



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013

### DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Consolidar los grupos industriales organizados en redes de colaboración (clústeres).  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010201 - Promoción y fomento industrial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [4129] Inversión privada por hectárea vendida y/o rentada de parques industriales  
**FORMULA DE CALCULO:** Inversión privada reportada por las empresas Hectáreas vendidas y/o rentadas por FIDEPAR  
**INTERPRETACION:** Refleja la inversión privada realizada por los industriales en cada una de las hectáreas vendidas y/o rentadas por FIDEPAR  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Economía **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Refleja la inversión privada realizada por los industriales por cada hectárea vendida y/o rentada por FIDEPAR durante 2012  
**AMBITO GEOGRAFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Estatal

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Sumatoria de la Inversión privada reportada por las empresas	Millones de pesos	Suma	600	270	45	0	0	600	100	344	57

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende realizar la venta y/o renta de 8 hectáreas propiedad del FIDEPAR y con ello, captar un monto estimado de 500 millones de pesos de inversión privada para el ejercicio fiscal 2012

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
0.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante este trimestre se programaron 270 millones de inversión privada derivado de la venta y/o renta de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, y no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, debido a que no se realizó ninguna venta y/o renta durante este periodo.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
Director General

Vo. Bo

Lic. Justino Antonio Mondragón  
Jefe de la UIPPE de SEDECO



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013

### DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de sectores específicos.  
**ESTRATEGIA:** Impulsar la productividad de los sectores económicos que son los grandes generados de empleos.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Desarrollar y ejecutar programas de orientación, asesoría y asistencia técnica.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010101 - Promoción industrial y empresarial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1547] Variación en el número de asesorías a los inversionistas establecidos en el Estado de México.  
**FORMULA DE CALCULO:** (Asesorías brindados en el periodo actual/ Asesorías brindadas en el periodo inmediato anterior)\*100  
**INTERPRETACION:** Indica el crecimiento o decremento del número de asesorías brindadas a los inversionistas establecidos en el Estado de México.  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Asesorías realizadas durante el periodo 2011.  
**AMBITO GEOGRAFICO:**  
**COBERTURA:**

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Asesorías brindadas en el periodo actual	Asesoría	Suma	65	19	29	12	18	65	10	65	10
Asesorías brindadas en el periodo inmediato anterior	Asesoría	Suma	60	20	33	20	33	70	11	70	11
								7		7	7

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Asesorías brindadas a los inversionistas establecidos en el Estado de México.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
108.33	95.00	60.00	63.16	*	92.86	92.86	100.00	*

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Sin observaciones...

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
 Director General

Vo. Bo

Lic. Justino Antonio Mondragón  
 Jefe de la UIPE de SEDECO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013  
DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Consolidar los grupos industriales organizados en redes de colaboración (clústeres).  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010201 - Promoción y fomento industrial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [539] Promedio del monto de inversión privada captada por hectárea vendida y/o rentada de Parques Industriales del FIDEPAR  
**FORMULA DE CALCULO:** ( Inversión privada reportada por las empresas/ Hectáreas vendidas y/o rentadas por FIDEPAR)  
**INTERPRETACION:** Refleja el promedio de la inversión privada realizada por hectárea vendida en el período que se informa.  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Promedio del monto de inversión privada captada por hectárea vendida y/o rentada de Parques Industriales del FIDEPAR en el período inmediato anterior.  
**AMBITO GEOGRAFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Inversionistas que se instalen en el Estado de México.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Sumatoria de la Inversión privada reportada por las empresas	Millones de pesos	Suma	600	270	45	0	0	600	10	344	57

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCION DE LA META ANUAL:**

Venta y/o renta de 8 hectáreas de lotes y naves industriales propiedad del FIDEPAR con el fin de captar inversión preivada por 500 MDP y la generación potencial de 500 empleos.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
0.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Durante este trimestre se programaron 270 millones de inversión privada derivado de la venta y/o renta de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, y no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, debido a que no se realizó ninguna venta y/o renta durante este periodo.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
Director General

Vo. Bo

Lic. Justino Antonio Mondragón  
Jefe de la UIPE de SEDECO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013  
DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Desarrollar infraestructura.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Promover la infraestructura que permita la integración de las cadenas productivas de la industria con la implementación e innovación de nuevas tecn  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010201 - Promoción y fomento industrial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [5206] Promedio del monto de inversión privada por hectárea vendida y/o rentada de Parques Industriales del FIDEPAR.  
**FORMULA DE CALCULO:** ( Sumatoria de la Inversión privada reportada por las empresas / Número de hectáreas vendidas y/o rentadas por FIDEPAR)  
**INTERPRETACION:** Promedio de la inversión privada realizada por hectárea vendida en el periodo que se informa.  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Millones de pesos de inversión privada por Hectáreas vendidas y/o rentadas.  
**AMBITO GEOGRAFICO:**  
**COBERTURA:** Inversionistas que se instalen en el Estado de México.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Sumatoria de la Inversión privada reportada por las empresas	Millones de pesos	Suma	600	270	45	0	0	600	10	344	57
Número de hectáreas vendidas y/o rentadas por FIDEPAR	Hectárea	Suma	11	4	36	0	0	11	10	22.31	203

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCION DE LA META ANUAL:**

Se pretende realizar la venta y/o renta de 8 hectáreas propiedad del FIDEPAR y con ello, captar un monto estimado de 500 millones de pesos de inversión privada para el ejercicio fiscal 2012.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
0.07	0.03	0.00	0.00	*	0.07	0.04	57.33	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Durante este trimestre se programaron la venta y/o renta de 4 hectáreas de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, donde no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, derivado de que las reservas territoriales del Fideicomiso carecen de infraestructura y servicios, lo que dificulta la comercialización de los mismos; sin embargo se superó la meta anual en un 102.81% más.  
 Durante este trimestre se programaron 270 millones de inversión privada derivado de la venta y/o renta de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, y no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, debido a que no se realizó ninguna venta y/o renta durante este periodo.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
Director General

Lic. Justino Antonio Mondragón  
Jefe de la UIPE de SEDECO



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013

### DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Desarrollar infraestructura.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Promover la infraestructura que permita la integración de las cadenas productivas de la industria con la implementación e innovación de nuevas tecnoc  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010201 - Promoción y fomento industrial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [5207] Tasa de variación de la inversión privada reportada por las empresas.  
**FORMULA DE CALCULO:**  $((\text{Inversión privada reportada por las empresas} / \text{inversión privada reportada por las empresas en el mismo período del año inmediato anterior}) - 1) * 100$   
**INTERPRETACION:** Refleja la tasa de variación que se presenta en la inversión privada realizada por las empresas en comparación con el mismo período del año inmediato anterior.  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Monto de la inversión privada realizada por las empresas en el mismo período del año inmediato anterior.  
**AMBITO GEOGRAFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Inversionistas que se instalen en el Estado de México.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Inversión privada reportada por las empresas	Millones de pesos	Suma	600	270	45	0	0	600	100	344	57
Inversión privada reportada por las empresas en el mismo periodo del año inmediato anterior	Millones de pesos	Suma	500	100	20	100	20	256	51	256	51

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende realizar la venta y/o renta de 8 hectáreas propiedad del FIDEPAR y con ello, captar un monto estimado de 500 millones de pesos de inversión privada para el ejercicio fiscal 2012.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
20.00	170.00	-100.00	-58.82	*	134.38	34.38	25.58	*

#### DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante este trimestre se programaron 270 millones de inversión privada derivado de la venta y/o renta de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, y no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, debido a que no se realizó ninguna venta y/o renta durante este periodo.

### EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
Director General

Lic. Justino Antonio Mondragón  
Jefe de la UIPE de SEDECO



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013

### DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Desarrollar infraestructura.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Promover la infraestructura que permita la integración de las cadenas productivas de la industria con la implementación e innovación de nuevas tecn.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010201 - Promoción y fomento industrial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [5210] Tasa de variación de las hectáreas vendidas y/o rentadas por el FIDEPAR.  
**FORMULA DE CALCULO:**  $((\text{Hectáreas vendidas y/o rentadas de los Parques Industriales del FIDEPAR} / \text{Hectáreas vendidas y/o rentadas de los Parques Industriales del FIDEPAR en el mismo período del año inmediato anterior}) - 1) * 100$   
**INTERPRETACION:** Refleja la tasa de variación que se presenta en el número de hectáreas vendidas y/o rentadas de los parques industriales del FIDEPAR en comparación con el mismo período del año inmediato anterior.  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Número de hectáreas vendidas y/o rentadas de los Parque Industriales del FIDEPAR en el mismo período del año inmediato anterior.  
**AMBITO GEOGRAFICO:**  
**COBERTURA:** Inversionistas que se instalen en el Estado de México.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Hectáreas vendidas y/o rentadas de los Parques Industriales del FIDEPAR	Hectárea	Suma	11	4	36	0	0	11	10	22.31	20
Hectáreas vendidas y/o rentadas de los Parques Industriales del FIDEPAR en el mismo período del año inmediato anterior	Hectárea	Suma	8	0.75	9	0.75	9	6.02	75	6.02	75

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende realizar la venta y/o renta de 8 hectáreas propiedad del FIDEPAR y con ello, captar un monto estimado de 500 millones de pesos de inversión privada para el ejercicio fiscal 2012.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
37.50	433.33	-100.00	-23.08	*	82.72	270.60	327.11	ROJO

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante este trimestre se programaron la venta y/o renta de 4 hectáreas de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, donde no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, derivado de que las reservas territoriales del Fideicomiso carecen de infraestructura y servicios, lo que dificulta la comercialización de los mismos; sin embargo se superó la meta anual en un 102.81% más.

#### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
Director General

Lic. Justino Antonio Mondragón  
Jefe de la UIPE de SEDECO



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2013

### DE GESTION

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Desarrollar infraestructura.  
**LINEA DE ACCIÓN:** Promover en coordinación con los gobiernos municipales, inversiones estratégicas en infraestructura para promover el establecimiento de parques in  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 0904010000 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 0904010201 - Promoción y fomento industrial  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [5211] Tasa de variación de los montos por la venta y/o renta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR.  
**FORMULA DE CALCULO:**  $((\text{Monto por la venta y/o renta de lotes propiedad del FIDEPAR} / \text{Monto por la venta y/o renta de lotes propiedad del FIDEPAR en el mismo período del año inmediato anterior}) - 1) * 100$   
**INTERPRETACION:** Refleja la tasa de variación que se presenta en millones de pesos de la venta y/o renta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR en comparación con el mismo período del año inmediato anterior.  
**DIMENSION QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral  
**DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:** Monto por la venta y/o renta de lotes propiedad del FIDEPAR en el mismo período del año inmediato anterior.  
**AMBITO GEOGRAFICO:**  
**COBERTURA:** Inversionistas que se instalen en el Estado de México.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Monto por la venta y/o renta de lotes propiedad del FIDEPAR	Millones de pesos	Suma	53	25	47	0	0	53	10	104.76	19
Monto por la venta y/o renta de lotes propiedad del FIDEPAR en el mismo período del año inmediato anterior	Millones de pesos	Suma	44.4	4.09	9	4.09	9	31.63	71	31.63	71

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende realizar la venta y/o renta de 8 hectáreas propiedad del FIDEPAR y con ello, captar un monto estimado de 500 millones de pesos de inversión privada para el ejercicio fiscal 2012.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
19.37	511.25	-100.00	-19.56	*	67.56	231.20	342.21	ROJO

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante este trimestre se programaron el ingreso de 25 millones de pesos derivado de la venta y/o renta de lotes y/o naves industriales propiedad del FIDEPAR, donde no se cumplió la meta en un 100% respecto a lo programado, debido a que no se realizó ninguna venta y/o renta durante este periodo; sin embargo se superó la meta anual en un 97.67% más.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

**Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas**

Elaboró

Arq. Victor Hugo Colorado Reyes  
Director General

Vo. Bo

Lic. Justino Antonio Mondragón  
Jefe de la UIPE de SEDECO