



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021
ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

ESTRATEGIA: Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

LÍNEA DE ACCIÓN: Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: -

UNIDAD RESPONSABLE: 22200 Secretaría de Justicia y Derechos Humanos

UNIDAD EJECUTORA: 222C0 Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [84] Tasa de variación de beneficiados por los servicios que prestan las Oficinas Registrales.

FÓRMULA DE CÁLCULO: ((Número de beneficiados por los servicios que prestan las Oficinas Registrales periodo actual./ Número de beneficiados en el periodo anterior.)-1)*100

INTERPRETACIÓN: Otorgar certeza jurídica al patrimonio de los mexiquenses

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Semestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Beneficiados por los servicios registrales.

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población en general

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de beneficiados por los servicios que prestan las Oficinas Registrales periodo actual.	Beneficiario	Suma	1267500	316875	25	758434	60	1267500	100	1358709	107
Número de beneficiados en el periodo anterior.	Beneficiario	Suma	1267500	316875	25	554650	44	1267500	100	1055382	83

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Beneficiar a las personas a través de los servicios que prestan en las 19 Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
0.00	0.00	36.74	0.00	*	0.00	28.74	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo julio - diciembre de 2021, se logró alcanzar una eficiencia del 137% con relación al número de beneficiarios por los servicios registrales que se otorgan en las 19 Oficinas Registrales del periodo anterior, esto motivado por el incremento de la actividad inmobiliaria, así como, de los actos o hechos jurídicos inscritos que cumplieron con los requisitos del procedimiento registral.

Cabe señalar que dicha acción depende de la demanda del servicio por parte de la ciudadanía mexiquense que acuden a solicitar algún trámite a las Oficinas Registrales del IFREM.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

LAE. Raúl Napoleón Lazcano Martínez
Director de Administración y Finanzas

Dra. Patricia Benítez Cardoso
Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

ESTRATEGIA: Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

LÍNEA DE ACCIÓN: Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: -

UNIDAD RESPONSABLE: 22200 Secretaría de Justicia y Derechos Humanos

UNIDAD EJECUTORA: 222C0 Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1726] Porcentaje de actos o hechos jurídicos inscritos en el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM).

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Actos o hechos jurídicos inscritos en el periodo / Actos o hechos jurídicos programados a inscribir) * 100

INTERPRETACIÓN: Otorgar certeza jurídica al patrimonio de los mexiquenses.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Anual

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Actos o hechos jurídicos que se inscriben en el periodo.

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población en general

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Actos o hechos jurídicos inscritos en el periodo	Procedimiento	Suma	115000	28750	25	123650	108	115000	100	123650	108
Actos o hechos jurídicos programados a inscribir	Procedimiento	Suma	115000	28750	25	115000	100	115000	100	115000	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Actos y hechos jurídicos procedentes

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	107.52	107.52	VERDE	100.00	107.52	107.52	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo (enero - diciembre 2021), se logró alcanzar una eficiencia del 107.52% con relación a lo programado, toda vez que los actos o hechos jurídicos inscritos cumplieron con los requisitos del procedimiento registral, estimándose que derivado de la pandemia en el año 2020, se dejaron de realizar operaciones inmobiliarias, situación que provocó la disminución en la demanda del servicio. Sin embargo en el año 2021, se notó un incremento considerado de acuerdo a los datos estadísticos proporcionados por las Oficinas Registrales de este Instituto, originando con ello que la meta quedara ligeramente elevada de acuerdo a lo programado, aunado a lo anterior descrito a que los Notarios del Estado de México tienen la facilidad de hacer uso del Portal de Notarios.

Si bien es cierto que el resultado es favorable no menos cierto es que este indicador depende de la demanda de los ciudadanos que acudieron a solicitar algún trámite a este Instituto.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

LAE. Raúl Napoleón Lazcano Martínez
Director de Administración y Finanzas

Dra. Patricia Benítez Cardoso
Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

ESTRATEGIA: Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

LÍNEA DE ACCIÓN: Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030102 - Actualización de sistemas registrales

UNIDAD RESPONSABLE: 22200 Secretaría de Justicia y Derechos Humanos

UNIDAD EJECUTORA: 222C0 Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1731] Porcentaje de tramites registrales calificados

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Tramites calificados/ Tramites ingresados)*100

INTERPRETACIÓN: Otorgar certeza jurídica al patrimonio de los mexiquenses

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Tramites registrales calificados.

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población en general

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Tramites calificados	Trámite	Suma	160000	40000	25	67437	42	160000	100	261183	163
Tramites ingresados	Trámite	Suma	160000	40000	25	64706	40	160000	100	255587	160

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Tramites patrimoniales procedentes.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	104.22	104.22	VERDE	100.00	102.19	102.19	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo (octubre - diciembre 2021), se tiene una eficiencia del 104.22%, derivado a que en su gran totalidad fueron analizados física, legal, fiscal y registralmente los documentos que ingresaron por el personal designado a las áreas de calificación; en razón de que dicha acción depende directamente de la demanda de los ciudadanos que acudieron directamente a solicitar algún trámite.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

LAE. Raúl Napoleón Lazcano Martínez
Director de Administración y Finanzas

Dra. Patricia Benítez Cardoso
Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET
ESTRATEGIA: Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.
LÍNEA DE ACCIÓN: Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030102 - Actualización de sistemas registrales
UNIDAD RESPONSABLE: 22200 Secretaría de Justicia y Derechos Humanos
UNIDAD EJECUTORA: 222C0 Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [2035] Porcentaje de trámites ingresados
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites ingresados / Trámites atendidos)*100
INTERPRETACIÓN: Otorgar certeza jurídica al patrimonio de los mexiquenses
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Trámites registrales atendidos
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población en general
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia
LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Trámites ingresados	Trámite	Suma	220880	55220	25	64706	29	220880	100	255587	116
Trámites atendidos	Trámite	Suma	220880	55220	25	67505	31	220880	100	260193	118

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	95.85	95.85	VERDE	100.00	98.23	98.23	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo (octubre - diciembre 2021), se logró alcanzar una eficiencia del 95.85%, con relación a lo calendarizado, en virtud a que en su gran mayoría de los trámites que fueron atendidos se les dio el ingreso correspondiente, a través del Sistema de Información Registral del Estado de México (SIFREM).

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

LAE. Raúl Napoleón Lazcano Martínez
Director de Administración y Finanzas

Dra. Patricia Benítez Cardoso
Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

ESTRATEGIA: Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

LÍNEA DE ACCIÓN: Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030102 - Actualización de sistemas registrales

UNIDAD RESPONSABLE: 22200 Secretaría de Justicia y Derechos Humanos

UNIDAD EJECUTORA: 222C0 Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [2036] Porcentaje de trámites analizados para aceptación.

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites analizados / Tramites ingresados)*100

INTERPRETACIÓN: Otorgar certeza jurídica al patrimonio de los mexiquenses.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Trámites registrales analizados

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población en general.

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Trámites analizados	Trámite	Suma	220880	55220	25	67587	31	220880	100	256579	116
Tramites ingresados	Trámite	Suma	220880	55220	25	64706	29	220880	100	255587	116

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	104.45	104.45	VERDE	100.00	100.39	100.39	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo (octubre - diciembre 2021), se tiene una eficiencia del 104.45%, derivado del gran número de trámites que fueron ingresados a las Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México, mismos que fueron analizados física, legal, fiscal y registralmente y, con base a ello se determina si cuenta o no con inconsistencias que pueden ser subsanadas, o sea motivo de suspensión o rechazo.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

LAE. Raúl Napoleón Lazcano Martínez
Director de Administración y Finanzas

Dra. Patricia Benítez Cardoso
Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

ESTRATEGIA: Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

LÍNEA DE ACCIÓN: Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030102 - Actualización de sistemas registrales

UNIDAD RESPONSABLE: 22200 Secretaría de Justicia y Derechos Humanos

UNIDAD EJECUTORA: 222C0 Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [2037] Porcentaje de trámites inscritos y/o expedidos.

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites inscritos y/o expedidos./ Trámites analizados.)*100

INTERPRETACIÓN: Otorgar certeza jurídica al patrimonio de los mexiquenses.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficiencia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Trámites registrales atendidos

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población en general

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Trámites inscritos y/o expedidos.	Trámite	Suma	217544	54386	25	63613	29	217544	100	244592	112
Trámites analizados.	Trámite	Suma	228808	57202	25	67587	30	228808	100	256579	112

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
95.08	95.08	94.12	98.99	VERDE	95.08	95.33	100.26	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo (octubre - diciembre de 2021), se logró una eficiencia del 98.99%, sobre la meta calendarizada, ya que se priorizo el ingreso electrónico en el Portal de Notarios del Estado de México, notándose un incremento considerable en el registro de actos o hechos jurídicos, derivado de la pandemia en el año 2020, se dejaron de realizar operaciones inmobiliarias situación que provocó la disminución en la demanda, sin embargo en el año 2021, se notó un incremento de acuerdo a los datos estadísticos proporcionados por las Oficinas Registrales del Instituto, originando con ello que la meta se cumpliera de acuerdo a lo establecido, aunado a que los Notarios del Estado de México tienen la facilidad de hacer uso del Portal de Notarios.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

LAE. Raúl Napoleón Lazcano Martínez
Director de Administración y Finanzas

Dra. Patricia Benítez Cardoso
Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación