



**FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO DE PARQUES Y
ZONAS INDUSTRIALES EN EL
ESTADO DE MÉXICO**

FIDEPAR

	CONTENIDO	PÁGINA
I.	INFORMACIÓN CONTABLE	
	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	5
	ESTADO DE ACTIVIDADES	6
	ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA	7
	ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA	8
	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	9
	ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO	10
	ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS	11
	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	12
II.	INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA	35
III.	INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA	49
IV.	ANEXOS ESTABLECIDOS EN DIFERENTES ORDENAMIENTOS	59

F I D E P A R

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de Mexico
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2014	2013		2014	2013
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	33,864.3	88,403.6	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	31,061.5	64,019.5
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	29,989.5	31,686.4	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17.3	55.5	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	678,763.7	693,447.6	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	38.4	123.1
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	23,129.1	17,078.5
Total de Activos Circulantes	742,634.8	813,593.1	Total de Pasivos Circulantes	54,229.0	81,221.1
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.1	.1	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	77,320.6	72,429.6	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	3,662.3	4,145.8	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-9,390.9	-8,617.2	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	4,992.3	2,867.0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	Total de Pasivos No Circulantes	.0	.0
Otros Activos no Circulantes	.0	.0			
Total de Activos No Circulantes	76,584.4	70,825.3	Total del Pasivo	54,229.0	81,221.1
Total del Activo	819,219.2	884,418.4	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	70.0	70.0
			Aportaciones	70.0	70.0
			Donaciones de Capital	.0	.0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	.0	.0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	764,920.2	803,127.3
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-38,206.0	-16,695.0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	800,129.8	816,824.8
			Revalúos	2,996.4	2,997.5
			Reservas	.0	.0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la	.0	.0
			Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	764,990.2	803,197.3
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	819,219.2	884,418.4

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Estado de Actividades
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014 y 2013
 (Miles de Pesos)

Concepto	2014	2013
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión	7,048.8	105,373.8
Impuestos	.0	.0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	.0	.0
Contribuciones de Mejoras	.0	.0
Derechos	.0	.0
Productos de Tipo Corriente	.0	.0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	.0	.0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	7,048.8	105,373.8
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	.0	.0
Pendientes de Liquidación o Pago	.0	.0
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	83,727.7	66,615.3
Participaciones y Aportaciones	.0	.0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	83,727.7	66,615.3
Otros Ingresos y Beneficios	2,854.1	3,191.1
Ingresos Financieros	1,971.3	2,472.2
Incremento por Variación de Inventarios	.0	.0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	.0	.0
Disminución del Exceso de Provisiones	.0	.0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	882.8	718.9
Total de Ingresos y Otros Beneficios	93,630.6	175,180.2
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	19,542.9	22,006.4
Servicios Personales	15,526.0	14,918.8
Materiales y Suministros	767.0	623.9
Servicios Generales	3,249.9	6,463.7
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	.0	.0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	.0	.0
Transferencias al Resto del Sector Público	.0	.0
Subsidios y Subvenciones	.0	.0
Ayudas Sociales	.0	.0
Pensiones y Jubilaciones	.0	.0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	.0	.0
Transferencias a la Seguridad Social	.0	.0
Donativos	.0	.0
Transferencias al Exterior	.0	.0
Participaciones y Aportaciones	.0	.0
Participaciones	.0	.0
Aportaciones	.0	.0
Convenios	.0	.0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	.0	.0
Intereses de la Deuda Pública	.0	.0
Comisiones de la Deuda Pública	.0	.0
Gastos de la Deuda Pública	.0	.0
Costo por Coberturas	.0	.0
Apoyos Financieros	.0	.0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	38,196.8	98,048.6
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,256.1	1,257.9
Provisiones	.0	.0
Disminución de Inventarios	.0	.0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	.0	.0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	.0	.0
Otros Gastos	36,940.7	96,790.7
Inversión Pública	74,096.9	71,820.2
Inversión Pública no Capitalizable	74,096.9	71,820.2
Total de Gastos y Otras Pérdidas	131,836.6	191,875.2
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-38,206.0	-16,695.0

F I D E P A R

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de Mexico
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Miles de pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	TOTAL
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0	.0	.0	.0
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2013	70.0			.0	70.0
Aportaciones	70.0			.0	70.0
Donaciones de Capital	.0			.0	.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0			.0	.0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2013		816,824.8	-16,695.0	2,997.5	803,127.3
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-16,695.0	.0	-16,695.0
Resultados de Ejercicios Anteriores		816,824.8		.0	816,824.8
Revalúos		.0		2,997.5	2,997.5
Reservas		.0		.0	.0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2013	70.0	816,824.8	-16,695.0	2,997.5	803,197.3
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2014	.0			.0	.0
Aportaciones	.0			.0	.0
Donaciones de Capital	.0			.0	.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0			.0	.0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2014		-16,695.0	-38,206.0	-1.1	-54,902.1
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-38,206.0	.0	-38,206.0
Resultados de Ejercicios Anteriores		-16,695.0		.0	-16,695.0
Revalúos		.0		-1.1	-1.1
Reservas		.0		.0	.0
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2014	70.0	800,129.8	-38,206.0	2,996.4	764,990.2

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de Mexico
 Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014
 (Miles de Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	72,215.5	7,016.3
Activo Circulante	70,958.3	.0
Efectivo y Equivalentes	54,539.3	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,696.9	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	38.2	.0
Inventarios	14,683.9	.0
Almacenes	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0
Activo No circulante	1,257.2	7,016.3
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	.0	4,891.0
Bienes Muebles	483.5	.0
Activos Intangibles	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	773.7	.0
Activos Diferidos	.0	2,125.3
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0
Otros Activos no Circulantes	.0	.0
PASIVO	6,050.6	33,042.7
Pasivo Circulante	6,050.6	33,042.7
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	.0	32,958.0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	.0	84.7
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	6,050.6	.0
Pasivo No Circulante	.0	.0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	.0	38,207.1
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	.0	.0
Aportaciones	.0	.0
Donaciones de Capital	.0	.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0	.0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	.0	38,207.1
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	.0	21,511.0
Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	16,695.0
Revalúos	.0	1.1
Reservas	.0	.0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda	.0	.0
Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0

FIDEPAR

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014 y 2013
(Miles de Pesos)

Concepto	2014	2013
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Orígen	93,630.6	175,180.2
Impuestos	.0	.0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	.0	.0
Contribuciones de mejoras	.0	.0
Derechos	.0	.0
Productos de Tipo Corriente	.0	.0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	.0	.0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	7,048.8	105,373.8
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	.0	.0
Participaciones y Aportaciones	.0	.0
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	83,727.7	66,615.3
Otros Orígenes de Operación	2,854.1	3,191.1
Aplicación	131,836.6	191,875.2
Servicios Personales	15,526.0	14,918.8
Materiales y Suministros	767.0	623.9
Servicios Generales	3,249.9	6,463.7
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	.0	.0
Transferencias al resto del Sector Público	.0	.0
Subsidios y Subvenciones	.0	.0
Ayudas Sociales	.0	.0
Pensiones y Jubilaciones	.0	.0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	.0	.0
Transferencias a la Seguridad Social	.0	.0
Donativos	.0	.0
Transferencias al Exterior	.0	.0
Participaciones	.0	.0
Aportaciones	.0	.0
Convenios	.0	.0
Otras Aplicaciones de Operación	112,293.7	169,868.8
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-38,206.0	-16,695.0
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Orígen	23,726.8	66,007.9
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	.0	4,557.1
Bienes Muebles	1,257.2	1,259.0
Otros Orígenes de Inversión	22,469.6	60,191.8
Aplicación	40,060.1	25,562.1
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,891.0	.0
Bienes Muebles	.0	.0
Otras Aplicaciones de Inversión	35,169.1	25,562.1
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-16,333.3	40,445.8
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Orígen	.0	.0
Endeudamiento Neto	.0	.0
Interno	.0	.0
Externo	.0	.0
Otros Orígenes de Financiamiento	.0	.0
Aplicación	.0	.0
Servicios de la Deuda	.0	.0
Interno	.0	.0
Externo	.0	.0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	.0	.0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	.0	.0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-54,539.3	23,750.8
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	88,403.6	64,652.8
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	33,864.3	88,403.6

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado Análítico del Activo
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Miles de Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 =(1+2-3)	(4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	813,593.1	357,030.2	427,988.5	742,634.8	-70,958.3
Efectivo y Equivalentes	88,403.6	240,177.5	294,716.8	33,864.3	-54,539.3
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	31,686.4	110,330.0	112,026.9	29,989.5	-1,696.9
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	55.5	.0	38.2	17.3	-38.2
Inventarios	693,447.6	6,522.7	21,206.6	678,763.7	-14,683.9
Almacenes	.0	.0	.0	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	.0	.0	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0	.0	.0	.0
Activo No Circulante	70,825.3	23,365.4	17,606.3	76,584.4	5,759.1
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.1	.0	.0	.1	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	.0	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	72,429.6	10,341.0	5,450.0	77,320.6	4,891.0
Bienes Muebles	4,145.8	.0	483.5	3,662.3	-483.5
Activos Intangibles	.0	.0	.0	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-8,617.2	463.6	1,237.3	-9,390.9	-773.7
Activos Diferidos	2,867.0	12,560.8	10,435.5	4,992.3	2,125.3
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	.0	.0	.0
Otros Activos no Circulantes	.0	.0	.0	.0	.0
TOTAL DEL ACTIVO	884,418.4	380,395.6	445,594.8	819,219.2	-65,199.2

F I D E P A R

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
 (Miles de Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			.0	.0
Instituciones de Crédito			.0	.0
Títulos y Valores			.0	.0
Arrendamientos Financieros			.0	.0
Deuda Externa			.0	.0
Organismos Financieros Internacionales			.0	.0
Deuda Bilateral			.0	.0
Títulos y Valores			.0	.0
Arrendamientos Financieros			.0	.0
Subtotal a Corto Plazo			.0	.0
Largo Plazo				
Deuda Interna			.0	.0
Instituciones de Crédito			.0	.0
Títulos y Valores			.0	.0
Arrendamientos Financieros			.0	.0
Deuda Externa			.0	.0
Organismos Financieros Internacionales			.0	.0
Deuda Bilateral			.0	.0
Títulos y Valores			.0	.0
Arrendamientos Financieros			.0	.0
Subtotal a Largo Plazo			.0	.0
Otros Pasivos	Pesos		81,221.1	54,229.0
Total de Deuda y Otros Pasivos			81,221.1	54,229.0

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS DE DESGLOSE

1. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO

- **Efectivo y Equivalentes**

Se integra de las cuentas bancarias y de inversión de los recursos monetarios procedentes de acuerdo a su origen, federales o estatales según corresponda. A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de Efectivo y equivalentes al cierre del ejercicio, expresadas en miles de pesos:

Concepto	Importe
Bancos/Tesorería	1,381.7
Inversiones Temporales	32,482.6

Las inversiones temporales se encuentran clasificadas de la siguiente forma, expresadas en miles de pesos:

Concepto	Periodo	Importe
Papel Gubernamental	Menor a 3 meses	32,482.6

- **Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**

Derivado de la función primordial del FIDEPAR del cual se obtienen los recursos financieros con los que opera y que son las ventas de lotes industriales, que generalmente se celebran para pago a plazos que van de 12, 24, 36 y 48 meses, por lo que la antigüedad no refleja necesariamente atraso en el cobro de las mismas.

1. En Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes, se agrupan las cuentas de Documentos por Cobrar, en la que se registran las ventas a crédito, cuyos vencimientos son a futuro, así como por los cobros de mantenimiento a los clientes instalados en los parques industriales que aún administra el fideicomiso; es de hacer mención que hasta el momento todos son considerados factibles de cobro, también se integran los casos que se encuentran en juicio, Otros derechos a recibir efectivo equivalentes y Deudores Diversos, conformándose de la siguiente manera:

FIDEPAR

Concepto	Importe
Mantenimiento de Parques Industriales	4,536.6
Cuautitlán Izcalli	694.5
Neb,S.A. de C.V.	265.1
Biotecsa,S.A. de C.V.	138.8
Merca Re,S.C.	11.9
Banco de Alimentos, A.C.	10.9
Zenamu, S.A. de C.V.	36.3
Malinco, S.A. de C.V.	27.4
Central American Transport, S.A. de C.V.	2.4
Autokimia, S.A. de C.V.	42.7
Tansu, S.A. de C.V.	159.0
Ixtlahuaca	2,286.2
José María ´Ruiz de Velasco	3.2
Inmobiliaria Las Trufas,S.A. de C.V.	213.5
Intimark,S.A. de C.V.	270.7
Corvaglia Closures, S.A. de C.V.	13.8
Raices Valexa, S.A. de C.V.	263.1
Magno Tubos, S.A. de C.V.	67.6
Cía Industrial Textil de Ixtlahuaca, S.A. de C.V.	78.5
Tarova,S.A. de C.V.	1,240.9
Claudia Xochitl López Colín	3.8
Cocretos Benitez,S.A. de C.V.	18.8
VP Corp, S.A. de C.V.	2.1
Simon Cohen Hamui	39.8
Pegaso PCS, S.A. de C.V.	16.7
José Marco Salinas García	3.2
Construcciones y Estructuras Aplicadas, S.A. de C.V.	50.5
San Cayetano	1,495.2
Pronumex, S.A. de C.V.	85.9
Constructora Chufani, S.A. de C.V.	162.4
Chocolates Turin,S.A. de C.V.	153.4
Petstar, S.A. de C.V.	977.4
Lechera Guadalajara, S.A. de C.V.	7.4
Embalajes Duna,S.A. de C.V.	72.9
María de Lourdes Medina Ortega	7.0
Cabo de Peñas Edificios y Terrenos, S.A. de C.V.	28.8
Jilotepec	60.7
Truper, S.A. de C.V.	60.7
Documentos por Cobrar	22,301.4
Parque Industrial Jilotepec	3,476.9
Polytubos de México, S.A.	43.4
Derequim, S.A. de C.V.	3,433.5

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

Concepto	Importe	
Parque Industrial Santa Margarita, Ixtlahuaca	5,999.7	
Aurovida Farmaceutica, S.A. de C.V.	3,383.7	
Estructuras, Soldadura e Instalaciones, S.A. de C.V.	2,067.6	
Manufacturas Solco, S.A. de C.V.	548.4	
Parque Industrial Cuautitlan Izcalli	5,586.1	
Neb,S.A de C.V.	0.9	
Malinco, S.A. de C.V.	0.4	
Tansu, S.A. de C.V.	5,584.8	
Parque Industrial Santa Barbara	3,441.1	
Servicio Técnico Industrial Lopgrann, S.A. de C.V.	54.4	
Elsa Alcántara Melchor	471.0	
Francisca Guerrero Nieto	2,915.7	
Parque Industrial El Coecillo	3,797.6	
Edificaciones Nick, S.A. de C.V.	3,797.60	
Reservas de Dominio		814.4
Parque Industrial El Cerrillo II	8.7	
Francisco Relegado Spiegel	0.9	
Montacargas y Polipastos, S.A. de C.V.	0.1	
Industria Mexicana de Plasticos Olympia S.A.	3.3	
Dacam, S.A. de C.V.	4.2	
José J. Reyes y José A .Silva	0.2	
Parque Industrial Atlacomulco	0.8	
Ricardo Alcántara Jasso	0.3	
Rogelio Nieto Martínez	0.5	
Parque Industrial Jilotepec	70.8	
Inmobiliaria Likem, S.A. De C.V.	0.6	
Carolina Arredondo	0.5	
Alfonso Barrera S.	0.4	
Comunicaciones Celulares Integrales, S.A. de C.V.	0.4	
Perfiles y Planos de Monterrey, S.A. de C.V.	7.1	
Star Products, S.A. de C.V.	4.2	
Servicios Químicos y Maquilas, S.A. de C.V.	2.7	
Servicios Químicos y Maquilas,S.A. de C.V.	13.1	
Gribsa Inmobiliaria, S.A. de C.V.	19.2	
Manufacturas Solco, S.A. de C.V.	5.3	
Derequim, S.A. de C.V.	17.3	
Parque Industrial Ixtlahuaca	599.7	
Simon Cohen Hamui	8.0	
Claudia Xochitl Lopex Colin	4.6	
Concretos Benitez,S.A. de C.V.	6.4	
José Marco Salinas Garcia	18.0	
Construcciones y Estructuras Aplicadas, S.A. de C.V.	9.2	
Intimark, S.A. de C.V.	553.5	
Parque Industrial Santa Margarita, Ixtlahuaca	50.8	
Aurovida Farmaceutica, S.A. de C.V.	41.1	
Estructuras, Soldadura e Instalaciones, S.A.	9.7	

F I D E P A R

Concepto	Importe
Parque Industrial San Cayetano	23.20
Lechera Guadalajara, S.A. de C.V.	23.2
Parque Industrial Santa Barbara	33.10
Transportes Unidos del Centro, S.A. de C.V.	16.0
Servicio Tecnico Industrial Lopgrann, S.A. de C.V.	2.5
Elsa Alcantara Melchor	2.1
Francisca Guerrero Nieto	12.5
Parque Industrial El Coecillo	27.30
Edificaciones Nick, S.A. de C.V.	27.3
TOTAL	27,652.4
	=====

Integración de la Cuenta de Juicios Legales	
Trámites Judiciales Politubos	2.0
Autokimia, S.A. de C.V.	248.1
Total	250.1

Integración de la Cuenta de Otros Derechos a Recibir en Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	
Iva Acreditable	2,065.8
Total	2,065.8

Integración de la Cuenta de Deudores Diversos	
Issemym	20.1
Yolanda Rebolgar Villafaña	0.1
HSBC	1.0
Total	21.2

2. En bienes a recibir efectivo y equivalentes se integra por la cuenta de Anticipo a contratistas por obras públicas, expresada en miles de pesos como se muestra enseguida:

Integración de la Cuenta de Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Contratista	Concepto	Importe
Conrasa, S.A. de C.V.	Supervisión de la Obra: Rehabilitación del Camino Flor de María, en el Parque Industrial Santa Bárbara.	9.5
Conrasa, S.A. de C.V.	Supervisión de la Obra: Pavimentación de Vialidad de la Tercera Etapa, en el Parque Industrial Santa Bárbara.	7.8
	Total	17.3
		=====

- Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)

1. En este rubro, se tiene el Inventario para mercancías para venta, que se integra de los terrenos e infraestructura disponibles para venta en los distintos parques industriales que administra el fideicomiso, los cuales se encuentran valuados a costo histórico.

Concepto	Superficie Disponible para Venta M2	Costo Total
RANCHO SANTA BARBARA		20,230.2
Terreno	344.2	3,020.3
Infraestructura		17,209.9
P.I. IXTLAHUACA (LAS MARGARITAS)		9,176.3
Terreno	157.7	3,785.1
Infraestructura		5,391.2
P.I. JILOTEPEC		32,888.7
Terreo 1a y 2a Etapa	2.9	34.5
Terreno "Llano Grande"	79.2	7,917.9
Terreno "El Carmelo"	249.4	24,936.3
EX HDA SAN CAYETANO		20,094.9
Terreno 2	50.0	19,500.0
Terreno 3	3.7	594.9
BODEGAS Y LOCALES		578.0
Mercado Postecayotl Teoloyucan	0.2	578.0
ESTUDIO DE DIAGNOSTICO SOBRE COMPETITIVIDAD EN MATERIA LOGISTICA DEL ESTADO DE MEXICO		1,233.2
TECNOPOLO ESMERALDA, ATIZAPAN DE ZARAGOZA		557,883.1
Terreno (Lotes 7 Y 8)	47.4	96,581.3
Terreno (Lotes 14 Y 15)	150.8	301,572.7
Terreno (Lote 21 Mzna 1)	2.1	7,047.3
Infraestructura		100,711.3
Edificio Sede		51,970.5
PROGRAMA DE CREACIÓN DE EMPLEOS EN ZONAS MARGINADAS, DOMINGO DE JESUS GARCIA MONROY, RECICLADOS DE TOLUCA,S.A. DE C.V.		12,691.2
PROGRAMA DE CREACIÓN DE EMPLEOS EN ZONAS MARGINADAS, Giovanni López, Maquiladora del Sur, S.A. de C.V.		8,988.1
PROGRAMA DE CREACIÓN DE EMPLEOS EN ZONAS MARGINADAS 2010, Pastas, Botanas Alimenticia Gretica, S.A. de C.V.		15,000.0
TOTAL	1,087.6	678,763.7
	=====	=====

- **Inversiones Financieras**

No aplica.

- **Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

En este rubro se encuentran integradas por las cuentas de Construcciones en Proceso en bienes de dominio público y bienes propios, las cuales se derivan de las obras que se encuentran en proceso a la fecha, Bienes Inmuebles y Bienes Muebles, Depreciación Acumulada.

Concepto	Importe
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	14,742.4
Proyecto de Creación de Empleos en Zonas Marginadas (Recursos Estatales) Heat And Eat Mexicana,S.A. de C.V.	7,371.2
Proyecto de Creación de Empleos en Zonas Marginadas (Recursos Federales) Heat And Eat Mexicana,S.A. de C.V.	7,371.2
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	12,548.0
Rehabilitación del Camino Flor de María, P.I. Santa Bárbara	1,938.6
Pavimentación de La Vialidad de la Tercera Etapa P.I. Santa Bárbara	268.4
Construcción de Vialidad Principal del Parque Industrial Santa Margarita, Ixtlahuaca.	7,953.7
Proyecto para Edificación de la Plataforma No.6 Lote 14, En El Parque Tecnológico Tecnopolo Esmeralda Bicentenario	1,497.0
Trámites de Impacto Regional, Permisos y Licencias ante Entidades Gubernamentales Federales, Estatales, Municipales para el Parque Tecnológico Tecnopolo Esmeralda Bicentenario, Incluyendo la Integración de Los Expedientes.	890.3
Total	27,290.4 =====

Las cifras que muestran los Estados Financieros adjuntos, están presentados sobre la base del costo histórico, con excepción del activo fijo, su depreciación acumulada y del ejercicio que fueron actualizados con base en la circular de información financiera para el reconocimiento de los efectos de la inflación hasta el ejercicio de 2007; y con base en el Manual Único de Contabilidad Gubernamental para las Dependencias y Entidades Públicas del Gobierno y Municipios del Estado de México, tomando como referencia la NIF B-10 emitida por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. a partir del ejercicio de 2008 no se aplica el procedimiento de revaluación de los Estados Financieros de los Entes Gubernamentales.

Integración de la Cuenta de Bienes Inmuebles		
Concepto	Subtotal	Importe
TERRENOS:		1,057.6
Revaluación	827.3	
Valor Histórico, Terreno Fidepar	230.3	
EDIFICIOS		48,972.6
Revaluación Edificios	2,542.7	
Valor Histórico Edificios Fidepar	1,443.8	
Valor Histórico Archivo San Antonio Buenavista	766.1	
Valor Histórico Modulo de Abasto, Valle de Bravo (Clad)	44,220.0	
DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES		-7,074.0
Depreciación Acumulada de Edificios	-5,143.2	
Depreciación Revaluada de Edificios	-1,930.8	

Integración de la Cuenta de Bienes Muebles		
Concepto	Subtotal	Importe
Mobiliario Y Equipo De Administración		1,675.5
Revaluación Equipo de Cómputo y Accesorios	95.7	
Revaluación Mobiliario y Equipo de Oficina	177.0	
Valor Histórico Equipo de Cómputo y Accesorios	1,019.8	
Valor Histórico Mobiliario y Equipo de Oficina	383.0	
Equipo De Transporte		1,905.3
Valor Histórico Vehículos	1,769.3	
Revaluación Vehículos	136.0	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		81.5
Revaluación Equipo Eléctrico y Electrónico de Oficina	0.2	
Revaluación Instrumentos y Aparatos de Medición	8.6	
Revaluación Maquinaria y Equipo Industrial	2.4	
Valor Histórico Equipo Eléctrico y Electrónico de Oficina	36.3	
Valor Histórico Instrumentos y Aparatos de Medición	22.0	
Valor Histórico Maquinaria y Equipo Industrial	12.0	
Depreciación de Bienes Muebles		-2,316.9
Depreciación Acumulada:	-1,900.9	
Mobiliario y Equipo De Oficina	-133.8	
Equipo de Computo	-868.1	
Vehículos	-848.0	
Instrumentos y Aparatos de Medición	-22.0	
Maquinaria y Equipo Industrial	-11.2	
Equipo Eléctrico y Electrónico de Oficina	-17.8	
Depreciación Revaluada:	-416.0	
Mobiliario y Equipo De Oficina	-174.4	
Equipo de Computo	-95.7	
Vehículos	-134.9	
Instrumentos y Aparatos de Medición	-8.6	
Maquinaria y Equipo Industrial	-2.3	
Equipo Eléctrico y Electrónico de Oficina	-0.1	

FIDEPAR

La depreciación se calcula por el método de línea recta a partir del mes siguiente al de su adquisición, sobre las tasas que establece el Manual Único de Contabilidad Gubernamental para las Dependencias y Entidades Públicas del Gobierno y Municipios del Estado de México, que para mayor detalle se enuncian a continuación:

Porcentajes de Depreciación	
Concepto	% Anual
Vehículos	10%
Equipo de Cómputo	20%
Mobiliario y Equipo de Oficina	3%
Edificios	2%
Maquinaria	10%
El Resto	10%

La cuenta de Activos Diferidos se integra principalmente por la cuenta de Costo de Ventas por Aplicar, la cual se utiliza como contrapartida cuando se registran las ventas a crédito, que refleja el costo del terreno y la infraestructura de los lotes industriales vendidos en los diferentes parques que administra el FIDEPAR, la cual se disminuye con los pagos mensuales que realizan los clientes, afectándose al Costo de ventas del ejercicio que corresponda, se enuncia en miles de pesos la integración del rubro de otros Activos:

Concepto	Monto
Otros Activos Diferidos	4,992.3
Depósitos en Garantía	2.0
Radiomóvil DIPSA, S.A. de C.V.	2.0
Costo de Ventas por Aplicar	4,990.3
Perfiles y Planos de Monterrey, S.A. de C.V.	3.3
Claudia X. López Colin	3.6
Star Productss, S.A. de C.V.	3.7
Servicios Químicos y Maquilas, S.A. de C.V.	2.0
Concretos Benítez, S.A. de C.V.	3.5
Lechera Guadalajara, S.A. de C.V.	13.7
Servicios Químicos y Maquilas, S.A. de C.V.	3.0
José Marco Salinas García	14.5
Construcciones y Estructuras Aplicadas, S.A. de C.V.	7.3
Transportes Unidos del Centro, S.A. de C.V.	2.0
Gribsa Inmobiliaria, S.A. de C.V.	1.0
Aurovida Farmacéutica, S.A. de C.V.	265.4
Estructuras, Soldaduras e Instalaciones, S.A. de C.V.	168.7
Servicio Técnico Industrial Lopgrann, S.A. de C.V.	8.1
Manufacturas Solco, S.A. de C.V.	44.5
Edificaciones Nick, S.A. de C.V.	935.2
Tansú, S.A. de C.V.	2,703.9
Derequim, S.A. de C.V.	95.1

Concepto	Monto
Intimark, S.A. de C.V.	260.2
Elsa Alcántara Melchor	65.6
Francisca Guerrero Nieto, S.A. de C.V.	386.0

- **Estimaciones y Deterioros**

No aplica.

- **Otros Activos**

No aplica.

PASIVO

Cuentas por Pagar a Corto Plazo

En el rubro de Cuentas por Pagar a corto plazo, se encuentran agrupadas la cuentas de Proveedores por pagar a corto plazo, Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo, Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo y Otras cuentas por pagar a corto plazo, en las que se reflejan las obligaciones y compromisos adquiridos por el fideicomiso, como son pago a proveedores de servicios, obra pública a desarrollar en bienes propios, retenciones por concepto de Impuesto sobre la Renta y 2 y 5 al millar de obra pública, así como intereses generados provenientes de recursos federales y estatales, a continuación se muestra la integración de las mismas:

Proveedores por Pagar a Corto Plazo	90 Días	180 Días	Menor ó Igual a 365 Días	Total
Comisión Federal de Electricidad	106.7			106.7
Comunicaciones Nextel, S.A. de C.V.	5.0			5.0
Distribuidora Tellez, S.A. de C.V.	1.8			1.8
Solloa-Nexia, S.C.		80.3		80.3
José Mario Montero Flores	2.7			2.7
Iostephane Alejandra Salazar Hernández			130.0	130.0
Reciclaje Industrial Ban, S.A. de C.V.			50.0	50.0
Perfohidráulica,S.A. de C.V.			180.0	180.0
Flor Olvera Albiter			890.3	890.3
Cinética Elementos Sistemáticos en la Construcción, S.A. de C.V.			1,497.0	1,497.0
Constructora Y Edificadora Gursa, S.A. de C.V.			287.3	287.3
Hir Compañía de Seguros, S.A. de C.V.	26.9			26.9
Banco Santander México ,S.A.	62.0			62.0
Jorge Ivan Fajardo de La Mora	46.4			46.4
Comisión Nacional del Agua	1,241.3			1,241.3
Intereducación Empresarial, S.A. de C.V.	87.5			87.5
Hdi Seguros,S.A. de C.V.	3.4			3.4
Operagua Izcalli Opdm	51.8			51.8
TOTAL	1,635.5	80.3	3,034.6	4,750.4
	=====	=====	=====	=====

FIDEPAR

Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	Menor ó Igual a 365 días
J.C. Corporativo De Ingeniería Y Construcción, S.A. DE C.V.	2,649.7
Constructora E Inmobiliaria BER,S.A. DE C.V.	7,953.7
TOTAL	10,603.4 =====

Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	30 Días	60 Días	90 Días	Total
ISR Salarios	130.1			130.1
2% Al Millar			1.0	1.0
5% Al Millar			2.5	2.5
TOTAL	130.1 =====	0.0 =====	3.5 =====	133.6 =====

Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	90 Días	180 Días	Menor ó Igual a 365 Días	Mayor a 365 Días	Total
Estímulo Fiscal de ISR Salarios 2014	61.8				61.8
Reconocimientos A Servidores Públicos 2014	12.8				12.8
Impuesto Sobre Erogaciones Al Trabajo Personal Del Mes De Diciembre 2014	67.0				67.0
Depósitos Por Identificar	20.5				20.5
Eva Maria Malanco Castañeda				6,300.0	6,300.0
Conrasa, S.A. de C.V.			44.0		44.0
Conrasa, S.A. de C.V.			36.3		36.3
Servicios Técnicos Y Administrativos América, S.A. de C.V.			804.4		804.4
Lucy Salazar Gómez	0.4				0.4
Convenio de Recaudación	217.8				217.8
Issemym	7.2				7.2
Adquisición Terreno para Tecnopolo Esmeralda			7,047.3		7,047.3
Grupo Deic, S.A. de C.V.			154.0		154.0
Irol Corporativo,S.A. de C.V.				0.3	0.3
Constructora Y Asfaltos Colin, S.A. de C.V.				31.2	31.2
Proyecto de Creación de Empleos en Zonas Marginadas Heat And Eat Mexicana, S.A. de C.V.				18.6	18.6
Proyecto de Creación de Empleos en Zonas Marginadas Heat And Eat Mexicana, S.A. de C.V.				5.9	5.9
Hsbc Programa de Creación de Empleos En Zonas Marginadas, Federal Cta.4045935798		199.9			199.9
Hsbc Gis y Ford Cta.4042600510		5.6			5.6
Hsbc Programa De Creacion de Empleos en Zonas Marginadas, Estatal Cta.4045935780		234.7			234.7
Hsbc Uaem Adecuaciones al Tecnopolo Esmeralda Cta.4055787360		304.4			304.4
Total	387.5 =====	744.6 =====	8,086.0 =====	6,356.0 =====	15,574.1 =====

1. En el rubro de Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo, se encuentran depósitos en garantía por arrendamiento de naves industriales.

Fondos de Garantía a Corto Plazo	Importe
Autokimia, S.A. de C.V.	28.7
Isolux de México, S.A. de C.V.	3.0
Neb, S.A. de C.V.	2.5
Ernesto Moreno Hernández	1.8
Gabriel Gomora Ortíz	2.4
Total	38.4
	=====

2. ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

En el rubro de Ingresos de Gestión se tienen los ingresos por venta de bienes y servicios, actividad preponderante del FIDEPAR, el cual en este ejercicio de acuerdo al Convenio de Colaboración Administrativa celebrado con el Gobierno del Estado de México por conducto de la Secretaría de Finanzas, el monto que se reporta en este ejercicio es la cantidad que se generó de ingresos antes de la aplicación del citado convenio, asimismo dentro del Subsidio se encuentran las transferencias estatales para el cumplimiento del convenio de aportación de recursos con la empresa Ford Motor Company. Se muestra a continuación la integración del rubro expresadas en miles de pesos:

Concepto	Importe
Ingresos de Gestión	7,048.8
Transferencias, Asignaciones Subsidios y Otras Ayudas	83,727.7

Otros Ingresos y Beneficios

En las cuentas de Otras Inversiones y Otros ingresos y beneficios varios, en el primer caso se derivan de los intereses financieros obtenidos por los recursos invertidos a plazo; por lo que respecta a Otros ingresos aquí se incluyen los ingresos por la retención del 2% de supervisión de trabajos de obra, venta de bienes en desuso y penas convencionales por obras públicas

Concepto	Importe
Otras inversiones	1,971.2
Otros ingresos y beneficios varios	882.9

Gastos y Otras Pérdidas:

Debido a que no se obtuvieron los ingresos proyectados por ventas, motivados por la falta de infraestructura y regularización de los parques industriales donde se cuenta con superficie disponible para venta, no obstante debían cubrirse los gastos necesarios para su funcionamiento

FIDEPAR

y continuación de su objetivo, la afectación por donaciones de terreno a la Agencia Aeroespacial de México y General Motors en el Parque Industrial de Santa Bárbara en Atlacomulco México, entero al Gobierno del Estado por concepto de saldos disponibles bancarios e inversiones, así como en el cumplimiento del Convenio de aportación con la empresa Ford Motor Company, por lo cual el fideicomiso reportó un desahorro representativo.

Concepto	Importe
Gastos de Funcionamiento	19,542.9
Servicios Personales	15,526.0
Materiales y Suministros	767.0
Servicios Generales	3,249.9
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	38,196.8
Inversión Pública	
Inversión Pública no Capitalizable	74,096.9

3. ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

El patrimonio del FIDEPAR, se integra de la siguiente forma:

Aportación estatal derivado de la creación del fideicomiso, aportaciones iniciales de bienes inmuebles que conformaron el Inventario para Ventas, del cual se fueron obteniendo los recursos propios y reflejados hasta la fecha en Resultado de Ejercicios Anteriores, así como la cuenta Resultado del ejercicio, desglosándose de la siguiente forma:

Patrimonio Contribuido	Importe
Aportaciones	70.0

Patrimonio Generado	Importe
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-38,206.0
Resultado de Ejercicios Anteriores	800,129.8
Revalúos	2,996.4
Suma	<u>764,920.2</u> =====

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y Equivalentes

1. El análisis de los **saldos inicial y final** que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

	2014	2013
Efectivo en Bancos -Tesorería	33,864.3	88,403.6
Efectivo en Bancos- Dependencias	-	-
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	-	-
Fondos con afectación específica	-	-
Depósitos de fondos de terceros y otros	-	-
Total de Efectivo y Equivalentes	33,864.3	88,403.6

- Durante el ejercicio fiscal 2014, no se tuvieron adquisiciones de bienes muebles.
- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

	2014	2013
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	- 38,206.0	- 16,695.0
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación	1,257.2	1,259.0
Amortización		
Incrementos en las provisiones		
Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo		
Incremento en cuentas por cobrar		
Partidas extraordinarias		

5. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente Del 1 de Enero de 2014 al 31 de Diciembre de 2014 (Miles de Pesos)		
1. Ingresos Presupuestarios		128,364.3
2. Más ingresos contables no presupuestarios		0.0
Incremento por variación de inventarios		
Disminución del Exceso de Estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Disminución del exceso de provisiones		
Otros ingresos y beneficios varios		
Otros ingresos contables no presupuestarios		
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		34,733.7
Productos de capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de financiamientos		34,733.7
Otros ingresos presupuestarios no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		93,630.6

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos contables
 Correspondiente Del 1 de Enero de 2014 al 31 de Diciembre de 2014
 (Miles de Pesos)

1.- Total de egresos (presupuestarios)		153,574.7
2.- Menos egresos presupuestarios no contables		59,934.8
Mobiliario y equipo de administración		
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de Transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles	1,779.5	
Activos intangibles		
Obra pública en bienes propios	10,341.0	
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	47,814.3	
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más gastos contables no presupuestales		38,196.7
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	1,256.1	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos	20,000.0	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	16,940.6	
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		131,836.6

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Contables:

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES		
(Miles de Pesos)		
	<u>2 0 1 4</u>	<u>2 0 1 3</u>
CUENTAS DEUDORAS		
	<u>0</u>	<u>0</u>
CUENTAS ACREEDORAS		
	<u>0</u>	<u>0</u>

Presupuestables:

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES		
(Miles de Pesos)		
	<u>2 0 1 4</u>	<u>2 0 1 3</u>
CUENTAS DEUDORAS		
Ley de Ingresos Estimada	176,223.0	123,540.2
Presupuesto de Egresos por Ejercer de Gastos de Funcionamiento	22,648.3	22,505.2
Presupuesto de Egresos Devengado de Gastos de Funcionamiento	15,860.2	10,771.2
Presupuesto de Egresos Pagado de Gastos de Funcionamiento	137,714.5	90,263.8
	<u>352,446.0</u>	<u>247,080.4</u>
CUENTAS ACREEDORAS		
Ley de Ingresos por Ejecutar	47,858.8	-99,310.4
Ley de Ingresos Devengado	0.0	7,615.2
Ley de Ingresos Recaudado	128,364.2	215,235.4
Presupuesto de Egresos Aprobado de Gastos de Funcionamiento	176,223.0	123,540.2
	<u>352,446.0</u>	<u>247,080.4</u>

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. INTRODUCCIÓN:

El ejercicio 2014 estuvo impactado por la incertidumbre económica, por lo que el GEM en previsión de los efectos que pudiesen tener en el presupuesto Estatal, reforzó las medidas de austeridad, racionalidad y disciplina presupuestal, con el Acuerdo para la Contención del Gasto y el Ahorro Presupuestario en la Administración Pública para el Ejercicio Fiscal 2014.

2. PANORAMA ECONÓMICO FINANCIERO

Durante el ejercicio 2014, se operó con desahorro, debido a la falta de ingresos por ventas de lotes industriales en los diferentes parques que administra el FIDEPAR, motivado principalmente por la falta de infraestructura y regularización en donde se cuenta con superficie disponible para venta

3. AUTORIZACIÓN E HISTORIA

a) Fecha de Creación del Ente

El Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México (FIDEPAR), está legalmente constituido mediante la celebración de un contrato de administración entre el Gobierno del Estado de México y el Banco Santander Mexicano, S.A., institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander Mexicano, con fecha 10 de agosto de 1982.

Se tiene contrato protocolizado mediante Escritura Pública número 4337, volumen 73 especial de fecha 4 de mayo de 1983, otorgada ante Notario Público e inscrita bajo la partida 49-3014 del volumen 211, libro primero sección primera, foja 13, fecha 11 de junio de 1984 del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Toluca.

b) Principales Cambios en su Estructura

Convenio modificatorio al contrato de fideicomiso número F/2112506, mediante escritura pública número 5412, volumen 192 especial, de fecha 18 de diciembre del año 2006, otorgada ante notario público número 68 del Estado de México, inscrito en el Registro Público de la Propiedad del Distrito de Toluca, Estado de México, bajo la partida número 253, volumen 262, libro segundo de fecha 16 de mayo del año 2007.

4. ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL

a) Objeto Social

Desarrollar y promover la realización de parques industriales; propiciar la atención a los industriales establecidos en el Estado, en forma primordial hacia la mediana y gran industria; gestionar el desarrollo de la infraestructura que apoye el crecimiento de la empresa establecida y la llegada de nuevos proyectos.

b) Principal Actividad

Promover y fomentar el fortalecimiento y modernización del sector industrial del Estado, para contar con un aparato productivo, integrado, diversificado y competitivo, que apoye el desarrollo de la mediana y gran industria, mediante la creación y desarrollo de parques y zonas industriales bajo la administración del fideicomiso.

c) Ejercicio Fiscal

Durante el presente ejercicio el FIDEPAR continuó con las funciones propias como la transmisión a terceros de los lotes de terrenos y construcciones derivados del cumplimiento de los contratos de promesa de compraventa finiquitados.

d) Régimen Jurídico

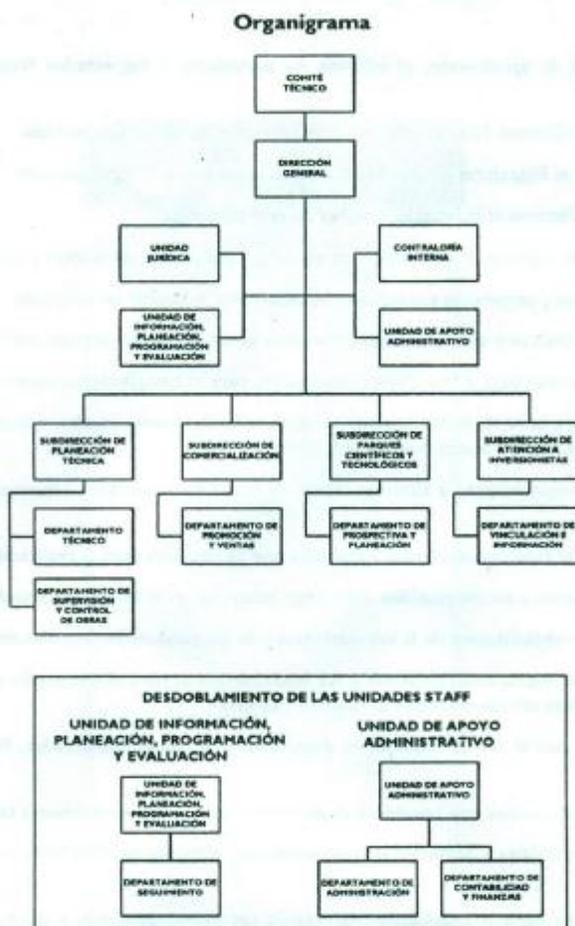
El FIDEPAR es un organismo auxiliar descentralizado de la Secretaría de Desarrollo Económico con personalidad jurídica propia.

e) El FIDEPAR no es sujeto del Impuesto sobre la Renta, por ser una persona moral sin fines de lucro, no obstante se encuentra obligado a efectuar las retenciones y enterarlas conforme lo estable el artículo 96 de la Ley del Impuesto sobre la Renta.

Por otra parte, aunque el fideicomiso no se encuentra obligado al Impuesto del Valor Agregado, en el momento de efectuar el desglose en las facturas que emite por las ventas de lotes industriales, como por la recuperación de los mantenimientos efectuados en el parques industriales en los que ya se encuentran instalados los clientes, se encuentra obligado a efectuar la declaración mensual, así como la declaración informativa de operaciones con terceros.

f) Estructura Organizacional Básica

Organigrama del Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México.



g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

El FIDEPAR solo participa como fideicomitente del propio fideicomiso, no se tienen fideicomisos adicionales.

5. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Los Estados Financieros del FIDEPAR, son preparados conforme a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

b) Los Estados Financieros del FIDEPAR, se formulan conforme a los postulados básicos y criterios contables establecidos en el Manual Único de Contabilidad Gubernamental para las Dependencias y Entidades Públicas del Gobierno y Municipios del Estado de México.

c) Postulados básicos.

Los Estados Financieros del FIDEPAR, se formulan con base en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

6. POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

- a) Los Estados Financieros del FIDEPAR, están presentados sobre la base del costo histórico, con excepción del activo fijo, su depreciación acumulada y del ejercicio que fueron actualizados con base en la circular de información financiera para el reconocimiento de los efectos de la inflación hasta el ejercicio de 2007; y con base en el Manual Único de Contabilidad Gubernamental para las Dependencias y Entidades Públicas del Gobierno y Municipios del Estado de México, tomando como referencia la NIF B-10 emitida por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. a partir del ejercicio de 2008 no se aplica el procedimiento de revaluación de los Estados Financieros de los Entes Gubernamentales.

La depreciación se calcula por el método de línea recta a partir del mes siguiente al de su adquisición, sobre las tasas que establece en el Manual Único de Contabilidad Gubernamental para las Dependencias y Entidades Públicas del Gobierno y Municipios del Estado de México.

- b) Durante el ejercicio fiscal 2014, el FIDEPAR no realizó operaciones en el extranjero.
- c) Hasta el cierre del ejercicio fiscal 2014, el FIDEPAR no cuenta con inversiones en acciones en el sector paraestatal.
- d) El Inventario de Mercancías para Venta se tiene registrado a valor histórico, consecuentemente el costo de lo vendido es similar.
- e) El FIDEPAR no registra reserva actuarial por beneficios a empleados.
- f) El FIDEPAR no registra provisiones.
- g) El FIDEPAR no registra reservas de ningún tipo.
- h) Durante el ejercicio 2014, no se presentaron cambios en políticas contables y corrección de errores.
- i) Se llevó a cabo la reclasificación contable de la cuenta de inversiones financieras de corto plazo identificada con la clave 1121 a la cuenta de Inversiones temporales (Hasta 3 meses) identificada con la clave 1114, a fin de alinear los rubros de acuerdo al plan de cuentas, asimismo se realizaron transferencias presupuestales internas de forma mensual de la partida 6221 Edificación no habitacional a la partida 6121 Convenios y aportaciones, ya que el gasto corresponde efectivamente a un convenio.
- j) Durante el ejercicio 2014, el FIDEPAR no efectuó cancelación de saldos, derivado de depuración de cuentas.

7. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCIÓN POR RIESGO CAMBIARIO

No Aplica.

8. REPORTE ANALÍTICO DEL ACTIVO

- a) De acuerdo a lo establecido en las Políticas de Registro del Manual Único de Contabilidad Gubernamental para las Dependencias y Entidades Públicas del Gobierno y Municipios del Estado de México, el FIDEPAR aplica los porcentajes de depreciación que se incluyen en el mismo y se enuncian en las notas de desglose al Estado de Situación Financiera.
- b) Durante el ejercicio fiscal 2014, no se presentaron cambios en el porcentaje de depreciación.
- c) No se realizaron gastos de capitalización en este ejercicio
- d) El FIDEPAR no cuenta con cobertura para riegos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.
- e) El fideicomiso no contempla valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad
- f) Por el ejercicio 2014, el FIDEPAR no presentó circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.

9. FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS

No Aplica.

10. REPORTE DE RECAUDACIÓN

Durante el ejercicio 2014, los ingresos recaudados por 128 millones 364.3 miles de pesos, se integran por: Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios 7 millones 48.8 miles de pesos, por Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas 83 millones 727.7 miles de pesos, y en Otros Ingresos y Beneficios 37 millones 587.8 miles de pesos.

11. INFORMACIÓN SOBRE LA DEUDA Y EL REPORTE ANALÍTICO DE LA DEUDA

No Aplica.

12. CALIFICACIONES OTORGADAS

No Aplica.

13. PROCESO DE MEJORA

- a) Principales Políticas de Control Interno
Se cuenta con Manual de Organización del FIDEPAR
- b) Medidas de Desempeño Financiero Metas y Alcance
Las aplicables de la Legislación Estatal del ejercicio correspondiente.

14. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

No Aplica.

15. EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

No Aplica.

16. PARTES RELACIONADAS

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

17. RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACIÓN RAZONABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.

El Dictamen de los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2014, estuvo a cargo del Despacho Solloa Nexia, S.C., el cual informó que los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del Fideicomiso.

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

FIDE PAR

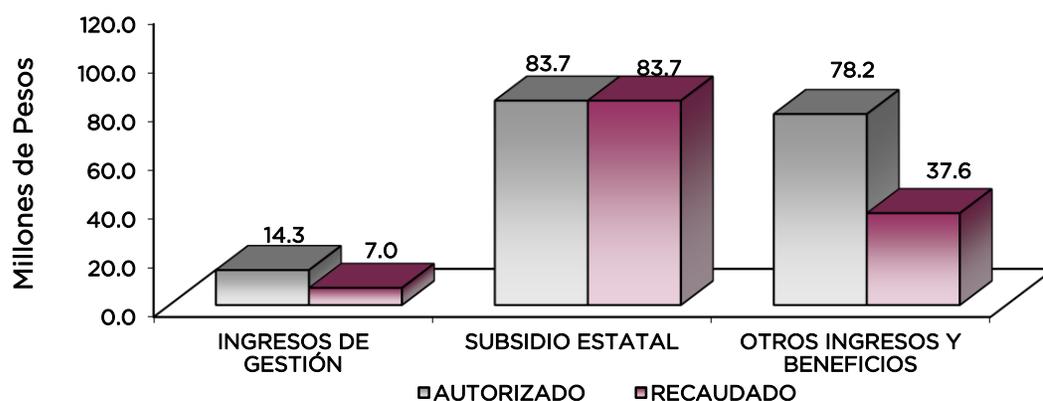
Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Miles de pesos)

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos			.0			.0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			.0			.0
Contribuciones de Mejoras			.0			.0
Derechos			.0			.0
Productos	.0	.0	.0	.0	1,971.3	1,971.3
Corriente			.0		1,971.3	1,971.3
Capital			.0			.0
Aprovechamientos	.0	.0	.0	.0	882.8	882.8
Corriente			.0		882.8	882.8
Capital			.0			.0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	27,221.0	-12,927.7	14,293.3		7,048.8	-20,172.2
Participaciones y Aportaciones			.0			.0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	70,800.0	12,927.7	83,727.7		83,727.7	12,927.7
Ingresos Derivados de Financiamientos		78,202.0	78,202.0		34,733.7	34,733.7
Total	98,021.0	78,202.0	176,223.0	.0	128,364.3	30,343.3
					Ingresos excedentes¹	30,343.3

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Ingresos del Gobierno	.0	.0	.0	.0	.0	.0
Impuestos			.0	.0		.0
Contribuciones de Mejoras			.0			.0
Derechos			.0			.0
Productos	.0	.0	.0	.0	.0	.0
Corriente			.0			.0
Capital			.0			.0
Aprovechamientos	.0	.0	.0	.0	.0	.0
Corriente			.0			.0
Capital			.0			.0
Participaciones y Aportaciones			.0			.0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			.0			.0
Ingresos de Organismos y Empresas	98,021.0	.0	98,021.0	.0	93,630.6	-4,390.4
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			.0			.0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	27,221.0	-12,927.7	14,293.3		9,902.9	-17,318.1
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	70,800.0	12,927.7	83,727.7		83,727.7	12,927.7
Ingresos derivados de financiamiento	.0	78,202.0	78,202.0	.0	34,733.7	34,733.7
Ingresos Derivados de Financiamientos		78,202.0	78,202.0		34,733.7	34,733.7
Total	98,021.0	78,202.0	176,223.0	.0	128,364.3	30,343.3
					Ingresos excedentes¹	30,343.3

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México							
INGRESOS (Miles de Pesos)							
INGRESOS	PREVISTO	PRESUPUESTO 2014		TOTAL AUTORIZADO	RECAUDADO	VARIACIÓN	
		ASIGNACIONES Y/O AMPLIACIONES	REDUCCIONES Y/O DISMINUCIONES			IMPORTE	%
INGRESOS DE GESTIÓN	27,221.0		12,927.7	14,293.3	7,048.8	7,244.5	50.7
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	27,221.0		12,927.7	14,293.3	7,048.8	7,244.5	50.7
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	70,800.0	12,927.7		83,727.7	83,727.7		
Subsidio	70,800.0	12,927.7		83,727.7	83,727.7		
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		81,049.4	2,847.4	78,202.0	37,587.8	40,614.2	51.9
Ingresos Financieros					1,971.3	-1,971.3	
Disponibilidades Financieras		17,029.9		17,029.9	17,029.9		
Pasivos Pendientes de Liquidar al Cierre del Ejercicio					17,703.8	-17,703.8	
Pasivos Derivados de Erogaciones Devengadas y Pendientes de Ejercicios Anteriores		64,019.5	2,847.4	61,172.1		61,172.1	100.0
Ingresos Diversos					882.8	-882.8	
T O T A L	98,021.0	93,977.1	15,775.1	176,223.0	128,364.3	47,858.7	27.2



NOTAS AL PRESUPUESTO DE INGRESOS

INGRESOS

Se previó recaudar ingresos por 98 millones 21 mil pesos, autorizando durante el ejercicio ampliaciones por 78 millones 202 mil pesos, determinando un total autorizado de 176 millones 223 mil pesos, y se lograron recaudar 128 millones 364.3 miles de pesos, por lo que se obtuvo una variación de 47 millones 858.7 miles de pesos, lo cual representó el 27.2 por ciento, respecto al monto autorizado.

INGRESOS DE GESTIÓN

Ingresos por Venta de Bienes y Servicios

Se previó recaudar ingresos por 27 millones 221 mil pesos, autorizando durante el ejercicio una reducción por 12 millones 927.7 miles de pesos, determinando un total autorizado de 14 millones 293.3 miles de pesos, de los cuales se recaudaron 7 millones 48.8 miles de pesos, por lo que se obtuvo una variación de 7 millones 244.5 miles de pesos, lo cual representó el 50.7 por ciento, respecto al monto autorizado.

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Subsidio

Se previó recaudar 70 millones 800 mil pesos, autorizando durante el ejercicio ampliaciones por 12 millones 927.7 miles de pesos, determinando un total autorizado de 83 millones 727.7 miles de pesos, de los cuales se recaudaron al 100 por ciento, estos ingresos corresponden al Apoyo a la Generación de Nuevos Empleos, Nuevas Inversiones e incremento de la Producción de la Planta Ford Cuautitlán y al cambio de ingresos propios a subsidio a partir del mes de mayo del 2014, derivado de la celebración del Convenio de Colaboración Administrativa para la recaudación de los ingresos percibidos por las entidades públicas que celebraron el Gobierno del Estado de México a través de la Secretaría de Finanzas y el FIDEPAR, en el cual los ingresos propios pasan a formar parte del subsidio.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

Se autorizaron durante el ejercicio ampliaciones por 78 millones 202 mil pesos, de los cuales 17 millones 29.9 miles de pesos corresponden a disponibilidades financieras y 61 millones 172.1 miles de pesos para pago de pasivos derivados de erogaciones devengadas y pendientes de pago de ejercicios anteriores.

Durante el ejercicio se generaron 37 millones 587.8 miles de pesos, de los cuales 1 millón 971.3 miles de pesos corresponden a intereses generados de inversiones de valores en instituciones financieras e intereses por ventas sobre el financiamiento en la recuperación de cartera, 17 millones 29.9 miles de pesos a la aplicación de disponibilidades financieras, 17 millones 703.8 miles de pesos a pasivos que se generaron como resultado de erogaciones que se devengaron en el ejercicio fiscal, pero que quedaron pendientes de liquidar al cierre del mismo y 882.8 miles de pesos de ingresos diversos.

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
 (Miles de Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	es/ (Reduccion	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Servicios Personales	16,138.2	487.3	16,625.5	127.5	15,398.5	16,498.0
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	7,513.3	- 119.1	7,394.2	-	7,118.2	7,394.2
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	40.0	40.0	-	7.2	40.0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	5,172.8	86.8	5,259.6	-	4,873.2	5,259.6
Seguridad Social	2,171.3	11.7	2,183.0	26.9	2,022.9	2,156.1
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	879.5	455.2	1,334.7	87.5	1,099.1	1,247.2
Previsiones	-	-	-	-	-	-
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	401.3	12.7	414.0	13.1	277.9	400.9
Materiales y Suministros	1,368.6	-	1,368.6	-	767.0	1,368.6
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	463.4	0.6	464.0	-	288.8	464.0
Alimentos y Utensilios	45.0	-	45.0	-	24.6	45.0
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	212.0	- 5.9	206.1	-	46.8	206.1
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	1.0	-	1.0	-	-	1.0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	487.2	0.6	487.8	-	349.3	487.8
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	160.0	4.7	164.7	-	57.5	164.7
Servicios Generales	9,714.2	103.1	9,817.3	315.2	2,934.7	9,502.1
Servicios Básicos	718.5	41.3	759.8	51.7	370.2	708.1
Servicios de Arrendamiento	72.0	-	72.0	1.8	26.9	70.2
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,236.1	- 9.0	2,227.1	126.6	143.9	2,100.5
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	586.0	73.7	659.7	65.4	387.5	594.3
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,039.0	69.7	1,108.7	2.7	607.7	1,106.0
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	1,960.0	- 165.1	1,794.9	-	61.4	1,794.9
Servicios de Traslado y Viáticos	969.0	-	969.0	-	341.2	969.0
Servicios Oficiales	1,189.9	- 115.3	1,074.6	-	263.0	1,074.6
Otros Servicios Generales	943.7	207.8	1,151.5	67.0	732.9	1,084.5
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-	-	-	-	-
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
Transferencias al Resto del Sector Público	-	-	-	-	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
Donativos	-	-	-	-	-	-
Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	-	1,779.5	1,779.5	1,779.5	-	-
Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-
Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
Bienes Inmuebles	-	1,779.5	1,779.5	1,779.5	-	-
Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
Inversión Pública	70,800.0	14,660.0	85,460.0	13,638.0	70,800.0	71,822.0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	70,800.0	70,800.0	-	70,800.0	70,800.0
Obra Pública en Bienes Propios	70,800.0	- 56,140.0	14,660.0	13,638.0	-	1,022.0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	-	-	-	-	-	-
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-
Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-
Participaciones	-	-	-	-	-	-
Aportaciones	-	-	-	-	-	-
Convenios	-	-	-	-	-	-
Deuda Pública	-	61,172.1	61,172.1	-	47,814.3	61,172.1
Amortización de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-
Apoyos Financieros	-	-	-	-	-	-
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	-	61,172.1	61,172.1	-	47,814.3	61,172.1
Total del Gasto	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8

F I D E P A R

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Miles de Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	27,221.0	590.4	27,811.4	442.7	19,100.2	27,368.7
Gasto de Capital	70,800.0	16,439.5	87,239.5	15,417.5	70,800.0	71,822.0
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos		61,172.1	61,172.1		47,814.3	61,172.1
Total del Gasto	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Miles de Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8
Instituciones Publicas de Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participacion Estatal Mayoritaria	-	-	-	-	-	-
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participacion Estatal Mayoritaria	-	-	-	-	-	-
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participacion Estatal Mayoritaria	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Financieros Publicos con Participacion Estatal Mayoritaria	-	-	-	-	-	-
Total del Gasto	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Miles de pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8
			-			-
			-			-
Total del Gasto	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
 (Miles de Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gobierno	-	-	-	-	-	-
Legislación						
Justicia						
Coordinación de la Política de Gobierno						
Relaciones Exteriores						
Asuntos Financieros y Hacendarios						
Seguridad Nacional						
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
Otros Servicios Generales						
Desarrollo Social	-	-	-	-	-	-
Protección Ambiental						
Vivienda y Servicios a la Comunidad						
Salud						
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
Educación						
Protección Social						
Otros Asuntos Sociales						
Desarrollo Económico	98,021.0	17,029.9	115,050.9	15,860.2	89,900.2	99,190.7
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
Combustibles y Energía						
Minería, Manufacturas y Construcción						
Transporte						
Comunicaciones						
Turismo						
Ciencia, Tecnología e Innovación						
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	98,021.0	17,029.9	115,050.9	15,860.2	89,900.2	99,190.7
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	-	61,172.1	61,172.1	-	47,814.3	61,172.1
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de G						
Saneamiento del Sistema Financiero						
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores		61,172.1	61,172.1		47,814.3	61,172.1
Total del Gasto	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8

F I D E P A R

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Endeudamiento Neto
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2014
 (Miles de Pesos)

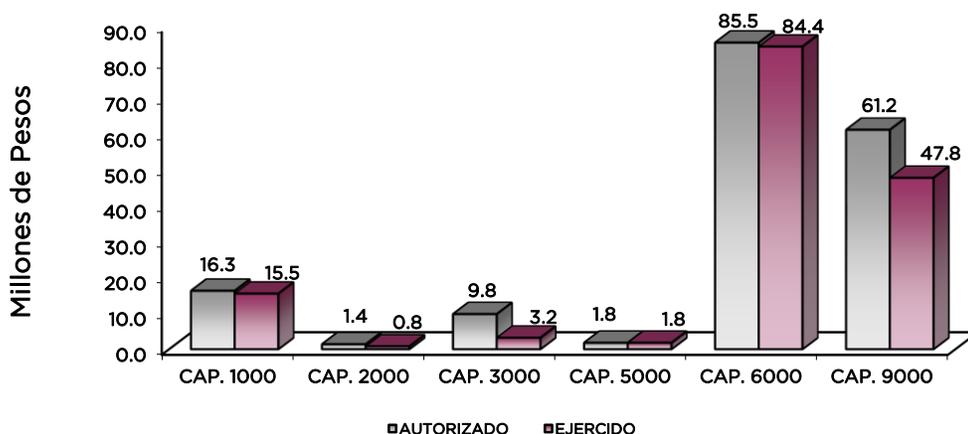
Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Creditos Bancarios			
			-
			-
			-
			-
			-
			-
Total Créditos Bancarios	-	-	-
Otros Instrumentos de Deuda			
			-
			-
			-
			-
			-
Total Otros Instrumentos de Deuda	-	-	-
TOTAL	-	-	-

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Esatado de México
 Intereses de la Deuda
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
 (Miles de Pesos)

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de intereses de Créditos Bancarios	-	-
Otros Instrumentos de Deuda		
l de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	-	-
TOTAL	-	-

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
EGRESOS POR CAPÍTULO
 (Miles de Pesos)

EGRESOS	PREVISTO	PRESUPUESTO		2014		VARIACIÓN	
		ASIGNACIONES Y/O AMPLIACIONES	REDUCCIONES Y/O DISMINUCIONES	TOTAL AUTORIZADO	EJERCIDO	IMPORTE	%
SERVICIOS PERSONALES	16,138.2	649.1	161.8	16,625.5	15,526.0	1,099.5	6.6
MATERIALES Y SUMINISTROS	1,368.6	14.9	14.9	1,368.6	767.0	601.6	44.0
SERVICIOS GENERALES	9,714.2	889.9	786.8	9,817.3	3,249.9	6,567.4	66.9
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES		1,779.5		1,779.5	1,779.5		
INVERSIÓN PÚBLICA	70,800.0	85,460.0	70,800.0	85,460.0	84,438.0	1,022.0	1.2
DEUDA PÚBLICA		64,019.5	2,847.4	61,172.1	47,814.3	13,357.8	21.8
T O T A L	98,021.0	152,812.9	74,610.9	176,223.0	153,574.7	22,648.3	12.9



NOTAS AL PRESUPUESTO DE EGRESOS

EGRESOS

Inicialmente se autorizaron 98 millones 21 mil pesos, así como ampliaciones y traspasos netos de más por 78 millones 202 mil pesos, determinando un presupuesto modificado de 176 millones 223 mil pesos, de los cuales se ejercieron 153 millones 574.7 miles de pesos, por lo que se obtuvo un subejercido de 22 millones 648.3 miles de pesos, lo cual representó el 12.9 por ciento respecto al monto autorizado.

SERVICIOS PERSONALES

En este capítulo se autorizaron inicialmente 16 millones 138.2 miles de pesos, así como ampliaciones y traspasos netos de más por 487.3 miles de pesos, determinando un presupuesto modificado de 16 millones 625.5 miles de pesos, de los cuales se ejercieron 15 millones 526 mil pesos, por lo que se obtuvo un subejercicio de 1 millón 99.5 miles de pesos, lo cual representó el 6.6 por ciento respecto al monto autorizado.

MATERIALES Y SUMINISTROS

Para este capítulo se autorizaron 1 millón 368.6 miles de pesos, de los cuales se ejercieron 767 mil pesos, por lo que se obtuvo un subejercicio de 601.6 miles de pesos, lo cual representó el 44 por ciento respecto al monto autorizado.

La variación se debió al cumplimiento del acuerdo para la contención del gasto y el ahorro presupuestario.

SERVICIOS GENERALES

El presupuesto autorizado inicial de este capítulo fue de 9 millones 714.2 miles de pesos, así como ampliaciones y traspasos netos de más por 103.1 miles de pesos, determinando un presupuesto modificado de 9 millones 817.3 mil pesos, de los cuales se ejercieron 3 millones 249.9 miles de pesos, por lo que se obtuvo un subejercicio de 6 millones 567.4 miles de pesos, lo cual representó el 66.9 por ciento respecto al monto autorizado.

La variación se debió al cumplimiento del acuerdo para la contención del gasto y el ahorro presupuestario..

BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

Durante el ejercicio se autorizaron para este capítulo ampliaciones por 1 millón 779.5 miles de pesos, los cuales se ejercieron al 100 por ciento.

INVERSIÓN PÚBLICA

Inicialmente se autorizaron para capítulo 70 millones 800 mil pesos, así como ampliaciones y traspasos netos de más por 14 millones 660 mil pesos, determinando un presupuesto modificado de 85 millones 460 mil pesos, de los cuales se ejercieron 84 millones 438 mil pesos, por lo que se obtuvo un subejercicio de 1 millón 22 mil pesos, lo cual representó el 1.2 por ciento respecto al monto autorizado.

DEUDA PÚBLICA

Durante el ejercicio se autorizó una ampliación por 61 millones 172.1 miles de pesos, para cubrir los pasivos derivados de erogaciones devengadas y pendientes de liquidar al cierre del ejercicio fiscal anterior, de los cuales se ejercieron 47 millones 814.3 miles de pesos, por lo que se obtuvo un subejercicio de 13 millones 357.8 miles de pesos, lo que representó el 21.8 por ciento respecto al monto autorizado.

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
EGRESOS POR OBJETO DEL GASTO
(Miles de Pesos)

CAPÍTULO Y OBJETO DEL GASTO	P R E S U P U E S T O 2 0 1 4					
	PREVISTO	ASIGNACIONES Y/O AMPLIACIONES	REDUCCIONES Y/O DISMINUCIONES	TOTAL AUTORIZADO	EJERCIDO	VARIACIÓN
SERVICIOS PERSONALES	16,138.2	649.1	161.8	16,625.5	15,526.0	1,099.5
Sueldo Base	7,513.3	6.1	125.2	7,394.2	7,118.2	276.0
Compensación por Servicio Social		40.0		40.0	7.2	32.8
Prima por Años de Servicio	119.2			119.2	105.5	13.7
Prima Vacacional	514.9	2.0		516.9	474.3	42.6
Aguinaldo	1,202.9	29.5		1,232.4	1,171.9	60.5
Vacaciones no Disfrutadas por Finiquito		4.7		4.7	4.7	.0
Compensación por Retabulación	415.2	35.4		450.6	450.6	.0
Gratificación	2,636.9	48.2	36.1	2,649.0	2,411.8	237.2
Gratificación por Convenio	84.3			84.3	66.9	17.4
Gratificación por Productividad	45.3			45.3	42.9	2.4
Estudios Superiores	154.1	3.6	.5	157.2	144.6	12.6
Cuotas de Servicio de Salud	989.9			989.9	945.0	44.9
Cuotas al Sistema Solidario de Reparto	731.5	.5		732.0	702.0	30.0
Cuotas del Sistema de Capitalización Individual	182.4			182.4	148.3	34.1
Aportación para Financiar los Gastos Generales de Administración de ISSEMyM	86.1			86.1	82.6	3.5
Riesgo de Trabajo	111.9			111.9	107.1	4.8
Seguros y Fianzas	69.5	11.2		80.7	64.8	15.9
Cuotas para Fondo de Retiro	64.8			64.8	61.9	2.9
Seguro de Separación Individualizado	551.3			551.3	438.9	112.4
Liquidaciones por Indemnizaciones, por Sueldos y Salarios Caidos		62.5		62.5	59.5	3.0
Otros Gastos Derivados de Convenio	61.2	10.9		72.1	68.4	3.7
Becas Institucionales		381.8		381.8	362.0	19.8
Despensa	202.2			202.2	195.9	6.3
Reconocimiento a Servidores Públicos		12.7		12.7	12.7	.0
Estímulos por Puntualidad y Asistencia	401.3			401.3	278.3	123.0
						.0
MATERIALES Y SUMINISTROS	1,368.6	14.9	14.9	1,368.6	767.0	601.6
Materiales y Útiles de Oficina	144.0	2.7		146.7	123.3	23.4
Enseres de Oficina	9.0		1.9	7.1	2.8	4.3
Material y Útiles de Imprenta y Reproducción				.0		.0
Material Estadístico y Geográfico	15.0			15.0		15.0
Materiales y Útiles para el Procesamiento en Equipos y Bienes Informáticos	177.9	5.5	5.7	177.7	133.3	44.4
Material de Información	68.5		1.4	67.1		67.1
Material y Enseres de Limpieza	49.0	1.4		50.4	29.4	21.0
Productos Alimenticios para Personas	45.0			45.0	24.6	20.4
Material Eléctrico y Electrónico	21.5		5.9	15.6	8.2	7.4
Materiales Complementarios	190.5			190.5	38.6	151.9
Medicinas y Productos Farmacéuticos	1.0			1.0		1.0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	487.2	.6		487.8	349.3	138.5
Refacciones, Accesorios y Herramientas	10.0			10.0	8.1	1.9
Refacciones y Accesorios Menores de Edificios	6.0			6.0		6.0
Refacciones y Accesorios para Equipo de Cómputo	49.0			49.0	13.5	35.5
Refacciones y Accesorios menores para Equipo de Transporte	75.0	4.7		79.7	31.5	48.2
Artículos para la Extinción de Incendios	20.0			20.0		20.0
Otros Enseres				.0	4.4	-4.4
SERVICIOS GENERALES	9,714.2	889.9	786.8	9,817.3	3,249.9	6,567.4
Servicio de Energía Eléctrica	135.0			135.0	81.5	53.5
Servicio de Energía Eléctrica para Alumbrado Público	112.0			112.0	39.9	72.1
Gas	3.0			3.0	.6	2.4
Servicio de Agua	95.0	37.1		132.1	94.9	37.2
Servicio de Telefonía Convencional	252.0			252.0	141.5	110.5
Servicio de Radiolocalización y Telecomunicaciones	120.0			120.0	58.9	61.1
Servicio de Acceso a Internet		3.7		3.7	3.7	.0
Servicio Postal y Telegráfico	1.5	.5		2.0	.9	1.1
Arrendamiento de Equipos y Bienes Informáticos	72.0			72.0	28.7	43.3
Asesorías Asociadas a Convenios o Acuerdos	760.0			760.0	89.1	670.9
Servicios Estadísticos y Geográficos	750.0		13.4	736.6	65.5	671.1
Servicios Informáticos	63.1			63.1		63.1
Capacitación	264.0			264.0	52.2	211.8
Servicios de Apoyo Administrativo y Fotocopiado	10.0	2.3		12.3	9.9	2.4
Impresión de Documentos Oficiales para la Prestación de Servicios Públicos, Identificación, Formatos Administrativos y Fiscales, Formas Valoradas, Certificados y Títulos	47.0	2.1		49.1	41.0	8.1
Servicios de Vigilancia	342.0			342.0	12.8	329.2

FIDEPAR

CAPÍTULO Y OBJETO DEL GASTO	P R E S U P U E S T O 2 0 1 4					
	PREVISTO	ASIGNACIONES Y/O AMPLIACIONES	REDUCCIONES Y/O DISMINUCIONES	TOTAL AUTORIZADO	EJERCIDO	VARIACIÓN
Servicios Bancarios y Financieros	391.0	58.2		449.2	347.7	101.5
Seguros y Fianzas	195.0	15.5		210.5	105.2	105.3
Reparación y Mantenimiento de Inmuebles	300.0	71.9	223.6	148.3	50.6	97.7
Reparación y Mantenimiento e Instalación de Mobiliario y equipo de Oficina	40.0			40.0		40.0
Reparación, Instalación y Mantenimiento de Bienes Informáticos, Microfilmación y Tecnologías de la Información	31.0	219.0		250.0	163.1	86.9
Reparación y Mantenimiento para Equipo y Redes de tele y radio Transmisión	50.0			50.0	4.4	45.6
Reparación y Mantenimiento de Vehículos Terrestres, Aéreos y Lacustres	480.0	47.8	76.0	451.8	264.1	187.7
Servicios de Lavandería, Limpieza e Higiene	108.0	38.9		146.9	128.2	18.7
Servicio de Fumigación	30.0		8.3	21.7		21.7
Publicaciones Oficiales y de Información en General para Difusión	510.0			510.0	61.4	448.6
Gastos de Publicidad en Materia Comercial	1,450.0		165.1	1,284.9		1,284.9
Transportación Aerea	200.0	4.2	4.2	200.0	41.0	159.0
Viaticos Nacionales	312.0		60.0	252.0	89.9	162.1
Viaticos en el Extranjero		60.0		60.0	60.0	
Otros Servicios de Traslado y Hospedaje	457.0			457.0	150.3	306.7
Congresos y Convenciones	641.5	22.9	81.5	582.9	83.0	499.9
Exposiciones y Ferias	548.4	81.6	138.3	491.7	180.0	311.7
Otros Impuestos y Derechos	366.5	61.2	13.2	414.5	215.4	199.1
Penas, Multas, Accesorios y Actualizaciones		61.4		61.4	61.4	
Impuesto sobre Erogaciones por Remuneraciones al Trabajo Personal	351.7	101.6	3.2	450.1	391.4	58.7
Cuotas y Suscripciones	177.5			177.5	118.8	58.7
Gastos de Servicios Menores	48.0			48.0	12.9	35.1
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS						
Subsidios a Entidades Federativas y Municipios						
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES		1,779.5		1,779.5	1,779.5	
Terrenos		1,779.5		1,779.5	1,779.5	
INVERSIÓN PÚBLICA	70,800.0	85,460.0	70,800.0	85,460.0	84,438.0	1,022.0
Convenios y Aportaciones		70,800.0		70,800.0	70,800.0	
Edificación No Habitacional	70,800.0	660.0	70,800.0	660.0	647.3	12.7
División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización		14,000.0		14,000.0	12,990.7	1,009.3
DEUDA PÚBLICA		64,019.5	2,847.4	61,172.1	47,814.3	13,357.8
Por el Ejercicio Inmediato Anterior		64,019.5	2,847.4	61,172.1	47,814.3	13,357.8
T O T A L	98,021.0	152,812.9	74,610.9	176,223.0	153,574.7	22,648.3
	=====	=====	=====	=====	=====	=====
						-

INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

F I D E P A R

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México Gasto por Categoría Programática Del 1 de Enero de 2014 al 31 de Diciembre de 2014 (Miles de Pesos)
--

Concepto	Egresos					Subejercicio 6=(3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1 + 2)	4	5	
Programas	98,021.0	17,029.9	115,050.9	15,860.2	89,900.2	99,190.7
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	-	-	-	-	-	-
Sujetos o Reglas de Operación			-			-
Otros Subsidios			-			-
Desempeño de las Funciones	98,021.0	17,029.9	115,050.9	15,860.2	89,900.2	99,190.7
Prestación de Servicios Públicos			-			-
Provisión de Bienes Públicos			-			-
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas			-			-
Promoción y Fomento	98,021.0	17,029.9	115,050.9	15,860.2	89,900.2	99,190.7
Regulación y Supervisión			-			-
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)			-			-
Específicos			-			-
Proyectos de Inversión			-			-
Administrativos y de Apoyo	-	-	-	-	-	-
Apoyo al Proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional			-			-
Apoyo ala función pública y al mejoramiento de la gestión			-			-
Operaciones ajenas			-			-
Compromisos	-	-	-	-	-	-
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional			-			-
Desastres naturales			-			-
Obligaciones	-	-	-	-	-	-
Pensiones y jubilaciones			-			-
Aportaciones a la seguridad social			-			-
Aportaciones a fondos de estabilización			-			-
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones			-			-
Programa de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	-	-	-	-	-	-
Gasto Federalizado			-			-
Participaciones a entidades federativas y municipios			-			-
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca			-			-
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	-	61,172.1	61,172.1		47,814.3	61,172.1
Total del Gasto	98,021.0	78,202.0	176,223.0	15,860.2	137,714.5	160,362.8

El Plan de Desarrollo del Estado de México 2011-2017, es un documento que proyecta una visión integral del Estado de México, reconoce la diversidad política, así como el perfil y la vocación económica y social de cada región y municipio, con la finalidad de establecer estrategias de acción que nos permitan aprovechar las áreas de oportunidad y fomentar el crecimiento de las zonas rurales, urbanas y metropolitanas de la Entidad.

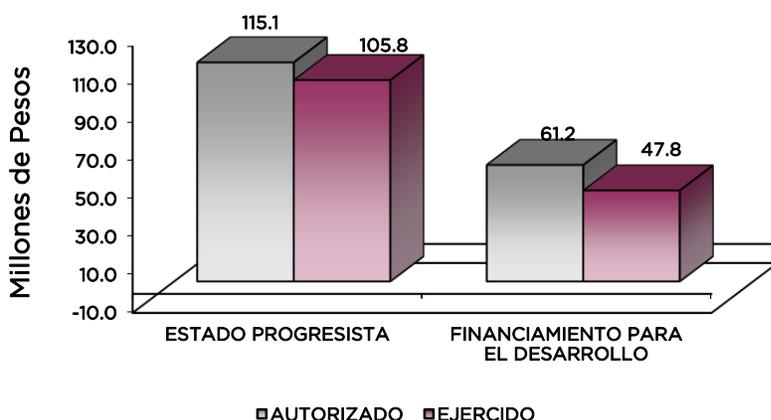
Estado Progresista

La visión del Gobierno Estatal en materia de progreso económico consiste en desarrollar una economía competitiva que genere empleos bien remunerados para la construcción de un Estado Progresista. Para ello, se han definido objetivos que serán la base de la política económica que seguirá la actual Administración Pública Estatal; que son consistentes con las características económicas y productivas que han sido presentadas en el diagnóstico anterior.

Financiamiento para el Desarrollo

El Gobierno Estatal requiere de recursos financieros para fomentar el desarrollo. Debido a las metas y objetivos que se han establecido, cada peso que se presupueste debe asignarse y gastarse de manera eficiente. Los recursos deben dirigirse a proyectos que causen el mayor impacto en el bienestar de los mexicanos.

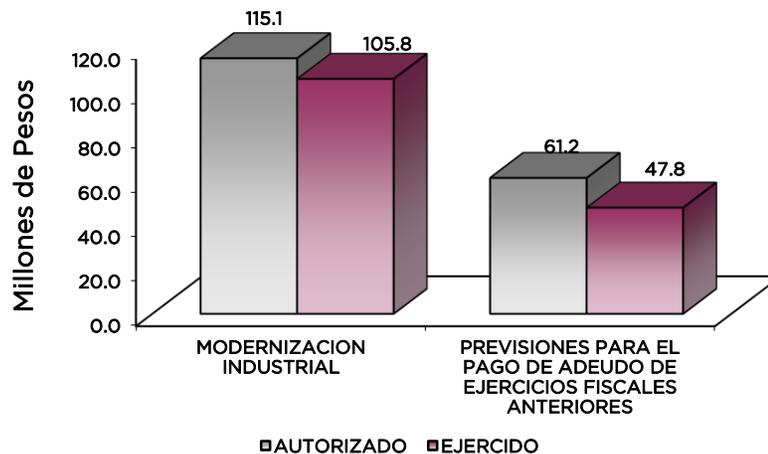
Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México EGRESOS POR PILAR Y/O EJE TRANSVERSAL (Miles de Pesos)							
PILAR Y/O EJE TRANSVERSAL	PREVISTO	P R E S U P U E S T O		2 0 1 4		VARIACIÓN	
		ASIGNACIONES Y/O AMPLIACIONES	REDUCCIONES Y/O DISMINUCIONES	TOTAL AUTORIZADO	EJERCIDO	IMPORTE	%
Estado Progresista	98,021.0	88,793.4	71,763.5	115,050.9	105,760.4	9,290.5	8.1
Financiamiento para el Desarrollo		64,019.5	2,847.4	61,172.1	47,814.3	13,357.8	21.8
T O T A L	98,021.0	152,812.9	74,610.9	176,223.0	153,574.7	22,648.3	12.9



FIDEPAR

Dentro de los proyectos que el Fideicomiso lleva a cabo, se encuentra el fomento a la cultura empresarial que asegure la modernización industrial, que permita atraer la inversión productiva nacional y extranjera; además de consolidar la infraestructura que existe en el Estado, también, es una prioridad orientar la instalación de corredores industriales en las distintas regiones de la Entidad y procurar el desarrollo de la grande, mediana y pequeña empresa. Así como, apoyar la operación de las empresas establecidas y contribuir a generar condiciones óptimas de operación en el Estado de México, en fluido eléctrico, uso del suelo, disponibilidad de agua, seguridad pública, mejoras de la infraestructura carretera es otra de las actividades permanentes de FIDEPAR.

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México							
EGRESOS POR PROGRAMA (Miles de Pesos)							
PROGRAMA	PRESUPUESTO 2014			TOTAL AUTORIZADO	EJERCIDO	VARIACIÓN	
	PREVISTO	ASIGNACIONES Y/O AMPLIACIONES	REDUCCIONES Y/O DISMINUCIONES			IMPORTE	%
Modernización Industrial	98,021.0	88,793.4	71,763.5	115,050.9	105,760.4	9,290.5	8.1
Previsiones para el Pago de Adeudo de Ejercicios Fiscales Anteriores		64,019.5	2,847.4	61,172.1	47,814.3	13,357.8	21.8
TOTAL	98,021.0	152,812.9	74,610.9	176,223.0	153,574.7	22,648.3	12.9



AVANCE OPERATIVO-PROGRAMÁTICO Y PRESUPUESTAL

METAS PROGRAMADAS Y ALCANZADAS

ESTADO PROGRESISTA

090401 MODERNIZACIÓN INDUSTRIAL

0904010201 PROMOCIÓN Y FOMENTO INDUSTRIAL

Este proyecto tiene como fin instrumentar acciones tendientes a fomentar el desarrollo de la infraestructura industrial en el Estado de México, contribuyendo a la modernización industrial a través de niveles de productividad.

Las principales metas de este proyecto fueron:

Atender la Creación del Empleo y la Producción

En esta meta, se da cumplimiento al Convenio de Concertación para el otorgamiento de apoyos que celebran por una parte el Gobierno del Estado de México a través del Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México y la empresa Ford Motor Company, S. A., por un periodo de 10 años, para apoyar la creación de entre 1 mil 955 a 2 mil 300 empleos directos en el Municipio de Cuautitlán Izcalli, generando 1 mil 983 empleos desde el año 2008 hasta el cierre del ejercicio fiscal 2014.

Atender Solicitudes de Industriales Establecidos en el Estado de México e Interesados en Invertir

El objetivo de este proyecto es la atención a las necesidades de la industria establecida en el Estado de México, con el fin de ofrecerles alternativas y en su caso vincularlos con las instancias competentes. Para el ejercicio fiscal 2014, se programaron 12 acciones con los inversionistas que se encuentran instalados en el Estado de México, con el fin de apoyarlos en las necesidades de infraestructura que presentan en sus parques industriales, logrando realizar 13, superando la meta programada en 8.3 por ciento.

Promover la Atracción de Inversión Productiva que Permita la Creación de Parques Científicos y Tecnológicos en el Estado de México

El objetivo de esta meta, es ampliar el proceso de promoción para incrementar la inversión en la transformación industrial, impulsando y fomentando el desarrollo e instalación de parques industriales de carácter científico y tecnológico, así como brindar la atención necesaria a los inversionistas que así lo soliciten, promoviendo infraestructura que permita la integración de las cadenas productivas de la industria con la implementación e innovación de nuevas tecnologías ambientalmente responsables, que atiendan tanto la vocación productiva de las regiones y municipios como los retos y las demandas actuales del desarrollo.

Para la realización de esta meta, durante el año 2014, se realizaron las 30 acciones programadas, cumpliendo la meta la 100 por ciento, dichas acciones estuvieron centradas en llevar a cabo el estudios para la factibilidad de adquirir el predio lote 20-BIS, que dará acceso al parque tecnológico en el municipio de Atizapán de Zaragoza y acciones para la conformación de la poligonal de un parque logístico en los municipios de Soyaniquilpan y Jilotepec.

Fortalecer el Desarrollo Industrial en la Entidad

Durante el año de 2014, se programó realizar 3 trámites en parques industriales con el objeto de ofertar espacios (lotes con vocación industrial) para la instalación de nuevas empresas, logrando realizar 4, superando la meta programada en 33.3 por ciento, los trámites realizados fueron: Obtención de la autorización de relotificación parcial del lote 1 de la manzana III del fraccionamiento de tipo industrial denominado Parque Industrial Jilotepec, celebración de un convenio de colaboración entre el FIDEPAR y el HH. ayuntamiento de Ixtlahuaca, en el cual se estableció el compromiso del fideicomiso para la ejecución de la vialidad en el camino a San Bartolo del Llano, obra que permitirá desarrollar el polígono I y II del Parque Industrial Santa Margarita.

Realizar Gestiones ante Instancias Gubernamentales y Privadas para la Dotación de Infraestructura, Autorizaciones y Permisos (CFE, CAEM, etc.)

Para el ejercicio 2014, se programó la realización de 2 gestiones ante diferentes dependencias y se realizaron 3, superando la meta programada en 50 por ciento, debido a la integración de carpetas para su presentación y trámite correspondiente ante las instancias gubernamentales como: Protección Civil, Dirección General de Ordenamiento e Impacto Ambiental, la Comisión Estatal del Agua, Dirección General de Operación Urbana, Dirección General de Planeación Urbana, así como la Comisión Federal de Electricidad.

0904010202 PROMOCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PARQUES INDUSTRIALES

El proyecto tiene como objetivo la venta de lotes así como la renta de naves industriales para la captación de inversión privada y creación de empleos.

Las metas más importantes de este proyecto son:

Realizar la Venta y/o Renta de Lotes y/o Naves Industriales Propiedad del FIDEPAR

Para el 2014 se programaron 10 hectáreas para venta y se logró un total de 4.87 hectáreas, lo que representó el 48.7 por ciento de la meta programada.

Los municipios donde se enajenaron lotes industriales fueron: Atlacomulco, Cuautitlán Izcalli y Jilotepec.

Captar Ingresos de la Venta y/o Renta de Lotes y/o Naves Industriales Propiedad del FIDEPAR Durante el Año

Para el 2014, se previó captar 20.3 millones de pesos y se lograron atraer 8.78 millones de pesos, lo cual representó un 43.2 por ciento respecto al monto previsto. Los municipios donde se enajenaron lotes y naves industriales fueron: Cuautitlán Izcalli, Atlacomulco y Jilotepec. Entre las empresas que decidieron invertir en territorio mexiquense están; Tansu S.A. de C.V., Derequim S.A. de R.L. de C.V., y dos personas físicas las C. Francisca Guerrero Nieto y C. Elsa Alcántara Melchor.

Instalar Empresas Compradoras /Arrendadoras en los Parques Industriales, Tecnológicos, Científicos y Logísticos del Estado de México

Para el 2014, se previó captar la instalación de 8 empresas y se lograron instalar 5, lo cual representó un 62.5 por ciento respecto a lo previsto, establecidas en los diferentes parques industriales de este Fideicomiso. Los municipios donde se enajenaron lotes industriales fueron: Atlacomulco, Cuautitlán Izcalli y Jilotepec. Entre las empresas que decidieron invertir en territorio mexiquense están; Tansu S.A. de C.V., Derequim S.A. de R.L. de C.V., asimismo a través de las personas físicas C. Francisca Guerrero Nieto y C. Elsa Alcántara Melchor; además de considerar la donación de suelo industrial a la Agencia Aeroespacial Mexicana.

Atraer Inversión Privada Captada por la Instalación de Empresas en los Parques Industriales, Científicos, Tecnológicos y Logísticos (Monto de la Construcción e Instalación)

En esta meta para el 2014, se previó captar 400 millones de pesos y se lograron captar 163.4 millones de pesos, lo cual representó un 40.8 por ciento respecto al monto previsto. Las empresas generadoras de esta inversión son: Tansu S.A. de C.V., Derequim S.A. de R.L. de C.V., asimismo a través de las personas físicas C. Francisca Guerrero Nieto y C. Elsa Alcántara Melchor.

0904010203 CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PARQUES Y ZONAS INDUSTRIALES

El objetivo de este proyecto es realizar obras para la urbanización, infraestructura (vialidades, alumbrado público, redes de drenajes, agua potable, energía, comunicación, etc.), cumpliendo con los requerimientos de equipamientos adecuados para el desarrollo de zonas y parques industriales; así como el mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones e infraestructura y con ello, conservar en óptimas condiciones la operación de los parques industriales de este fideicomiso.

Las metas principales de este proyecto fueron:

Realizar Mantenimientos en la Infraestructura para la Instalación de Empresas en Parques Industriales, Logísticos y Tecnológicos, Propiedad del FIDEPAR

Para el ejercicio 2014, se programó llevar a cabo 10 mantenimientos y se realizaron 6, lo cual representó el 60 por ciento de la meta programada, la variación se debió a que las obras de ampliación, construcción y/o equipamiento se ejecutan con recursos propios y hasta el mes de noviembre se obtuvo la ampliación presupuestal para su ejecución, los mantenimientos realizados fueron los siguientes:

En el parque industrial Ixtlahuaca se realizaron dos mantenimientos; el mantenimiento de áreas verdes del parque y la el mantenimiento del ademe del pozo profundo de Agua potable.

En el Parque Microindustrial Cuautitlán Izcalli, se realizaron; el mantenimiento de áreas verdes, y se asignó el mantenimiento de la red de Agua Potable al interior del parque.

En el parque industrial San Cayetano, se realizaron; el mantenimiento de áreas verdes y mantenimiento consistente en el Bacheo de carpeta asfáltica de las vialidades dañadas.

Realizar la Ampliación, Construcción y/o Equipamiento de Parques Industriales Propiedad del FIDEPAR

Para el ejercicio 2014, se programó llevar a cabo 4 obras realizándose solo 2, lo que representó el 50 por ciento debido a que las obras de ampliación, construcción y/o equipamiento se ejecutan con recursos propios y estos se obtuvieron hasta el mes de noviembre, por lo que tomando en cuenta los tiempos de contratación se licitaron dos obras prioritarias como se relacionan:

Construcción de Descarga de Aguas residuales del Parque Industrial San Cayetano, Toluca, México.

Construcción de la Vialidad principal del Parque Industrial Santa Margarita, Ixtlahuaca, México.

Realizar Proyectos Ejecutivos de Edificaciones e Infraestructura en los Parques Industriales y/o Tecnológicos Desarrollados por el FIDEPAR

Para el ejercicio 2014, se programó llevar a cabo 3 proyectos realizándose 4, lo que representó el 133.3 por ciento, contratando en el mes de diciembre los siguientes:

Proyecto para edificación en Plataforma no.6 lote 14, en el parque Tecnológico, Tecnopolo Esmeralda Bicentenario.

Servicios profesionales para trámites de impacto regional, permisos y licencias ante entidades gubernamentales, federales, estatales y municipales para el Parque Tecnológico "Tecnopolo Esmeralda Bicentenario.

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México												
AVANCE OPERATIVO - PROGRAMÁTICO Y PRESUPUESTAL												
ENERO - DICIEMBRE DE 2014												
						M E T A S			PRESUPUESTO 2014			
									(Miles de Pesos)			
FUN	SUB	PG	SP	PY	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PROGR-MADO	ALCAN-ZADO	AVANCE %	AUTORIZAD O	EJERCIDO	%
ESTADO PROGRESISTA												
MODERNIZACIÓN INDUSTRIAL												
O9	O4	O1	O2	O1	PROMOCIÓN Y FOMENTO INDUSTRIAL					78,374.2	77,208.5	###
					Atender la Creación del Empleo y la Producción	Convenio	1	1	100.00			
					Atender Solicitudes de Industriales Establecidos en el Estado de México e Interados en Invertir	Acción	12	13	108.33			
					Promover la Atracción de Inversión Productiva que Permita la Creación de Parques Científicos y Tecnológicos en el Estado de México	Acción	30	30	100.00			
					Fortalecer el Desarrollo Industrial en la Entidad	Trámite Simplificado	3	4	133.33			
					Realizar Gestiones ante Instancias Gubernamentales y Privadas para la Dotación de Infraestructura, Autorizaciones y Permisos (CFE, CAEM, etc.)	Gestión	2	3	150.00			

CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO, ORGANISMOS AUXILIARES Y AUTÓNOMOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

						M E T A S			PRESUPUESTO 2014 (Miles de Pesos)			
FUN	SUB	PG	SP	PY	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PROGR-MADO	ALCAN-ZADO	AVANCE %	AUTORIZAD O	EJERCIDO	%
09	04	01	02	02	PROMOCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PARQUES INDUSTRIALES					12,846.5	8,014.2	###
					Realizar la Venta y/o Renta de Lotes y/o Naves Industriales Propiedad del FIDEPAR	Hectárea	10	4.87	48.70			
					Captar Ingresos de la Venta y/o Renta de Lotes y/o Naves Industriales Propiedad de FIDEPAR Durante el Año	Millones de Pesos	20.3	8.78	43.25			
					Instalar Empresas Compradoras/Arrendadoras en los Parques Industriales, Tecnológicos, Científicos y Logísticos del Estado de México	Empresa	8	5	62.50			
					Atraer Inversión Privada Captada por la Instalación de Empresas en los Parques Industriales, Científicos, Tecnológicos y Logísticos (Monto de la Construcción e Instalación)	Millones de Pesos	400	163.41	40.85			
09	04	01	02	03	CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PARQUES Y ZONAS INDUSTRIALES					23,830.2	20,537.7	###
					Realizar Mantenimientos en la Infraestructura para la Instalación de Empresas en Parques Industriales, Logísticos y Tecnológicos, Propiedad del FIDEPAR	Acción	10	6	60.00			
					Realizar la Ampliación, Construcción y/o Equipamiento de Parques Industriales Propiedad del FIDEPAR	Obra	4	2	50.00			
					Realizar Proyectos Ejecutivos de Edificaciones e Infraestructura en los Parques Industriales y/o Tecnológicos Desarrollados por el FIDEPAR	Proyecto	3	4	133.33			
					PREVISIONES PARA EL PAGO DE ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES							
06	02	04	01	01	PASIVOS DERIVADOS DE EROGACIONES DEVENGADAS Y PENDIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					61,172.1	47,814.3	###
					Registro de Pago de Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	Documento	53	75	141.51			
T O T A L										176,223.0	153,574.7	87.1
										=====	=====	

ANEXOS ESTABLECIDOS EN DIFERENTES ORDENAMIENTOS

FIDEPAR

**Relación de Bienes Inmuebles que Componen al Patrimonio
Cuenta Pública 2014
(Miles de Pesos)**

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Código	Descripción de Bienes Inmuebles	* Valor en Libros
	Terrenos	1,057.5
	Edificios no Habitacionales	48,972.6
	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	14,742.5
	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	12,548.0
		77,320.6

**Relación de Bienes Muebles que Componen al Patrimonio
Cuenta Pública 2014
(Miles de Pesos)**

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Código	Descripción de Bienes Muebles	Valor en Libros
	Mobiliario y Equipo de Administración	1,675.5
	Vehículos y Equipo de Transporte	1,905.3
	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	81.5
		3,662.30

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Cuenta Pública 2014

Relación de cuentas bancarias productivas específicas

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuentas
Programa de Creación de Empleos en Zonas Marginadas (Recursos Estatales)	HSBC	780
Programa de Creación de Empleos en Zonas Marginadas (Recursos Federales)	HSBC	798
Gasto de Inversión Sectorial (Recursos estatales)	HSBC	510
Ingresos propios y pago de gastos (Recursos Estatales)	HSBC	639
Ingresos del Centro Logístico de Abasto y Distribución (Recursos Estatales)	HSBC	852
Adecuaciones al Edificio Tecnopolo Esmeralda convenio UAEM (Recursos Federales)	HSBC	360