



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad
ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.
LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [248] Porcentaje en el número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR en el año / Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR programadas en el año) * 100
INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros propios del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR en el año	Hectárea	Suma	10	3	30	7.67	77	10	100	10.51	105
Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR programadas en el año	Hectárea	Suma	10	3	30	3	30	10	100	10	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Cumplimiento en la venta de lotes industriales de los parques industriales, propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	255.67	255.67	MORADO	100.00	105.10	105.10	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para este trimestre se programó la venta y/o renta de 3 hectáreas de terreno en los parques industriales propiedad del FIDEPAR, se llevó a cabo firma de contrato de promesa de compraventa con la empresa Servicios Integrales de Almacenamiento y Distribución S.A. de C.V., por la enajenación de las manzanas 7 y 8 de la fracción III, provenientes de la autorización del Conjunto Urbano de tipo Industrial Santa Bárbara, con superficie de 76,707.613 m²., lo que representa un 156% más de lo programado, derivado de la superficie requerida por la empresa.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

Arq. Víctor Hugo Colorado Reyes
Director General del FIDEPAR

Lic. Justino Antonio Mondragón
Jefe de la UIPPE de SEDECO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2016

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad
ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.
LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [251] Porcentaje en el número de mantenimientos realizados en los parques industriales propiedad del FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de mantenimientos en el año / Número de mantenimientos programados en el año)*100
INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual en el número de mantenimientos realizados en los parques industriales propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros propios del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de mantenimientos en el año	Acción	Suma	12	6	50	6	50	12	100	7	58
Número de mantenimientos programados en el año	Acción	Suma	12	6	50	6	50	12	100	12	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Cumplimiento en la realización de mantenimientos en los parques industriales, propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	58.33	58.33	NARANJA

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para este trimestre se programó realizar 6 mantenimientos en los parques industriales propiedad del FIDEPAR, se realizaron 6 mantenimientos, cumpliendo la meta en un 100% de lo programado.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Arq. Víctor Hugo Colorado Reyes
Director General del FIDEPAR

Lic. Justino Antonio Mondragón
Jefe de la UIPPE de SEDECO