSTRIAL, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50233.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	BODEGA Y OFICINAS DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS E IGUALDAD DE GÉNERO Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL	1,581.80	\$ 112,244.99	\$ 130,204.19	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
176	828	MARÍA DE JESÚS REZA HERNÁNDEZ	CALLE INSTITUTO LITERARIO PONIENTE NÚMERO 510, (ANTES CONSTITUYENTES PONIENTE NÚMERO 410), COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE JUSTICIA, ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, UNIDAD DE VINCULACIÓN Y COMUNICACIÓN, UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA COTIDIANA	1,299.92	\$ 96,025.08	\$ 111,389.09	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
177	829	LETICIA CHÁVEZ NAVEDA	AVENIDA LERDO PONIENTE NÚMERO 916, COLONIA ELECTRICISTAS, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50040.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA COORDINACIÓN ESTATAL DEL SERVICIO PROFESIONAL DOCENTE	663.51	\$ 42,581.74	\$ 49,394.82	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
178	830	MIRIAM JUÁREZ PACHECO	CALLE BARRANQUILLA NÚMERO 41, CASA 7, FRACCIONAMIENTO VALLE DE TEOTIHUACÁN, MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LAS PIRÁMIDES, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55850.	SAN MARTÍN DE LAS PIRÁMIDES	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINA DE LA COORDINACIÓN DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL OTUMBA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO REGIONAL Y MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO MUNICIPAL.	191.03	\$ 7,172.14	\$ 8,319.68	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
179	832	INMOBILIARIA Y ADMINISTRADORA NOUN, S.A. DE C.V., EN SU CALIDAD DE USUFRUCTUARIA, REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL C. ARMANDO NEGRETE HUERTA	CALLE RELOX NÚMERO 277, COLONIA MODELO, NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 57530.	NEZAHUALCÓYOTL	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE II Y LA DIRECCIÓN REGIONAL DE GOBIERNO NEZAHUALCÓYOTL.	518.11	\$ 27,903.66	\$ 32,368.25	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
180	833	EDGAR EMILIANO MUCIÑO GARCÍA	UNIDADES CONDOMINIALES 9, 10, 11, 12, 13, 14 Y LOCAL COMERCIAL, UBICADOS EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN PONIENTE NÚMERO 707, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CENTRO ESTATAL DE MEDIDAS CAUTELARES Y SUBDIRECCIÓN PARA ADULTOS NORTE.	1,200.80	\$ 94,542.06	\$ 109,668.79	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
181	835	JOSÉ VÁZQUEZ SÁNCHEZ	CALLE IGNACIO PÉREZ SIN NÚMERO, CON ACCESO POR LA CALLE MELERO Y PIÑA NÚMERO 504-C, COLONIA SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50150.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN CON MUNICIPIOS Y ORGANISMOS AUXILIARES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	475.81	\$ 33,501.17	\$ 38,861.36	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
182	836	ELEUTERIO GARDUÑO ENRÍQUEZ	CALLE 7 LEGUAS NÚMERO 47, LOTE 2, MANZANA 220 "B", COLONIA AMPLIACIÓN, MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 57129.	NEZAHUALCÓYOTL	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NEZAHUALCÓYOTL	252.25	\$ 37,816.81	\$ 43,867.50	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
183	837	ALFREDO LÓPEZ PARRA	CALLE FEDERICO HARDY NÚMERO 106, COLONIA SANTA BÁRBARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50050.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA CONTADURÍA GENERAL GUBERNAMENTAL (CUENTA DE LA HACIENDA PÚBLICA)	3,694.49	\$ 238,288.65	\$ 276,414.83	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
184	838	INVERSIONES E INMUEBLES MONROY, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO ARMANDO MONROY ESTRADA	PORTAL FRANCISCO I. MADERO NÚMERO 216, MEZANINE 1 "A", COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PERSONAL	106.98	\$ 8,599.42	\$ 9,975.33	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
185	840	BLANCA YAMEL NAIME LIBIEN	CALLE ALDAMA SUR NÚMERO 1321, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO Y CONSULTIVO, UNIDAD DE GÉNERO Y DERECHOS HUMANOS, CENTRO DE ATENCIÓN E INFORMACIÓN DE LA SECRETARÍA TÉCNICA Y LA DEFENSORÍA ESPECIALIZADA DE VÍCTIMAS Y OFENDIDOS DEL DELITO, UNIDADES ADMINISTRATIVAS ADSCRITAS A LA COMISIÓN EJECUTIVA DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS DEL ESTADO DE MÉXICO ÓRGANO DESCONCENTRADO.	491.56	\$ 38,562.27	\$ 44,732.23	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
186	842	JOSÉ ALBERTO ALBITER ALBITER, APODERADO LEGAL DE LA C. MINERVA ALBITER ALBITER Y EN CALIDAD DE ALBACEA DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR JONAS ALBITER JARAMILLO	CALLE ABASOLO NÚMERO 5, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TEMASCALTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51300.	TEMASCALTEPEC	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL SUR DEL CENTRO ESTATAL DE MEDIDAS CAUTELARES	303.42	\$ 16,554.42	\$ 19,203.13	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
187	844	CRESENCIO OCHOA JARAMILLO	AVENIDA 27 DE SEPTIEMBRE NÚMERO 58, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51400.	TEJUPILCO	SECRETARÍA DE FINANZAS	CENTRO DE SERVICIOS FISCALES TEJUPILCO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	132.75	\$ 14,350.24	\$ 16,646.28	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (INDETERMINADO)
188	845	MARÍA GUADALUPE ALBERTINA SOLALINDE OZUNA, EN CALIDAD USUFRUCTUARIA VITALICIA Y APODERADA LEGAL DE LOS CIUDADANOS CARLOS ALBERTO, ELENA REBECA, GUILLERMO EDUARDO ANTONIO Y CLARA ELISA TODOS DE APELLIDOS ORTÍZ SOLALINDE	AVENIDA JOSÉ VICENTE VILLADA, NÚMERO 114, TERCER PISO B2, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN.	247.78	\$ 19,799.74	\$ 22,967.70	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
189	846	INMOBILIARIA CASYCAM, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, C. GERMÁN CASTAÑEDA RODRÍGUEZ	PARTE DE LA PLANTA BAJA LOCAL 1.2 Y 3 DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE ALLENDE ESQUINA CON 5 DE MAYO, BARRIO SAN JUAN, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55600.	ZUMPANGO	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL ZUMPANGO	94.27	\$ 6,824.63	\$ 7,916.57	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
190	847	PLUTARCO SÁNCHEZ GARCÍA	CALLE GUERRERO NÚMERO 215 INTERIOR, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56100.	TEXCOCO	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL TEXCOCO	235.42	\$ 21,922.77	\$ 25,430.41	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
191	848	DAVID GÓMEZ ALBITER	CALLE DEL TAMBOR SIN NÚMERO, BARRIO LA PEÑA, VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51200.	VALLE DE BRAVO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN VALLE DE BRAVO, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE TOLUCA	308.71	\$ 22,466.73	\$ 26,061.41	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
192	850	BLANCA GUADALUPE GUERRA PATJANE POR SU PROPIO DERECHO Y COMO APODERADA LEGAL DE LA C. ANA MARÍA DEL SOCORRO GUERRA PATJANE	CALLE JUAN ALDAMA NORTE NÚMERO 114, CUARTO PISO, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA COORDINACIÓN DE POLÍTICA REGIONAL	296.11	\$ 23,973.78	\$ 27,809.58	1 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
193	851	VERÓNICA SILVA BARRERA Y EVERARDO SILVA BARRERA	BOULEVARD POPOCATEPETL NÚMERO 83, COLONIA LOS PIRULES, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54040.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA ADULTOS TLALNEPANTLA ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CENTRO ESTATAL DE MEDIDAS CAUTELARES	582.24	\$ 64,606.73	\$ 74,943.81	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
194	852	MIGUEL RÍOS MARTÍNEZ	AVENIDA JOSÉ MA. MORELOS PONIENTE NÚMERO 46, COLONIA SAN CRISTÓBAL, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA ADULTOS VALLE DE MÉXICO II ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CENTRO ESTATAL DE MEDIDAS CAUTELARES.	527.30	\$ 52,699.50	\$ 61,131.42	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
195	853	MARIO SUAREZ CARBAJAL	PROLONGACIÓN RÍO GRANDE ESQUINA AVENIDA INSURGENTES, LOTE 2, MANZANA 6, NÚMERO 1, EX-EJIDO SAN CRISTÓBAL, COLONIA VISTA HERMOSA, ACTUALMENTE TIERRA BLANCA, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55020.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA DE LA RESIDENCIA LOCAL DE ECATEPEC	177.16	\$ 17,980.74	\$ 20,857.66	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
196	854	ANTONIO SÁNCHEZ CASTAÑEDA	CALLE MORELOS NÚMERO 806, MANZANA 28, LOTE 12, BARRIO DE LA CAMPANA, MUNICIPIO DE TENANCINGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52400.	TENANCINGO	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	OFICINA AUXILIAR DE TENANCINGO	53.56	\$ 3,164.23	\$ 3,670.51	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
197	856	BLANCA GUADALUPE GUERRA PATJANE POR SU PROPIO DERECHO Y COMO APODERADA LEGAL DE LA C. ANA MARÍA DEL SOCORRO GUERRA PATJANE	CALLE JUAN ALDAMA NORTE (ANTES SUR) NÚMERO 114, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SALUD	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA	734.79	\$ 59,548.31	\$ 69,076.04	1 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
198	857	VANESSA JAIMES MONTUFAR, REPRESENTANTE LEGAL DEL CIUDADANO LEODEGARIO LÓPEZ QUIRARTE	AVENIDA HIDALGO MANZANA 48, LOTE 9, NÚMERO 88, ESQUINA CALLE ATENCO, COLONIA LA ROMANA, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54030	TLALNEPANTLA DE BAZ	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN REGIONAL VALLE DE MÉXICO ZONA NORORIENTE DEL INSTITUTO DE LA DEFENSORÍA PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO. ÓRGANO DESCONCENTRADO.	316.26	\$ 29,851.31	\$ 34,627.52	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
199	858	MA. REFUGIO BARRAGÁN ANDRADE, TAMBIÉN CONOCIDA COMO MARÍA DEL REFUGIO BARRAGÁN ANDRADE	AVENIDA ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 63, PRIMER PISO, SECCIÓN B, COLONIA LA MORA, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55030.	ECATEPEC DE MORELOS	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL VALLE DE MÉXICO ZONA ORIENTE DEL INSTITUTO DE LA DEFENSORÍA PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO. ÓRGANO DESCONCENTRADO.	318.00	\$ 28,179.63	\$ 32,688.37	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
200	859	RAMONA MOLINA GONZÁLEZ , TAMBIÉN CONOCIDA COMO RAMONA MOLINA GONZÁLEZ DE ESTRADA	CALLE QUINTANA ROO SUR NÚMERO 208, BARRIO LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN (SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS DE LAS POLÍTICAS GUBERNAMENTALES)	909.32	\$ 116,175.43	\$ 134,763.50	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
201	860	MA. TERESA ARISTA PACHECO	CARRETERA SAN JUAN TEPEXPA NÚMERO 3, INTERIOR C Y D, COLONIA LOS POTREROS, MUNICIPIO DE TEOTIHUACÁN, ESTADOS DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55885.	TEOTIHUACÁN	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICIINA DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES SAN JUAN TEOTIHUACÁN DE LA DELEGACIÓN FISCAL DE ECATEPEC DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	194.44	\$ 13,488.01	\$ 15,646.09	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
202	861	JOSÉ DEL CARMEN LÓPEZ CASIO	AVENIDA HIDALGO NÚMERO 70, ESQUINA CON CALLE TLALAPANGO, BARRIO DE SAN LORENZO, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55604.	ZUMPANGO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN ZUMPANGO PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MÉXICO ZONA NORORIENTE	194.05	\$ 17,313.75	\$ 20,083.95	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
203	862	JAIME VÁZQUEZ SÁNCHEZ	AVENIDA JOSÉ VICENTE VILLADA NÚMERO 304, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE CULTURA Y TURISMO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA ORQUESTA SINFÓNICA DEL ESTADO DE MÉXICO	370.87	\$ 26,524.73	\$ 30,768.69	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
204	863	FABIOLA AGUILAR GUTIERREZ	CALLE PROLONGACIÓN CUAUHTÉMOC NÚMERO 340, MUNICIPIO DE AMECAMECA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 56900.	AMECAMECA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DE LA COORDINACIÓN REGIONAL AMECAMECA	707.14	\$ 17,910.78	\$ 20,776.50	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
205	864	ALEJANDRO ALMAZÁN RIVAS APODERADO LEGAL DE LA SEÑORA LINA RIVAS RUIZ	CALLE PEDRO ASCENCIO NORTE NÚMERO 207, COLONIA O BARRIO LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CONSEJO PARA LA CONVIVENCIA ESCOLAR (CONVIVE)	969.48	\$ 73,250.67	\$ 84,970.78	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
206	865	OSCAR RAÚL NAIME LIBIEN	CALLE ÁLAMOS NÚMERO 5, FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS, MUNICIPIO DE IXTAPAN DE LA SAL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51907.	IXTAPAN DE LA SAL	SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN REGIONAL DE CONTRALORÍA SOCIAL Y ATENCIÓN CIUDADANA ZONA SURESTE (IXTAPAN DE LA SAL)	235.52	\$ 9,552.41	\$ 11,080.80	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
207	867	ALFREDO LÓPEZ PARRA	PASEO DE LOS MATLAZINCAS NÚMERO 660, COLONIA LA TERESONA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50040.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA COMISIÓN DE BÚSQUEDA DE PERSONAS DEL ESTADO DE MÉXICO, ÓRGANO DESCONCENTRADO, DIRECCIÓN GENERAL, SECRETARÍA PARTICULAR, UNIDAD DE INFORMÁTICA, DEPARTAMENTOS DE SUPERVISIÓN DE OFICIALÍAS, DE ESTADÍSTICA, DE PROGRAMAS ESPECIALES Y LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL DE LA SUBSECRETARÍA DE JUSTICIA TODOS ELLOS DEPENDIENTES DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA.	2,571.63	\$ 160,250.99	\$ 185,891.15	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
208	868	ANA ELENA PÉREZ MONDRAGÓN Y MANUEL PÉREZ MONDRAGÓN	PASEO COLÓN NÚMERO 306, RESIDENCIAL COLÓN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE INFORMACIÓN Y ESTRATEGIA DE LA UNIDAD DE APOYO A LA ADMINISTRACIÓN GENERAL	617.14	\$ 29,263.22	\$ 33,945.34	1 DE ENERO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
209	870	MARÍA LUISA SALINAS FERRUSCA, APODERADA LEGAL DE LA C. JUDITH AURORA MUÑOZ CABALLERO	CERRADA PEMEX, NÚMERO 5, COLONIA (POBLADO) SAN LORENZO TLALMIMILOLPAN, MUNICIPIO DE TEOTIHUACÁN, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55830	TEOTIHUACÁN	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO, REGIÓN OTUMBA	410.97	\$ 21,666.13	\$ 25,132.71	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
210	872	JOSÉ LUIS SALGADO VEGA	CALLE RAFAEL M. HIDALGO NÚMERO 904, COLONIA ALTAMIRANO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DEL CONSEJO ESTATAL DE POBLACIÓN (COESPO)	1,413.23	\$ 95,602.25	\$ 110,898.61	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
211	873	MARÍA CRISTINA DELGADO HERNÁNDEZ, APODERADA LEGAL DEL C. FERNANDO ALBERTO GARCÍA CUEVAS	AVENIDA LA SUPER NÚMERO 29, MANZANA C44-A, LOTE 29, COLONIA CENTRO URBANO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 54769.	CUAUTITLÁN IZCALLI	SECRETARÍA DEL TRABAJO	OFICINAS DE LAS JUNTAS ESPECIALES 8 Y 9 DE LA LOCAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL VALLE CUAUTITLÁN TEXCOCO Y LA PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL TRABAJO	656.29	\$ 48,012.91	\$ 55,694.98	1 DE ABRIL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
212	874	MIGUEL ÁNGEL MORALES MARTÍNEZ, APODERADO LEGAL DE LA C. MARÍA LUISA MEDINA CANUL	AVENIDA CIRCUITO INGENIEROS NÚMERO 57, FRACCIONAMIENTO CIUDAD SATELITE, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 53100.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL VALLE DE MEXICO ZONA NORORIENTE	486.97	\$ 69,556.43	\$ 80,685.46	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
213	876	ROBERTO TAPIA FAURE	PORTAL FRANCISCO I. MADERO NÚMERO 212, CON ACCESO POR BELISARIO DOMÍNGUEZ, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	OFICINAS DEL INSTITUTO DE PROFESIONALIZACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO (SELECCIÓN, CAPACITACIÓN Y DESARROLLO DE PERSONAL)	839.67	\$ 84,975.91	\$ 98,572.06	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
214	877	DIONELLY FABIOLA OSORNIO JIMÉNEZ Y MARÍA ISABEL CANO GARCÍA	AVENIDA BENITO JUÁREZ NÚMERO 307, BARRIO DE SAN JUAN, MUNICIPIO DE SAN MATEO ATENCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 52104	SAN MATEO ATENCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGIÓN LERMA	290.58	\$ 19,281.95	\$ 22,367.06	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
215	878	ALFREDO DE JESÚS LÓPEZ ARRIAGA, APODERADO LEGAL DE LA CIUDADANA DIANA MARÍA MERCADO ROMERO	CALLE HACIENDA DE HUATULCO NÚMERO 102, CIUDAD UNIVERSITARIA, COLONIA VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50110	TOLUCA	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	OFICINAS DE LA SECRETARÍA EJECUTIVA DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DEL ESTADO DE MEXICO, ORGANO DESCONCENTRADO	607.30	\$ 42,973.07	\$ 49,848.76	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
216	879	PULSO HOTELERO GUADALAJARA, S. DE R.L. DE C.V. Y BANCO VE POR MÁS, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS, COMO FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 99, REPRESENTADAS POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO DAVID KAMKHAJI AMBE	AVENIDA INDUSTRIAS QUÍMICAS NÚMERO 201, COLONIA BUENAVISTA, DELEGACIÓN SANTA ANA TLAPALTITLÁN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50160.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE COMBATE AL ROBO DE VEHÍCULOS Y TRANSPORTE	2,151.64	\$ 209,268.95	\$ 242,751.98	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
217	882	PROMOTORA ASCENCIO, S.A.P.I. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADA LEGAL CIUDADANA ANGÉLICA NOEMÍ ANAYA CRUZ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO NÚMERO 414 PONIENTE Y CALLE NIGROMANTE 213 Y 215, LA MERCED (ALAMEDA), CENTRO HISTÓRICO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DEL CENTRO DE AUTORIZACIÓN Y VALIDACIÓN DE TRÁMITES ELECTRÓNICOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	553.63	\$ 118,606.73	\$ 137,583.81	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
218	883	DAVID MICHA SACAL Y MOISÉS MICHA SACAL, POR SU PROPIO DERECHO Y COMO APODERADOS LEGALES DE LAS CIUDADANAS ROSA AMBE ATTAR Y RUTH BUZALI CABABIE	CARRETERA FEDERAL MEXICO-PACHUCA KM. 38.80 NÚMERO 3796, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TECÁMAC, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55740.	TECÁMAC	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DEL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES TECÁMAC DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN	100.14	\$ 14,010.98	\$ 16,252.74	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
219	884	ANTONIO SÁNCHEZ CASTAÑEDA	PROLONGACIÓN AVENIDA MORELOS NÚMERO 806 ESQUINA CON CALLE EL SALVADOR, BARRIO DE LA CAMPANA, MUNICIPIO DE TENANCINGO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 52400.	TENANCINGO	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN REGIONAL IXTAPAN DE LA SAL	205.79	\$ 12,157.35	\$ 14,102.53	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
220	885	DELFINO REYES PAREDES, CON EL CONSENTIMIENTO DE SU ESPOSA CIUDADANA SILVIA FRAGOSO VILLANUEVA	CALLE PALMAS (HOY COLONIA LA MORA), MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 55030.	ECATEPEC DE MORELOS	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA UNIDAD DE ATENCIÓN INMEDIATA Y PRIMER CONTACTO Y SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE LA DEFENSORÍA ESPECIALIZADA PARA VÍCTIMAS Y OFENDIDOS DEL DELITO ZONA ORIENTE DE LA COMISIÓN EJECUTIVA DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS, ÓRGANO DESCONCENTRADO	392.54	\$ 34,778.21	\$ 40,342.72	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
221	886	"DESARROLLADORA PEGALI", S.A. DE C.V., MANDATARIA DE LOS CIUDADANOS LIZZETTE DEL CARMEN YITANI MARCOS Y PEDRO GUERRA MACCISE REPRESENTANTES DE LA MENOR ANA LIZZETTE GUERRA YITANI, NUDA PROPIETARIA, REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO PEDRO GUERRA MACCISE	CALLE IGNACIO ALLENDE NÚMERO 415 SUR, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA (EL RANCHITO), MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INNOVACIÓN, ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA SECRETARÍA DE FINANZAS; SUBDIRECCIÓN DEL PROGRAMA DE ACCIONES PARA EL DESARROLLO DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA, DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.	1,294.23	\$ 197,540.65	\$ 229,147.16	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
221	886	"DESARROLLADORA PEGALI", S.A. DE C.V., MANDATARIA DE LOS CIUDADANOS LIZZETTE DEL CARMEN YITANI MARCOS Y PEDRO GUERRA MACCISE REPRESENTANTES DE LA MENOR ANA LIZZETTE GUERRA YITANI, NUDA PROPIETARIA, REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO PEDRO GUERRA MACCISE	CALLE IGNACIO ALLENDE NÚMERO 415 SUR, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA (EL RANCHITO), MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INNOVACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO Y DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA OFICIALÍA MAYOR.	1,879.44	\$ 286,865.07	\$ 332,763.48	1 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
222	887	CARLOS ANTONIO KURI RAMÍREZ	CALLE MORELOS PONIENTE NÚMERO 901, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA PROCURADURÍA FISCAL	1,044.33	\$ 79,881.61	\$ 92,662.67	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
223	888	JAIME VÁZQUEZ SÁNCHEZ	CALLES DE PEDRO ASCENCIO NÚMERO 407, 409, 411, PRIMERA CERRADA DE CONSTITUYENTES NÚMERO 607, INTERIOR 106 Y CERRADA DE CONSTITUYENTES NÚMERO 511, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	SECRETARÍA DE FINANZAS	ESTACIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE LA UNIDAD DE APOYO DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL	1,219.70	\$ 40,750.76	\$ 47,270.88	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
224	889	ARTURO HENKEL LIBIEN	CALLE LÁZARO CÁRDENAS NÚMERO 105, COLONIA LA MAGDALENA, SAN MATEO OTZACATIPAN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CODIGO POSTAL 50220.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, DIRECCIÓN DE CONFLICTOS LABORALES, COORDINACIÓN DE GESTIÓN DE LOS ORGANISMOS PÚBLICOS DESCENTRALIZADOS, DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS, DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS FEDERALES, DEPARTAMENTO DE RECURSOS FINANCIEROS ESTATALES, DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN PRESUPUESTAL, DIRECCIÓN GENERAL DE SUPERVISIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS (DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE INGRESOS Y DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE EGRESOS), PROGRAMA DEL SEGURO ESCOLAR CONTRA ACCIDENTES, DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES, DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS, ÁREA DE MOBILIARIO ESCOLAR, DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLO DE PERSONAL Y ÁREA DE BIENES PATRIMONIALES	5,148.68	\$ 363,334.99	\$ 421,468.59	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
225	890	LUIS RAMÓN ORTEGA DÍAZ	CALLE O AVENIDA EMILIANO ZAPATA NÚMERO 207, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL INSTITUTO DE LA DEFENSORÍA PÚBLICA DEL ESTADO DE MEXICO, ÓRGANO DESCONCENTRADO	1,022.46	\$ 81,705.93	\$ 94,778.88	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
226	891	PABLO RAÚL LIBIEN ABRAHAM	AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS NÚMERO 1017, COLONIA LA MERCED-ALAMEDA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA DEL SUBSISTEMA DE EDUCACIÓN BÁSICA	718.89	\$ 62,031.95	\$ 71,957.06	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
227	892	BERTHA LETICIA BARBABOSA NAVEDA, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE LA C. BERTHA NAVEDA REZA	AVENIDA DE LOS CONSTITUYENTES, NÚMERO 701, COLONIA LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA	1,092.20	\$ 90,853.08	\$ 105,389.57	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
228	893	JORGE ANTONIO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ	AVENIDA INDEPENDENCIA ORIENTE NÚMERO 620, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DEL ÁREA DE ASESORES DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA, UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR, DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN ESPECIAL Y ÁREA DE SOPORTE TÉCNICO Y AUTOMATIZACIÓN DE PROCESOS ADMINISTRATIVOS	1,217.81	\$ 66,526.87	\$ 77,171.17	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
229	894	SUSANA MARGARITA FAURE VILCHIS, EN CALIDAD DE USUFRUCTUARIA VITALICIA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO PONIENTE NÚMERO 901, COLONIA SAN BERNARDINO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN PREESCOLAR PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA	907.19	\$ 73,515.62	\$ 85,278.12	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
230	895	KARIM KURI KALIS Y KAREN KURI KALIS, POR SU PROPIO DERECHO Y ESTA ÚLTIMA EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE LA CIUDADANA KARLA KURI KALIS	AVENIDA HERMENEGILDO GALEANA NÚMERO 512, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50130 (CONFORMADO POR 8 ÁREAS PRIVATIVAS).	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, DIRECCIÓN GENERAL DE FORTALECIMIENTO ACADÉMICO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UNIDAD DE APOYO ACADÉMICO A LA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	1,008.28	\$ 85,006.18	\$ 98,607.17	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
231	896	MARÍA ISABEL GARCÍA RODRÍGUEZ, ALBACEA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR MIGUEL ÁNGEL DOMÍNGUEZ	AVENIDA JUÁREZ NORTE NÚMERO 307, BARRIO DE SAN PABLO, MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56100.	TEXCOCO	SECRETARÍA DEL TRABAJO	JUNTA ESPECIAL NÚMERO DIEZ DE LA LOCAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL VALLE CUAUTITLÁN-TEXCOCO, ASÍ COMO OFICINAS DE LA PROCURADURÍA AUXILIAR TEXCOCO DE LA PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL TRABAJO	274.42	\$ 20,990.62	\$ 24,349.12	16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
232	897	SAMUEL TOLEDO GUERRERO	AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS PONIENTE NÚMEROS 402 Y 404, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50000.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	OFICINA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN PRIMARIA PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA	860.64	\$ 65,363.68	\$ 75,821.87	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
233	899	MEXINA REAL ESTATE, S.A. DE C.V., MANDATARIA DE OACEMEX CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO CIUDADANO JOSÉ LUIS ROJAS MERCADO	AVENIDA MIGUEL HIDALGO PONIENTE, NÚMERO 1031, COLONIA SAN BERNARDINO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	OFICINAS CENTRALES DE LA SECRETARÍA DE LAS MUJERES	2,358.94	\$ 218,889.35	\$ 253,911.65	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
234	900	MARIA DEL CARMEN MARICELA ARAUJO ARIAS	CALLE PROLONGACIÓN TIZAPA NUMERO 26, ANTIQUAMENTE CONOCIDO COMO LOTE DE TERRENO NUMERO 5, SIN DENOMINACIÓN ESPECIAL, COLONIA CASCO DE SAN JUAN, MUNICIPIO DE CHALCO, ESTADO DE MEXICO, CODIGO POSTAL 56600.	CHALCO	SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO REGION CHALCO, PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO VALLE DE MEXICO ZONA ORIENTE II	312.63	\$ 19,381.26	\$ 22,482.26	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
235	901	CARLOS DONATO IZQUIERDO PÉREZ, TAMBIÉN CONOCIDO COMO CARLOS IZQUIERDO PÉREZ	CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, NÚMERO 300, ESQUINA CON AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, COLONIA 5 DE MAYO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50090	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y CONSULTIVA; DIRECCIÓN GENERAL DE DERECHOS HUMANOS E IGUALDAD DE GÉNERO, DIRECCIÓN GENERAL DE LEGALIZACIÓN Y PERIÓDICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO", DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS AGRARIOS, DIRECCIÓN GENERAL DE PROCEDIMIENTOS Y ASUNTOS NOTARIALES Y DIRECCIÓN GENERAL DE LEGISLACION Y ESTUDIOS NORMATIVOS	1,247.90	\$ 110,796.05	\$ 128,523.42	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (INDETERMINADO)



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
236	902	EMILIO MARIO AGUADO CALVET	DR. GUSTAVO BAZ PRADA NÚMERO 56, LOTE 4, MANZANA 138 (ANTES AVENIDA CIRCUNVALACIÓN), COLONIA BOSQUES DE ECHEGARAY, MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 53310.	NAUCALPAN DE JUÁREZ	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROTECCIÓN AL COLONO	379.21	\$ 34,601.42	\$ 40,137.65	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
237	905	MARIO EUGENIO GUERRA PATJANE	AVENIDA INDEPENDENCIA ORIENTE NÚMERO 405, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	OFICIALÍA MAYOR	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE EVENTOS ESPECIALES Y SERVICIOS GENERALES, SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES SECTOR CENTRAL, DEPARTAMENTOS DE SERVICIOS GENERALES "A" Y "B", SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES SECTOR AUXILIAR, DEPARTAMENTOS DE SERVICIOS GENERALES "A" Y "B" Y LA SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES	1,081.79	\$ 83,568.27	\$ 96,939.19	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
238	906	MERCAPROMEX, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN C. DAVID MICHA SACAL	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA ORIENTE NÚMERO 104, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000. (CONTEMPLA EL 1° NIVEL, 2° NIVEL Y PARTE DEL 4° NIVEL)	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS SOCIALES ESTRATÉGICOS	3,017.27	\$ 326,792.06	\$ 379,078.79	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
239	908	JOSÉ VÁZQUEZ SÁNCHEZ	CALLE FRAY ANDRÉS DE CASTRO NÚMERO 210, BARRIO DE SAN BERNARDINO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080	TOLUCA	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	749.29	\$ 46,321.19	\$ 53,732.58	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
240	909	INMOBILIARIA CASYCAM, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, CIUDADANO GERMAN CASTAÑEDA RODRÍGUEZ	CALLE IGNACIO ALLENDE NÚMERO 60 ESQUINA 5 DE MAYO, BARRIO SAN JUAN, MUNICIPIO DE ZUMPANGO, ESTADO DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 55600	ZUMPANGO	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE VINCULACIÓN INTERINSTITUCIONAL EN EL MUNICIPIO DE ZUMPANGO	152.34	\$ 7,880.48	\$ 9,141.36	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
241	910	MARÍA ELENA ESCOBAR ESCOBAR	AVENIDA PASEO COLÓN NÚMERO 712, COLONIA 8 CEDROS I, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50170	TOLUCA	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO Y LA SUBDIRECCIÓN DE PROFESIONALIZACIÓN, ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE PERSPECTIVA DE GÉNERO Y LA SUBDIRECCIÓN DE PREVENCIÓN DE LAS VIOLENCIAS, ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN A LA VIOLENCIA.	410.93	\$ 21,977.50	\$ 25,493.90	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
242	911	DAVID NÚÑEZ REYES	CALLE FRAY GREGORIO JIMÉNEZ DE LA CUENCA NÚMERO 10, COLONIA LA PEÑA, MUNICIPIO DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51200	VALLE DE BRAVO	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE VINCULACIÓN INTERINSTITUCIONAL EN EL MUNICIPIO DE VALLE DE BRAVO, ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE PERSPECTIVA DE GÉNERO.	234.42	\$ 12,179.31	\$ 14,128.00	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
243	913	CARLOS GORDILLO CAMARGO	CALLE NICOLÁS BRAVO NÚMERO 1814 NORTE, SAN MIGUEL TOTOCUITLAPILCO, MUNICIPIO DE METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52143 (CONTEMPLA PARTE DE LA PLANTA BAJA, PRIMER, SEGUNDO Y TERCER NIVEL)	METEPEC	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIENESTAR SOCIAL Y FORTALECIMIENTO FAMILIAR, CENTRO DE DIGITALIZACIÓN Y ARCHIVO DEL "PROGRAMA SOCIAL FAMILIAS FUERTES CANASTA EdoMex" DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIENESTAR SOCIAL Y FORTALECIMIENTO FAMILIAR.	2,297.64	\$ 180,170.99	\$ 208,998.35	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
244	914	SERGIO FLORES BERRONES	AVENIDA BAJA VELOCIDAD ORIENTE NÚMERO 819, LOTE 30, MANZANA 12, FRACCIONAMIENTO LOS PILARES, MUNICIPIO DE METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52179	METEPEC	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL VALLE DE TOLUCA Y COORDINACIÓN REGIONAL TOLUCA	541.61	\$ 43,217.67	\$ 50,132.50	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
245	915	BANCA MIFEL, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MIFEL, DIVISIÓN FIDUCIARIA, COMO FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN NÚMERO 1057/2009, REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO DAVID ZEITOUNI ZURDOCK	PASEO TOLLOCAN NÚMERO 304, ESQUINA CON MIGUEL SALINAS, COLONIA ALTAMIRANO, PLANTA BAJA, PRIMER NIVEL Y AZOTEA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DEL INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE MÉXICO, ÓRGANO DESCONCENTRADO	1,211.44	\$ 100,137.80	\$ 116,159.85	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARIA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
246	918	GEORGINA ÁVILA GUADARRAMA Y MARÍA DEL SOCORRO MARYSEL ÁVILA GUADARRAMA	CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARIAS NÚMERO 402 PONIENTE, PLANTA BAJA, COLONIA FRANCISCO MURGUÍA (EL RANCHITO), MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINAS DE LA COORDINACIÓN DE SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES Y LA COORDINACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS ESPECIALES	475.72	\$ 29,399.49	\$ 34,103.41	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
247	919	ALMA ROSA RIVERO BÁEZ	AVENIDA MORELOS ORIENTE NÚMERO 167, PARTE DEL SEGUNDO NIVEL, COLONIA SAN CRISTÓBAL CENTRO, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN DE FISCALIZACIÓN ECATEPEC DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FISCALIZACIÓN DE LA SUBSECRETARÍA DE INGRESOS	608.94	\$ 59,899.37	\$ 69,483.27	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
248	920	ARTURO HENKEL LIBIEN	CALLE PASEO TOLLOCAN NÚMERO 102, LOTE A, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130	TOLUCA	SECRETARÍA DEL TRABAJO	ARCHIVO DE CONCENTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DEL TRABAJO	294.19	\$ 20,180.79	\$ 23,409.72	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
249	921	INMOBILIARIA CERRO GORDO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO ISAAC MICHAN BETECH	VIA MORELOS ESQUINA CIRCUNVALACIÓN NÚMERO 351-A, PARTE DE LA PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA, LOCAL "SUBBANCLA 2", COLONIA SANTA CLARA COATITLA, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55500.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE FINANZAS	OFICINAS DE LA DELEGACIÓN FISCAL Y EL CENTRO DE SERVICIOS FISCALES ECATEPEC DE LA DIRECCIÓN DE OPERACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN DE LA SUBSECRETARÍA DE INGRESOS	705.23	\$ 71,451.03	\$ 82,883.19	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
250	922	ARTURO HENKEL LIBIEN	CALLE LÁZARO CÁRDENAS S/N, COLONIA LA MAGDALENA, SAN MATEO OTZACATIPAN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 50220	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	BODEGA DEL ALMACEN CENTRAL DEL ÁREA RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE DISTRIBUCIÓN DE LIBROS DE TEXTO ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	1,905.82	\$ 105,340.17	\$ 122,194.60	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
251	923	CARLOS GORDILLO CAMARGO	AVENIDA GENERAL VENUSTIANO CARRANZA ORIENTE NÚMERO 508, PISOS 1 Y 2, COLONIA UNIVERSIDAD, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50130.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	OFICINA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	416.50	\$ 36,464.57	\$ 42,298.91	1 DE MAYO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (INDETERMINADO)
252	924	BANCO ACTINVER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINVER EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/1401, REPRESENTADO POR F2 SERVICES, S.C. ("F2"), QUIEN A SU VEZ ESTÁ REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL CIUDADANO JESÚS ESTRADA TRUJILLO	VÍA GUSTAVO BAZ NÚMERO 2160, FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL LA LOMA, MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54060.	TLALNEPANTLA DE BAZ	SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	RESGUARDO DE VEHICULOS OFICIALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA DE LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE.	900.13	\$ 21,008.84	\$ 24,370.25	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
253	925	BLANCA YAMEL NAIME LIBIEN Y RAÚL DE JESÚS GREGORIO SALGADO VEGA	CALLE CONSTITUYENTES NÚMERO 619-2, PARTE DE LA PLANTA BAJA, 1°, 2°, 3° Y 4° NIVEL, COLONIA CENTRO LA MERCED, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	CONSEJERÍA JURÍDICA	OFICINAS DE LA UNIDAD DE ATENCIÓN INMEDIATA Y PRIMER CONTACTO, REGISTRO ESTATAL DE VÍCTIMAS Y DEPARTAMENTO DE INFORMÁTICA, ADSCRITAS A LA COMISIÓN EJECUTIVA DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS DEL ESTADO DE MÉXICO, ÓRGANO DESCONCENTRADO	355.66	\$ 27,956.90	\$ 32,430.00	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
254	926	JORGE ESPINOZA DOMÍNGUEZ	CALLE ARTÍCULO 27 NÚMERO 275 SUR, COLONIA SANTA MARÍA TOTOLTEPEC, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50245.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	BODEGA Y OFICINAS PARA EL ARCHIVO DE CONCENTRACIÓN Y ALMACÉN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES ADSCRITA A LA COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN, FINANZAS Y DE GESTIÓN DOCUMENTAL, AMBAS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR.	6,773.61	\$ 388,753.43	\$ 450,953.98	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
255	927	JESÚS SALGADO NAIME Y BLANCA FABIOLA SALGADO NAIME	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE NÚMERO 1604 ORIENTE, COLONIA SAN JERÓNIMO CHICAHUALCO, MUNICIPIO DE METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52170.	METEPEC	CONSEJERÍA JURÍDICA	BODEGA DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y OFICINAS DE LOS DEPARTAMENTOS JURÍDICO Y DE ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL DE LA SUBSECRETARÍA DE JUSTICIA DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA.	856.93	\$ 47,429.29	\$ 55,017.98	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024



CONTRATOS EN CALIDAD DE ARRENDATARIO 2024

31-MARZO-2024

CVO	CTO	ARRENDADOR	UBICACIÓN	MUNICIPIO/PAÍS	SECRETARÍA/UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD ADMINISTRATIVA/ÁREA USUARIA	SUPERFICIE M²	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA 16%	VIGENCIA
256	928	ARTURO HENKEL LIBIEN	AVENIDA JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ NÚMERO 311 SUR, COLONIA 5 DE MAYO, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL TRABAJO	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL, COORDINACIÓN DE PROGRAMAS FEDERALES Y UNIDAD DE PROMOCIÓN Y CONCERTACIÓN, DEPENDIENTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EMPLEO Y PRODUCTIVIDAD.	675.69	\$ 46,810.83	\$ 54,300.56	1 DE JUNIO AL 31 DE DICIEMBRE 2023 (INDETERMINADO)
257	929	ANTONIO LIBIEN DIPP	CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ NÚMERO 218 NORTE, COLONIA SANTA CLARA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DEL TRABAJO	OFICINA REGIONAL DE EMPLEO, CENTRO DE EVALUACIÓN DE HABILIDADES (VALPAR), CONTRALORÍA SOCIAL, SUBDIRECCIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE EMPLEO Y SUBDIRECCIÓN DE PRODUCTIVIDAD Y POLÍTICA DE EMPLEO, DEPENDIENTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EMPLEO Y PRODUCTIVIDAD.	733.41	\$ 57,359.99	\$ 66,537.59	1 DE JUNIO AL 31 DE DICIEMBRE 2023 (INDETERMINADO)
258	930	ALMA ROSA RIVERO BÁEZ	AVENIDA MORELOS ORIENTE NÚMERO 167, SAN CRISTÓBAL CENTRO, PARTE DEL 2º NIVEL, LADO NORESTE, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000.	ECATEPEC DE MORELOS	SECRETARÍA DE MOVILIDAD	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MOVILIDAD ZONA III, OFICINA DEL C. DIRECTOR GENERAL, UNIDAD DE MOVILIDAD URBANA ZONA III, DELEGACIÓN REGIONAL DE MOVILIDAD ECATEPEC, SUBDELEGACIÓN DE MOVILIDAD ECATEPEC Y DEPARTAMENTO DE LICENCIAS E INFRACCIONES (MÓDULO DE LICENCIAS ECATEPEC) DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD.	372.17	\$ 37,950.17	\$ 44,022.20	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
259	931	JESÚS ORTEGA RAMÍREZ	CARRETERA A ALMOLOYA DE JUÁREZ, SIN NÚMERO, MANZANA I, LOCAL 18, EL PORVENIR, RANCHO DE SERRATÓN, SAN LUIS MEXTEPEC, ZINACANTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51355.	ZINACANTEPEC	SECRETARÍA DE LAS MUJERES	BODEGA PARA EL RESGUARDO DE LOS BIENES A CARGO DE LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y EL SISTEMA INSTITUCIONAL DE ARCHIVOS.	1,213.59	\$ 59,738.57	\$ 69,296.74	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
260	932	JORGE ESPINOZA DOMÍNGUEZ	BOULEVARD ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 434, COLONIA SAN LUIS MEXTEPEC, MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 51355.	ZINACANTEPEC	SECRETARÍA DE BIENESTAR	BODEGA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIENESTAR SOCIAL Y FORTALECIMIENTO FAMILIAR	3,174.77	\$ 169,255.87	\$ 196,336.81	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
261	933	JORGE ESPINOZA DOMÍNGUEZ	CALZADA DEL PACÍFICO NÚMERO 1100, COLONIA DEL DEPORTE, DELEGACIÓN DE SAN BUENAVENTURA, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50110.	TOLUCA	SECRETARÍA DE BIENESTAR	CENTRO DE DIGITALIZACIÓN Y ARCHIVO DE TRÁMITE DEL PROGRAMA DE DESARROLLO SOCIAL FAMILIAS FUERTES SALARIO ROSA A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN Y ANÁLISIS ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS SOCIALES ESTRATÉGICOS.	3,743.00	\$ 165,924.84	\$ 192,472.81	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
262	934	DAVID RIVERA MELGAREJO	AVENIDA INDEPENDENCIA ORIENTE NÚMERO 1406, COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50090.	TOLUCA	SECRETARÍA DE SEGURIDAD	OFICINA DEL SISTEMA INSTITUCIONAL DE ARCHIVOS DEPENDIENTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTABILIDAD DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS	1,970.92	\$ 106,653.30	\$ 123,717.83	1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
263	935	JOSÉ DE JESÚS ESQUIVEL ESTRADA	CALLE FELIPE VILLANUEVA NÚMERO 100 NORTE, COLONIA LA MERCED (ALAMEDA), MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50080.	TOLUCA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	ESTACIONAMIENTO DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	700.34	\$ 26,520.08	\$ 30,763.29	1 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
TOTAL							299,343.29	21,606,389.89	25,063,412.35	