



**LISTADO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL G.E.M. DICIEMBRE 2022**

| CVO | CTO  | ARRENDATARIO                                | INMUEBLE DE PROPIEDAD ESTATAL                             | DOMICILIO   | MUNICIPIO          | USO DEL ESPACIO   | SUPERFICIE M² | IMPORTE 2022  | IMPORTE C/IVA | VIGENCIA                                     | OBSERVACIONES                            |
|-----|------|---|---|---|--------------------|---|---------------|---------------|---------------|--|--|
| 1   | 1-A  | ALEJANDRA PELAYO PELAYO                     | Centro de Servicios Administrativos "Vicente Guerrero"    | Avenida Hidalgo, número 1, esquina Atenco, Colonia La Romana, Tlalnepantla de Baz, México                     | TLALNEPANTLA       | CENTRO DE FOTOCOPIADO   | 9.83          | \$ 10,846.14  | \$ 12,581.53  | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURIDICO |
| 2   | 5-A  | BBVA BANCOMER                               | Centro de Servicios Administrativos "Vicente Guerrero"    | Avenida Hidalgo, número 1, esquina con Atenco, Colonia La Romana, Municipio de Tlalnepantla, Estado de México | TLALNEPANTLA       | SUCURSAL BANCARIA   | 546.00        | \$ 117,070.97 | \$ 135,802.33 | 1o. ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022         |  |
| 3   | 6-A  | BANCO NACIONAL DE MÉXICO (BANAMEX)          | Centro de Servicios Administrativos "Vicente Guerrero"    | Avenida Hidalgo, número 1, esquina con Atenco, Colonia La Romana, Municipio de Tlalnepantla, Estado de México | TLALNEPANTLA       | SUCURSAL BANCARIA   | 637.00        | \$ 171,053.28 | \$ 198,421.81 | 1o. ENERO DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 |  |
| 4   | 12-A | AYUNTAMIENTO DE TEMASCALTEPEC               | Centro de Servicios Administrativos de Temascaltepec      | Calle Riva Palacio No. 5, esquina con Callejón de la Malinche, Municipio de Temascaltepec, México             | TEMASCALTEPEC      | OFICINAS DE TELECOMM  | 114.72        | \$ 767.65     | \$ 890.47     | INDETERMINADO                                |  |
| 5   | 16-A | SERVICIO POSTAL MEXICANO (SEPOMEX)          | Centro de Servicios Administrativos de Cuautitlán Izcalli | Avenida Primero de Mayo, esquina los Reyes, colonia Centro Urbano, Cuautitlán Izcalli, México                 | CUAUTITLAN IZCALLI | OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN DE CORREOS   | 214.90        | \$ 3,679.24   | \$ 4,267.92   | 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022      |  |
| 6   | 18-A | SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) | Centro de Servicios Administrativos de Cuautitlán Izcalli | Avenida Primero de Mayo, esquina los Reyes, Colonia Centro Urbano, Cuautitlán Izcalli, Estado de México       | CUAUTITLAN IZCALLI | MÓDULO DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE Y UNIDAD DE DILEGNCIACIÓN DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA | 730.00        | \$ 29,391.11  | \$ 34,093.69  | 1o. DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 |  |
| 7   | 25-A | SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) | Centro de Servicios Administrativos de Atlacomulco        | Calle Ingeniero Luis Galindo Ruiz, sin número, Colonia FOVISSSTE, México                                      | ATLACOMULCO        | MÓDULO DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE Y UNIDAD DE DILEGNCIACIÓN DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA | 114.25        | \$ 5,654.04   | \$ 6,558.69   | 1o. DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 |  |
| 8   | 29-A | MANUEL GUERRA ZAMARRO                       | Centro de Servicios Administrativos "Ignacio Allende"     | Avenida Mexicas número 63, Santa Cruz Acatlán, Naucalpan de Juárez, México                                    | NAUCALPAN          | MÓDULO DE FOTOGRAFÍA Y FOTOCOPIADO  | 10.27         | \$ 12,124.94  | \$ 14,064.93  | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURIDICO |
| 9   | 32-A | BANCO NACIONAL DE MÉXICO (BANAMEX)          | Centro de Servicios Administrativos "Ignacio Allende"     | Calle Mexicas, número 39, en San Mateo Nopala, Naucalpan de Juárez, México                                    | NAUCALPAN          | SUCURSAL BANCARIA   | 600.00        | \$ 134,684.21 | \$ 156,233.69 | 1o. ENERO DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 |  |



**LISTADO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL G.E.M. DICIEMBRE 2022**

| CVO | CTO  | ARRENDATARIO                       | INMUEBLE DE PROPIEDAD ESTATAL                                   | DOMICILIO  | MUNICIPIO      | USO DEL ESPACIO                            | SUPERFICIE M² | IMPORTE 2022 | IMPORTE C/IVA | VIGENCIA                                     | OBSERVACIONES                            |
|-----|------|------------------------------------|---|--|----------------|--|---------------|--------------|---------------|--|--|
| 10  | 41-A | SERVICIO POSTAL MEXICANO (SEPOMEX) | Centro de Servicios Administrativos "Josefa Ortiz de Domínguez" | Avenida Sor Juana Inés de la Cruz, número 100, esquina Indio Triste, Colonia Metropolitana, Nezahualcóyotl, Estado de México     | NEZAHUALCOYOTL | OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN DE CORREOS      | 203.72        | \$ 1,451.34  | \$ 1,683.55   | 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022      |  |
| 11  | 43-A | BANCA AFIRME                       | Centro de Servicios Administrativos "Josefa Ortiz de Domínguez" | Avenida Sor Juana Inés de la Cruz, número 100, esquina con Indio Triste, Colonia Metropolitana, Nezahualcóyotl, Estado de México | NEZAHUALCOYOTL | SUCURSAL BANCARIA                          | 342.00        | \$ 99,994.48 | \$ 115,993.60 | 1o. ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022         |  |
| 12  | 77-A | LUCIA MARICELA ELIAS POPOCA        | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonalico, México  | TONATICO       | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS | 9.09          | \$ 414.29    | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 13  | 78-A | ESPERANZA INEZ BENÍTEZ MERAZ       | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonalico, México  | TONATICO       | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS | 9.09          | \$ 414.29    | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 14  | 79-A | MARTHA LORENA BELTRÁN GONZÁLEZ     | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonalico, México  | TONATICO       | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS | 9.09          | \$ 414.29    | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 15  | 80-A | DOROTEA TEÓFILA DOMÍNGUEZ HERRERA  | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonalico, México  | TONATICO       | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS | 9.09          | \$ 414.29    | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |



**LISTADO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL G.E.M. DICIEMBRE 2022**

| CVO | CTO   | ARRENDATARIO                    | INMUEBLE DE PROPIEDAD ESTATAL                                   | DOMICILIO   | MUNICIPIO | USO DEL ESPACIO   | SUPERFICIE M² | IMPORTE 2022  | IMPORTE C/IVA | VIGENCIA                                     | OBSERVACIONES                            |
|-----|-------|---------------------------------|---|---|-----------|---|---------------|---------------|---------------|--|--|
| 16  | 81-A  | EVODIA JOSEFINA SERRANO REYNA   | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonatico, México   | TONATICO  | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS                  | 9.09          | \$ 414.29     | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 17  | 82-A  | SILVIA ROSALÍA ANDRADE LAGUNAS  | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonatico, México   | TONATICO  | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS                  | 9.09          | \$ 414.29     | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 18  | 83-A  | LUCIANO JAIME DOMÍNGUEZ HERRERA | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonatico, México   | TONATICO  | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS                  | 87.55         | \$ 2,496.00   | \$ 2,895.36   | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 19  | 84-A  | FERNANDO AGUSTÍN GUADARRAMA REA | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonatico, México   | TONATICO  | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS                  | 13.94         | \$ 635.19     | \$ 736.82     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 20  | 85-A  | AGUSTÍN ADÁN DOMÍNGUEZ HERRERA  | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonatico, México   | TONATICO  | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS                  | 13.28         | \$ 604.67     | \$ 701.42     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 21  | 115-A | BBVA BANCOMER                   | Edificio "José María Morelos y Pavón" ROBERT BOSH               | Avenida Primero de Mayo, número 1,731, esquina Robert Bosch, Zona Industrial, Toluca de Lerdo, Estado de México | TOLUCA    | SUCURSAL BANCARIA   | 2,440.00      | \$ 565,351.27 | \$ 655,807.47 | 1o. ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022         |  |
| 22  | 136-A | TOMAS ROBERTO GUADARRAMA REA    | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"                        | Municipio de Tonatico, México   | TONATICO  | VENTA DE ARTESANIAS Y ARTICULOS MICELANEOS                  | 9.09          | \$ 414.29     | \$ 480.57     | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 23  | 145-A | BANORTE                         | Centro de Servicios Administrativos "Miguel Hidalgo y Costilla" | Avenida Urawa número 100, Colonia Izcalli I.P.I.E.M., Toluca de Lerdo, México                                   | TOLUCA    | SUCURSAL BANCARIA   | 230.00        | \$ 64,087.80  | \$ 74,341.85  | 01 DE ENERO DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE 2026  |  |
| 24  | 163-A | RAMOS ANDRÉS BAUTISTA           | Centro de Servicios Administrativos "Ignacio Allende"           | Avenida Mexicas número 63, Santa Cruz Acatlán, Naucalpan de Juárez, México                                      | NAUCALPAN | MODULO PARA TRAMITES DE ASESORIA MIGRATORIA Y CITAS DE VISA | 11.52         | \$ 6,365.00   | \$ 7,383.39   | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 25  | 170-A | JUAN RIGOBERTO BAILLERES CORONA | Centro de Servicios Administrativos "Miguel Hidalgo y Costilla" | Avenida Urawa número 100, Colonia Izcalli IPIEM, Toluca, Estado de México                                       | TOLUCA    | CAFETERÍA Y COMEDOR   | 51.86         | \$ 7,019.53   | \$ 8,142.66   | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |



**LISTADO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL G.E.M. DICIEMBRE 2022**

| CVO | CTO   | ARRENDATARIO                 | INMUEBLE DE PROPIEDAD ESTATAL  | DOMICILIO   | MUNICIPIO   | USO DEL ESPACIO                 | SUPERFICIE M²    | IMPORTE 2022           | IMPORTE C/IVA          | VIGENCIA                                     | OBSERVACIONES                            |
|-----|-------|------------------------------|--|---|---|---------------------------------|------------------|------------------------|------------------------|--|--|
| 26  | 175-A | BANORTE                      | Diversos Inmuebles Propiedad Estatal   | Palacio de Gobierno, Edificio Plaza Toluca, Dirección General de Recursos Materiales, Ciudad Deportiva, Centro Cultural Mexiquense, Edificio Administrativo Robert Bosch, Conjunto SEDAGRO, Centros de Servicios Administrativos del Estado de México en los municipios de Ecatepec, Naucalpan, Nezahualcóyotl, Tlalnepantla y Cuautitlán Izcalli | TOLUCA, ZINACANTEPEC, METEPEC, ECATEPEC, NAUCALPAN, NEZAHUALCOYOTL, TLALNEPANTLA Y CUAUTITLÁN IZCALLI | 16 CAJEROS AUTOMATICOS          | 22.74            | \$ 28,877.38           | \$ 33,497.76           | 1o. ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022         |  |
| 27  | 176-A | PAULA GARCÍA GUADARRAMA      | Centro Turístico "Grutas de la Estrella"   | Municipio de Tonalico, México   | TONATICO  | FUENTE DE SODAS Y COMIDA RÁPIDA | 9.19             | \$ 418.88              | \$ 485.90              | 1o. ENERO DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO JURÍDICO |
| 28  | 177-A | RAMOZA PARKING, S.A. DE C.V. | Centro de Servicios Administrativos Toluca, Nezahualcóyotl, Tlalnepantla, Naucalpan y Atizapán de Zaragoza | Municipios de Toluca, Nezahualcóyotl, Tlalnepantla, Naucalpan y Atizapán de Zaragoza  | Varios Municipios   | ESTACIONAMIENTOS                | 33,404.77        | \$ 368,131.50          | \$ 427,032.54          | 1° MAYO DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022   |  |
|     |       |                              |  |   |   |                                 | <b>39,871.17</b> | <b>\$ 1,633,604.65</b> | <b>\$ 1,894,981.37</b> |  |  |

