GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010101 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaria de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Conservación del patrimonio inmobiliario del sector
FORMULA DE CALCULO: (Número de irregularidades detectadas en los predios propiedad del sector/ Número de predios que componen el patrimonio del estado dentro del sector)*100
INTERPRETACION: Verificación del estado fisico que guarda la reserva territorial del sector a fin de evitar saqueos al patrimonio del Estado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de irregularidades detectadas en los predios propiedad del sector	Predio	Suma	0	0	0	3	0	0	0	3	0	
Número de predios que componen el patrimonio del estado dentro del sector	Predio	Suma	0	0	0	89	0	0	0	89	0	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de irregularidades detectadas en los predios propiedad del sector	Predio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
Número de predios que componen el patrimonio del estado dentro del sector	Predio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	89	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
El Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, programó en el 2011, 68 recorridos fisicos a su reserva patrimonial, para su adecuada custodia; mediante dichos recorridos se detectaron 3 irregularidades, las cuales se reportaron ante las instancias correspondientes para llevar a cabo las acciones pertinentes para su solventación.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010101 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaria de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Indice de comercialización de suelo
FORMULA DE CALCULO: (Número de hectáreas comercializadas/ Número total de hectáreas contenidas en la reserva territorial)100
INTERPRETACION: Mide la cantidad de reserva de suelo comercializada en relación a la superficie contenida en las reservas territoriales con vocación urbana
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de hectáreas comercializadas	Hectárea	Suma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Número total de hectáreas contenidas en la reserva territorial	Hectárea	Suma	7	7	100	1.3	19	7	100	1.3	19	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de hectáreas comercializadas	Hectárea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Número total de hectáreas contenidas en la reserva territorial	Hectárea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	1.3	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL: Se busca ofertar a bajo costo suelo urbanizable que atienda las necesidades de las familias de escasos recursos

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
No obstante las gestiones y promoción que realizó el personal responsable de esta actividad, las propuestas de las personas que mostraron interés para adquirir parte de la reserva de suelo del Instituto, no presentaron completos los documentos y/o requisitos solicitados por el IMEVIS, motivo por el cual no pudieron ser integrados correctamente los expedientes de los interesados, provocando que la meta programada en el 2011, no se cumpliera.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Molina Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Indice de mejoramiento de vivienda en localidades de alta marginación
FORMULA DE CALCULO: (Número de viviendas atendidas/ Número total de viviendas que requieren de mejoramiento)*100
INTERPRETACION: Mide el número de viviendas mejoradas respecto del total de viviendas detectadas que requieren atención
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	0	0	0	6196	0	0	0	13387	0	
Número total de viviendas que requieren de mejoramiento	Vivienda	Suma	18000	8100	45	8292	46	18000	100	18942	105	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13387	
Número total de viviendas que requieren de mejoramiento	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18000	18942	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Debido al incumplimiento de la empresa "Arq. Rafael Cova Jalili", originó que se suspendieran temporalmante los trabajos de colocación de piso firme en los muncipios de El Oro y Morelos, asi mismo, la falta de recursos, no permitió ejecutar los trabajos pendientes de la Cuarta y Sexta etapas de piso firme, dificultando aún más, el cumplimiento de la meta programada en el trimestre y consecuentemente la meta anual.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Montoya Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020201 - Fomento, adquisición y edificación de vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Indice de operación del sistema estatal de vivienda
FORMULA DE CALCULO: (Número de municipios que operan su programa municipal de vivienda/ Número total de municipios que conforman el estado)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de operación del Programa Estatal de Vivienda implementado a nivel municipal.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de municipios que operan su programa municipal de vivienda	Municipio	Suma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Número total de municipios que conforman el estado	Municipio	Constante	125	50	40	0	0	125	100	0	0	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de municipios que operan su programa municipal de vivienda	Municipio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Número total de municipios que conforman el estado	Municipio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125	125	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Debido a que la entrega del Sistema Estatal de Vivienda fue programada para el cuarto trimenstre del 2011, el tiempo para convenir su aplicación en los 125 municipios no fueron propicios para ello, por lo que se tiene programada su ejecución durante el el ejercicio de 2012.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Mendoza Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Sria. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

PILGRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020201 - Fomento, adquisición y edificación de vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Indice de reducción en el nivel de hacinamiento en familias asentadas en localidades con alta marginación
FORMULA DE CALCULO: (Número de personas que habitan la vivienda/ Número de recámaras antes de la ampliación)-(Número de personas que habitan la vivienda/ Número de recámaras después de la ampliación)
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a familias en condición vulnerable que habitan en municipios con alta marginación
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de personas que habitan la vivienda	Persona	Suma	1000	0	0	1710	171	0	0	1710	171	
Número de recámaras antes de la ampliación	Cuarto	Suma	0	0	0	380	0	0	0	380	0	
Número de personas que habitan la vivienda	Persona	Suma	1000	0	0	1710	171	0	0	1710	171	
Número de recámaras después de la ampliación	Cuarto	Suma	0	0	0	760	0	0	0	760	0	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de personas que habitan la vivienda	Persona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1710	
Número de recámaras antes de la ampliación	Cuarto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	380	
Número de personas que habitan la vivienda	Persona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1710	
Número de recámaras después de la ampliación	Cuarto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	760	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
A partir de los proyectos de vivienda ecológica, promovidos por el Instituto en coordinación con el Patronato Pro Mazahua, se cosntruyeron 380 viviendas con mayor número de espacios habitables, las cuales incluyen lo siguiente: 2 recámaras, cocina - comedor, estancia y un baño, permitiendo a las familias beneficiadas, solventar el problema de hacinamiento padecido.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Mendoza Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la LAPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010201 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaria de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de certeza en la tenencia de la tierra
FORMULA DE CALCULO: (Número total de titulos de propiedad entregados/ Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACION: Mide la totalidad de escrituras entregadas en relación a la demanda presentada
DIMENSION QUE ATIENDE: Calidad **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número total de titulos de propiedad entregados	Documento	Suma	0	0	0	23	0	0	0	1907	0	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	7000	1620	23	1620	23	7000	100	7000	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número total de titulos de propiedad entregados	Documento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1907	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7000	7000	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
La producción de titulos de propiedad ha sufrido diversos problemas para llevarse a cabo y al ser ésta actividad, el principal factor para llevar a cabo la entrega de escrituras, no fue posible generar todas las entregas programadas, motivo por el cual la meta no pudo ser cumplida, sin embargo, es importante mencionar que se cuenta con un resguardo de 1,665 titulos, que están en espera de las entregas que se programen.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Molina Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010101 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de comercialización de viviendas y lotes con servicios
FORMULA DE CALCULO: (Número de lotes y viviendas comercializados/ Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de enajenación del patrimonio inmobiliario del sector en relación a la demanda captada
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Semestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				$
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de lotes y viviendas comercializados	Documento	Suma	0	0	0	8	0	0	0	18	0	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	15	15	100	15	100	15	100	15	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		$
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de lotes y viviendas comercializados	Documento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	15	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
La adecuada promoción de los inmuebles propiedad del IMEVIS, permitieron que en el último trimestre de 2011, se comercializaran 8 inmuebles más, mismos que sumados a los 10 enajenados en los tres primeros trimestres, se rebasara la meta anual programada.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Montoya Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020201 - Fomento, adquisición y edificación de vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de creditos promovidos para la adquisición de vivienda de tipo social
FORMULA DE CALCULO: (Número de créditos obtenidos/ Número de solicitantes de crédito registrados)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de avance presentado en el número de la vivienda autoconstruida y la adquirida por medio de esquemas financieros.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de créditos obtenidos	Crédito	Suma	0	0	0	0	0	0	0	171	0	
Número de solicitantes de crédito registrados	Solicitante	Suma	50	0	0	0	0	50	100	50	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de créditos obtenidos	Crédito	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	171	
Número de solicitantes de crédito registrados	Solicitante	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	50	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Durante el trimestre que se evalua, no se programaron acciones ni se tuvo avance alguno, sin enbargo la meta fue superada satisfactoriamente.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Montoy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010201 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de detección de lotes irregulares
FORMULA DE CALCULO: (Número de lotes irregulares registrados/ Número total de lotes visitados)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de lotes irregulares detectados en los recorridos de campo efectuados por la autoridad competente.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de lotes irregulares registrados	Lote	Suma	0	0	0	3039	0	0	0	4630	0	
Número total de lotes visitados	Lote	Suma	4630	3039	66	1110	24	4630	100	1705	37	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de lotes irregulares registrados	Lote	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4630	
Número total de lotes visitados	Lote	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4630	1705	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Al realizar las visitas para identifcar o detectar lotes o predios que presumiblemente se encuentren en situación irregular, es dificil penetrar a dichos predios, debido a la oposición de supuestos lideres que impiden el acceso a los lotes o no dan información de quien o quienes son los dueños de los predios y en ocasiones proporcionan información falsa, motivando que los lotes visitados no puedan ser registrados adecuadamante y en consecuencia, con el incumplimiento de la meta programada.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo [illegible] Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Sria. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

PROGRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010201 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de formalización del uso del suelo de predios irregulares
FORMULA DE CALCULO: (Número de lotes regularizados/ Número total de lotes irregulares detectados)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de avance en la regularización de lotes que se encuentran fuera de la norma en relación al censo levantado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de lotes regularizados	Lote	Suma	0	0	0	3006	0	0	0	4986	0	
Número total de lotes irregulares detectados	Lote	Suma	4630	3039	66	3039	66	4630	100	4630	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de lotes regularizados	Lote	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4986	
Número total de lotes irregulares detectados	Lote	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4630	4630	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Las gestiones realizadas en esta actividad, permitió que para el último trimestre de 2011, se lograran efectuar 3,006 acciones para formalizar el uso de suelo de los predios susceptibles de regularizar, rebasando así la meta programada en el trimestre y la anual.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

PROGRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010101 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaria de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de incorporación del suelo al desarrollo
FORMULA DE CALCULO: (Superficie total de suelo adquirida/ Demanda de superficie de suelo presentada)*100
INTERPRETACION: Mide la superficie de suelo urbanizable adquirido e incorporado al desarrollo para su posterior comercialización en relación a la superficie total de suelo programada
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Superficie total de suelo adquirida	Hectárea	Suma	0	0	0	16	0	0	0	16	0	
Demanda de superficie de suelo presentada	Hectárea	Suma	3	3	100	3	100	3	100	3	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Superficie total de suelo adquirida	Hectárea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	
Demanda de superficie de suelo presentada	Hectárea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Las opciones presentadas al Instituto para adquirir suelo apto para vivienda, permitieron la adquisición de 16 hectáreas de suelo útil para los fines del IMEVIS, rebasando asi, la meta programada en el 2011.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

ESTRATEGICO

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROGRAMA: 1003010000 - Suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaria de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de suelo
FORMULA DE CALCULO: (Número de habitantes beneficiados/ Número total de habitantes de municipios con alto índice de marginación)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de cobertura alcanzado por los programas de suelo en municipios que presentan alta y muy alta marginación dentro del territorio estatal.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de habitantes beneficiados	Persona	Suma	0	0	0	20205	0	0	0	39575	0	
Número total de habitantes de municipios con alto índice de marginación	Persona	Suma	58225	23370	40	23370	40	58225	100	58225	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de habitantes beneficiados	Persona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39575	
Número total de habitantes de municipios con alto índice de marginación	Persona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58225	58225	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
El problema suscitado para realizar la producción de escrituras, afecto la meta establecida para este indicador, toda vez que no se llevó a cabo la entrega de escrituras programada, disminuyendo considerablemente el número de personas beneficiadas contempladas para el 2011.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010201 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaria de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Insciituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de producción de titulos de propiedad
FORMULA DE CALCULO: (Número de titulos de propiedad gestionados/ Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACION: Mide el avance de las gestiones llevadas a buen termino para tramitar el otorgamiento de un titulo de propiedad en relación a las solicitudes presentadas.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de titulos de propiedad gestionados	Documento	Suma	0	0	0	1027	0	0	0	2809	0	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	7000	1620	23	1620	23	7000	100	7000	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de titulos de propiedad gestionados	Documento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2809	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7000	7000	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
A partir de la problematica con el Instituto de Función Registral del Estado de México (IFREM) a principios del año 2009, mediante el cual dejó de surtir efectos la exención que se hacía en favor del IMEVIS en ejecución de programas sociales de regularización de la tenencia de la tierra, por concepto del pago de derechos del registro público de los inmuebles (prevista en los artículos 17 de la ley de ingresos del Estado de México y sus municipios, y en el artículo 77 fracción f del código financiero del Estado de México), se ha retrasado la atención de los trámites que el IMEVIS promueve ante el IFREM, situación que provocó, incluso, el rechazo de varios trámites como consecuencia de la falta de pago y por ende, la caducidad de los documentos que integran los expedientes que se presentaron en sui oportuinidad, lo anterior derivo en el incumplimiento de la producción de titulos de propiedad programados al incio del 2011, alcanzando al cierre del año, la producción de 2,809 titulos.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Sria. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Ordenamiento del Territorio para tener Mejores Ciudades
PROYECTO: 1003010201 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de suscripción de convenios para la adquisición y/o regularización del patrimonio inmobiliario de familias de escasos recursos
FORMULA DE CALCULO: (Número de convenios firmados/ Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de eficiencia en la celebración de convenios con los sectores de la población interesados en regularizar el status legal de su patrimonio inmobiliario
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de convenios firmados	Convenio	Suma	0	0	0	3	0	0	0	16	0	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	12	1	8	1	8	12	100	12	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de convenios firmados	Convenio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
La labor de promoción de los programas del Instituto relativos a la regularización de la tenencia de la tierra y de la buena disposición de los peticionarios para entregar la documentación necesaria para poder realizar la firma de convenios, en el último trimestre de 2011, se logro la firma de 3 convenios más, superando la meta anual programada.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

PROGRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020201 - Fomento, adquisición y edificación de vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de suscripción de convenios firmados para la adquisición y/o autoconstrucción de vivienda
FORMULA DE CALCULO: (Número de convenios firmados/ Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de atención que presta el programa de vivienda en relación al universo detectado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de convenios firmados	Convenio	Suma	0	0	0	1	0	0	0	1	0	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	1	0	0	1	100	1	100	1	100	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de convenios firmados	Convenio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
De acuerdo a la meta programada para esta actividad, la Dirección de Promoción y Fomento a la Vivienda, realizó la gestión de recursos para considerar la propuesta de la Fundación "VAmos a Dar", para continuar con los proyectos de edificación de vivienda mediante procesos de autoconstrucción con asistencia técnica, lo cual derivó en la firma de un Convenio de Coordianción de Acciones entre ambas instancias.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srla. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de viviendas dotadas con piso de cemento
FORMULA DE CALCULO: (Número de viviendas atendidas/ Número de viviendas identificadas con piso de tierra)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan las comunidades más marginadas en el estado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	0	0	0	3534	0	0	0	6623	0	
Número de viviendas identificadas con piso de tierra	Vivienda	Suma	15000	6500	43	6750	45	15000	100	15660	104	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6623	
Número de viviendas identificadas con piso de tierra	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	15660	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
La meta en esta actividad no se alcanzó, debido, primordialmente, al incumplimiento de una de la empresas constructoras responsables de realizar la sustitución de los pisos de tierra por firmes de concreto, en los muncipios de El Oro y Morelos.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Sria. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de viviendas dotadas con mejoras complementarias
FORMULA DE CALCULO: (Número de viviendas atendidas/ Número total de viviendas que requieren de mejoras diversas)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan las comunidades más marginadas en el estado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	0	0	0	3662	0	0	0	6764	0	
Número total de viviendas que requieren de mejoras diversas	Vivienda	Suma	3000	1600	53	3792	126	3000	100	5692	190	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6764	
Número total de viviendas que requieren de mejoras diversas	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	5692	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
Debido a la entrega de apoyos entregados bajo el convenio celebrado con la Organización Central Campesina Independiente, C.C.I., esta meta tuvo un repunte importante en los tres últimos meses del año, al efectuar 3,662 acciones contra 1,542 programadas para el mismo periodo.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

PROGRANDE

FICHA TECNICA INDICADORES 2011

DE GESTION

PILAR DE DESARROLLO /CIMIENTO: Seguridad económica
VERTIENTE: Desarrollo Económico
TEMA ESTRUCTURAL: Vivienda para incrementar el Patrimonio de la Familia Mexiquense
PROYECTO: 1003020201 - Fomento, adquisición y edificación de vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: Porcentaje de vivienda nueva o remodelada derivada de la autoconstrucción de pies de casa
FORMULA DE CALCULO: (Número de viviendas atendidas/ Número de solicitudes registradas)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a la población en relación al universo de necesidad que se tiene identificado
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION:
AMBITO GEOGRAFICO:
COBERTURA:

COMPORTAMIENTO DEL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				S
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	0	0	0	55	0	0	0	226	0	
Número de solicitudes registradas	Solicitud	Suma	150	50	33	200	133	150	100	350	233	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR HACIA LA META

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	2006		2007		2008		2009		2010		2011		S
		PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	PROG.	CUMP.	
Número de viviendas atendidas	Vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	226	
Número de solicitudes registradas	Solicitud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150	350	

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

EVALUACION CUALITATIVA Y JUSTIFICACION EN SU CASO DE LA DESVIACION Y DEFICIENCIA DEL AVANCE:
La meta contemplada en el cuarto trimestre del 2011, no pudo ser concluida, debido a que las acciones correspondientes a los municipios de Valle de Bravo y Coatepec Harinas, no fueron terminadas en el periodo que se informa, quedando dichas acciones en proceso de terminación, para el mes de marzo de 2012.

METAS FISICAS RELACIONADAS Y AVANCE	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADA

Elaboró

Gerardo Monroy Serrano
Director General

Vo. Bo

Lic. Roberto Ortega Villa
Jefe de la UIPPE de la Srio. de Desarrollo Urbano