



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Consolidar y mantener actualizado el Sistema Estatal de Desarrollo Urbano en sus niveles estatal, regional y municipal.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010201 - Planeación integral y concertada

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22401 Dirección General de Planeación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [905] Porcentaje de asesorías otorgadas sobre la aplicación de la planeación urbana en el Estado.

FORMULA DE CALCULO: (Número de asesorías otorgadas / Número de asesorías solicitadas) * 100

INTERPRETACION: Mide el porcentaje de asesorías proporcionadas a instituciones públicas, privadas o particulares sobre el uso de instrumentos de planeación urbana, ya sean estatales, regionales, municipales o parciales

DIMENSION QUE ATIENDE: Calidad

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de asesorías otorgadas	Asesoría	Suma	40	8	20	14	35	28	70	35	68
Número de asesorías solicitadas	Asesoría	Suma	40	8	20	14	35	28	70	35	68

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se busca capacitar a los interesados sobre el uso y aplicación de la planeación urbana tomando como referencia los planes de desarrollo urbano vigentes

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00	100.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A -10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se brindaron 14 asesorías de las cuales 6 fueron a autoridades municipales (Atizapan, Coatepec Harinas, Valle de Bravo, Jocotitlan, Chicoloapan y Chinconcuac), 8 a promotores de vivienda con lo que cuenta con un avance trimestral del 175%.

EVALUACION DEL INDICADOR

Elaboró

Ing. José Rodrigo Eduardo Espinoza
Director General

Vo.Bo

Lic. David Arias García

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1081] Porcentaje de autorización de conjuntos urbanos.

FORMULA DE CALCULO: (Número de conjuntos urbanos autorizados/ Número de constancias de viabilidad emitidas para conjuntos urbanos)*100

INTERPRETACION: Mide el porcentaje de autorizaciones de conjuntos urbanos emitidas en relación a la cantidad de proyectos aprobados por la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población estimada 50,000 habitantes

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de conjuntos urbanos autorizados	Proyecto	Suma	10	3	30	5	50	8	80	11	110
Número de constancias de viabilidad emitidas por la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Constancia	Suma	10	3	30	39	390	8	80	55	550

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende autorizar la construcción de diez conjuntos urbanos como un medio de atención a las necesidades que la población presenta en materia de vivienda nueva

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	12.82	12.82		100.00	20.00	20.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Debido a que diferentes proyectos presentados por particulares y/o empresas desarrolladoras cumplieron con la normatividad en la materia, se generó un incremento considerable de las constancias emitidas por la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda en relación a las cifras proyectadas.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Laura Meléndez-Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UPP



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1082] Porcentaje de autorizaciones de uso y división del suelo emitidas

FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de autorizaciones emitidas} / \text{Número de solicitudes presentadas}) * 100$

INTERPRETACION: Mide el grado de autorizaciones de uso y división del suelo emitidas que cumplen con los requerimientos solicitados en relación al número de peticiones presentadas

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población estimada 10,686 habitantes

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de autorizaciones emitidas	Autorización del suelo	Suma	2485	721	29	390	16	2088	84	1153	46
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	2982	841	28	409	14	2481	83	1256	42

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende atender por ésta vía la emisión de licencias de uso del suelo, lotificaciones, re lotificaciones, subdivisiones, fusiones, cambios de uso del suelo y apertura de vías públicas correspondientes a municipios que aún no cuentan con transferencia de funciones en materia de autorización de uso y división del suelo; este indicador se mantendrá en activo hasta el momento en que se totalice la transferencia a los 125 municipios que conforman el estado.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
83.33	85.73	95.35	111.22		84.16	91.80	109.08	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para la autorización de las solicitudes presentadas por los ciudadanos y/o particulares en los diferentes trámites de uso y división del suelo, se debe cumplir con la normatividad en la materia, de lo cual se desprende que la respuesta a las solicitudes que se presentan puede ser en cuatro vertientes: positiva cuando cumple con la norma al 100%, con oficio de prevención cuando falta la aclaración de algún punto que marca la normativa, negativa cuando no cumple la norma y/o cancelada por el propio peticionario.

EVALUACION DEL INDICADOR

Elaboró

Ing. Laura Meléndez-Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo. Bo
Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1196] Porcentaje de autorizaciones subsecuentes emitidas para conjuntos urbanos.

FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos emitidas} / \text{Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos solicitadas}) * 100$

INTERPRETACION: Mide el porcentaje de trámites subsecuentes a las autorizaciones de conjuntos urbanos emitidos en relación a las solicitudes presentadas

DIMENSION QUE ATIENDE: Calidad

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos emitidas	Autorización del suelo	Suma	347	100	29	91	26	233	67	187	54
Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos solicitadas	Solicitud	Suma	416	128	31	103	25	294	71	658	158

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende controlar la autorización de inicios de ejecución, prórrogas o construcciones de etapas subsecuentes de conjuntos urbanos entre otros trámites, con el fin de mantener el control sobre el acuerdo de autorización entregado a conjuntos urbanos para asegurar el cumplimiento de las obligaciones que de él se derivan

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
83.41	78.13	88.35	113.09		79.25	28.42	35.86	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Es importante que las empresas desarrolladoras presenten su solicitud para autorización de trámites subsecuentes, las realizadas en este periodo han sido analizadas en relación a la normatividad que prevalece para dichos trámites, de lo cual se desprende que no todas cumplieron con lo especificado en los acuerdos de autorización.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Laura Meléndez Martínez
Subdirectora de Regularización

Vd. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010204 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22403 Dirección General de Control Urbano

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1212] Porcentaje de avance en obras supervisadas a desarrollos urbanos
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de desarrollos urbanos cuyas obras se encuentran ejecutadas en tiempo} / \text{Número de desarrollos urbanos programados para el periodo}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el grado de avance que presentan los acuerdos de autorización emitidos por la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano en relación a los tiempos de ejecución que para cada etapa deben observarse
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de desarrollos urbanos cuyas obras se encuentran ejecutadas en tiempo	Autorización del suelo	Suma	900	249	28	115	13	699	78	326	36
Número de desarrollos urbanos programados para el periodo	Autorización del suelo	Suma	900	249	28	179	20	699	78	475	53

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende regular el correcto avance de los desarrollos urbanos que generan obligaciones derivadas de los acuerdos de autorización obtenidos, lo anterior a fin de que las obras de urbanización, equipamiento y/o infraestructura primaria que deban realizarse sean entregadas conforme a los tiempos determinados para ello

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	64.25	64.25	ROJO	100.00	68.63	68.63	ROJO

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A + 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Respecto al tercer trimestre comprendido por los meses de Julio a Septiembre del 2014, relativo a las visitas de supervisión, en este periodo se llevaron a cabo 219 supervisiones a 179 fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios autorizados, que presentan sus obras ejecutadas en tiempo.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró
Mtro. Yudel Arreola Rubio
Secretario C. Director General

Vo. Bo.
Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1200] Porcentaje de cédulas informativas de zonificación emitidas
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de cédulas informativas de zonificación emitidas} / \text{Número de cédulas informativas de zonificación solicitadas}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el número de solicitudes atendidas en relación al número de solicitudes presentadas
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de cédulas informativas de zonificación emitidas	Documento	Suma	852	281	33	149	17	663	78	710	83
Número de cédulas informativas de zonificación solicitadas	Documento	Suma	852	281	33	149	17	663	78	710	83

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende entregar a cada solicitante la información concerniente a la clasificación que ha sido asignada a un predio dentro de la poligonal diseñada para cada municipio en su plan de desarrollo urbano

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00	100.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para el trámite de Cédula Informativa de Zonificación se informa y orienta a los particulares respecto a la normatividad contenida en los Planes de Desarrollo Urbano Municipales o Centros de Población, uso de suelo, densidad, intensidad máxima, ocupación del suelo aplicables a determinado predio o inmueble, por lo tanto las solicitudes realizadas son las mismas que las atendidas.

EVALUACION DEL INDICADOR

Elaboró

 Ing. Laura Meléndez-Martínez
 Subdirectora de Regularización

Vo. Bo

 Lic. David Arias García
 Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Consolidar y mantener actualizado el Sistema Estatal de Desarrollo Urbano en sus niveles estatal, regional y municipal.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010201 - Planeación integral y concertada
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22401 Dirección General de Planeación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1019] Porcentaje de centros de población que cuenta con reglamentos de imagen urbana
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de centros de población que cuentan con reglamento de imagen urbana} / \text{Número de centros de población del estado programados para el periodo}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el número de centros de población que cuentan con reglamento de imagen urbana municipal en relación a los municipios programados durante el periodo para su atención
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: Municipios que integran el Estado de México
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: 15'175,862 habitantes en el Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	ALCAN.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALCAN.	EF%	SEMAFORO
Número de centros de población que cuentan con reglamento de imagen urbana	Documento	Suma	5	2	40	0		2	40	5	10
Número de centros de población del estado programados para el periodo	Documento	Suma	5	2	40	0		2	40	0	0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Prestar consultoría técnico-normativa a los municipios programados para el periodo con el fin de que puedan desarrollar reglamentos de imagen urbana acordes al perfil de su identidad social

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	0.00	0.00		100.00	0.00	0.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A 4-10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta se programó para dar cumplimiento en el 3° y 4° trimestre del ejercicio 2014; sin embargo, ya que se respondieron peticiones de los H. Ayuntamientos de Calimaya, Santiago Tianguistenco, Tenango del Valle, Otumba y San Martín de las Pirámides.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. José Rodrigo Pajardo Espinoza
Director General

Va. Bo

Lic. David Arias García

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del des

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1202] Porcentaje de dictámenes urbanos emitidos

FORMULA DE CALCULO: (Número de dictámenes urbanos emitidos / Número de dictámenes urbanos solicitados)*100

INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestada al requerimiento de dictámenes urbanos

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de dictámenes urbanos emitidos	Dictamen	Suma	176	35	20	40	23	143	81	85	48
Número de dictámenes urbanos solicitados	Solicitud	Suma	252	45	18	40	16	196	78	117	46

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende atender a la totalidad de solicitudes presentadas

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
69.84	77.78	100.00	128.57		72.96	72.65	99.58	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para los Dictámenes Urbanos (Visitas de verificación) este documento debe contener los datos generales del predio, inspección de campo, aspectos urbanos, croquis de ubicación del predio en el Plan de Desarrollo Urbano Municipal (plano E-2 o zonificación secundaria), tratándose de cambio de uso de suelo, densidad, intensidad y/o altura, croquis de ubicación de predio en el Plan de Desarrollo Urbano Municipal (plano E-3), información complementaria de la residencia local, observaciones de inspección de campo y conclusiones, así como el reporte fotográfico actualizado.

EVALUACION DEL INDICADOR

Elaboró

Ing. Laura Meléndez-Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo/Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Consolidar y mantener actualizado el Sistema Estatal de Desarrollo Urbano en sus niveles estatal, regional y municipal.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010201 - Planeación integral y concertada
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22401 Dirección General de Planeación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1001] Porcentaje de ejecución de proyectos de carácter urbano
FORMULA DE CALCULO: (Número de proyectos urbanos realizados / Número de proyectos urbanos solicitados)*100
INTERPRETACION: Mide la eficiencia en la elaboración e implementación de proyectos técnicos, especiales y estratégicos encargados al sector
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG	ALC	EF	SEMAFORO	PROG	ALC	EF	SEMAFORO
Número de proyectos urbanos realizados	Proyecto	Suma	10	3	30	3		30	6	60	9
Número de proyectos urbanos solicitados	Solicitud	Suma	10	3	30	3		30	6	60	9

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Proporcionar atención eficaz a las solicitudes presentadas sobre proyectos de carácter urbano, las mismas suelen presentarse espontáneamente en atención a instrucciones expresas giradas al titular del sector o por la presentación de necesidades específicas de autoridades municipales

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	PROG	ALC	EF	SEMAFORO	PROG	ALC	EF	SEMAFORO
100.00	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00	100.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A 10 PORCIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta en este trimestre se cumplió ya que se respondieron peticiones de los H. Ayuntamientos de Toluca, y Tenango del Valle.

EVALUACION DEL INDICADOR

Elaboró

Ing. José Rodrigo Fajardo Espinoza
Director General

Vo. Bo

Lic. David Arias García

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Consolidar y mantener actualizado el Sistema Estatal de Desarrollo Urbano en sus niveles estatal, regional y municipal.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010201 - Planeación integral y concertada

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22401 Dirección General de Planeación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1028] Porcentaje de ejecución de proyectos de imagen urbana

FORMULA DE CALCULO: (Número de proyectos realizados / Número de proyectos programados) * 100

INTERPRETACION: Mide el número de proyectos ejecutivos y obras realizados en relación a los compromisos gubernamentales comunicados a la dependencia para su atención

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Regional

COBERTURA: Población potencial: 266,360 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL			AVANCE ACUMULADO		
				PROG.	%	ALCAN.	PROG.	%	ALCAN.
Número de proyectos realizados	Proyecto	Suma	6	0	0.0		0	0.0	
Número de proyectos programados	Proyecto	Suma	6	0	0.0		0	0.0	

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se busca por una parte, llevar a cabo tres proyectos ejecutivos para la ejecución de la imagen urbana de los municipios de Otumba, Tianguistenco y San Martín de las Pirámides; por otra, la ejecución de la obra de imagen urbana correspondiente a los municipios de Santa Cruz Atizapán, Tenancingo y Amecameca

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF.	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF.	SEMAFORO
100.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta no reportó avance, ya que se encuentra sujeta a la autorización de recursos para la ejecución de los proyectos.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. José Rodrigo Fejardo Espinoza
Director General

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1083] Porcentaje de factibilidad de proyectos económicos de alto impacto.

FORMULA DE CALCULO: (Número de dictámenes de impacto regional emitidos favorablemente / Número de peticiones presentadas)*100

INTERPRETACION: Mide la cantidad de proyectos económicos de alto impacto que son susceptibles de establecerse sin que ello influya negativamente en el entorno al que se agrega

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de dictámenes de impacto regional emitidos favorablemente	Dictamen	Suma	157	78	50	48	31	134	85	140	89
Número de peticiones presentadas	Solicitud	Suma	455	223	49	61	13	383	84	138	30

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se busca estudiar la influencia que ejerce en el entorno social-territorial el establecimiento de unidades económicas y definir el potencial que tiene para influir positiva o negativamente en el entorno que pretende impactar

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
34.51	34.98	78.69	224.97		34.99	101.45	289.96	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para este rubro se incrementó la asesoría a los interesados la cual se genera antes de la presentación de la solicitud, lo que reduce posibles errores en la documentación requerida por la norma, beneficiando así que el trámite sea factible en su emisión, debido a que se requiere de la visita de verificación para la emisión del trámite se tiene un porcentaje de peticiones en proceso.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Laura Meléndez Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1206] Porcentaje de incidencias detectadas en materia de regulación del suelo

FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de irregularidades detectadas} / \text{Número de irregularidades estimadas}) * 100$

INTERPRETACION: Mide el posible número de infractores detectados en relación a la normatividad vigente en materia de uso y división del suelo por particulares individuales dentro del territorio mexicano

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población estimada 8'000,000 de habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de Irregularidades detectadas	Documento	Suma	2481	397	16	207	8	2208	89	1081	44
Número de irregularidades estimadas	Documento	Suma	2700	486	18	486	18	2392	89	2268	84

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende identificar fehacientemente a los particulares individuales que se encuentran en el supuesto de irregularidades en materia de suelo, en primera instancia se verificará su estado real para posteriormente invitar a quienes lo ameriten a regularizarse y finalmente, citar a procedimientos administrativos a quienes habiendo sido invitados a regularizarse hagan caso omiso de la misma

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
91.89	81.69	42.59	52.14	*	92.31	47.66	51.64	*

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Siendo que la vigilancia y fomento del ordenamiento y desarrollo urbano (supervisiones), es la actividad que permite realizar visitas de campo en los inmuebles que presentan construcciones en proceso en predios de áreas mayores a los tres mil metros cuadrados, y con la finalidad de acreditar que el ciudadano cuente con las licencias y permisos vigentes establecidos en la normatividad, sin embargo solo se reportan las que no cumplen con la norma.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Laura Meléndez-Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010204 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22403 Dirección General de Control Urbano

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1223] Porcentaje de incidencias detectadas en el cumplimiento de obligaciones derivadas de autorizaciones del suelo.

FORMULA DE CALCULO: (Número de irregularidades detectadas / Número de desarrollos urbanos programados para el periodo) * 100

INTERPRETACION: Mide el número de infracciones cometidas por particulares colectivos en relación al cumplimiento de obligaciones derivadas de autorizaciones del suelo emitidas

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de irregularidades detectadas	Documento	Suma	300	90	30	0	0	240	80	27	9
Número de desarrollos urbanos programados para el periodo	Autorización del suelo	Suma	300	90	30	179	60	240	80	475	158

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende aplicar a particulares colectivos las sanciones que se deriven de la normatividad vigente en la materia por incumplimiento de las obligaciones que se derivan de los acuerdos de autorización obtenidos para la construcción de desarrollos urbanos

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	0.00	0.00		100.00	5.68	5.68	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Respecto al tema de incidencias dentro de este trimestre de Julio a Septiembre del 2014, no se cuenta con reporte alguno, toda vez que los fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios que se han visitado y que presentaban irregularidades, actualmente ya se encuentran en proceso de resolución, esto incide en no hacer reportes de los mismos, hasta el momento de su liberación; para ello solo se genera una minuta de trabajo para indicar la situación del desarrollo. Por tal motivo es que para el presente trimestre no se cuenta con incidencia alguna.

EVALUACION DEL INDICADOR

Elaboró
Mtro. Yael Arriola Rubio
Asesor del C. Director General

Vo.Bo
Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014 DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1209] Porcentaje de infracciones cometidas en materia de regulación del suelo
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de sanciones aplicadas} / \text{Número de irregularidades detectadas}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el porcentaje de sanciones aplicada por infracciones a la norma detectadas en materia de uso y división del suelo en relación a las irregularidades detectadas
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de sanciones aplicadas	Documento	Suma	430	69	16	23	5	378	88	68	16
Número de irregularidades detectadas	Documento	Suma	516	98	19	61	12	448	87	191	37

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende aplicar las sanciones que correspondan a los particulares individuales que habiendo sido llamados a regularizarse presentaron una respuesta negativa a esta invitación

TERCER TRIMESTRE

META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
83.33	70.41	37.70	53.55		84.38	35.60	42.20	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

De las irregularidades detectadas por medio de las supervisiones que se realizan en campo se determina que cuando no se cumple con la norma, se cita a garantía de audiencia, de esta se derivan las resoluciones de garantía de audiencia y no en todos los casos se concluye en sanciones.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Leticia Meléndez Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo. Bq

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Consolidar y mantener actualizado el Sistema Estatal de Desarrollo Urbano en sus niveles estatal, regional y municipal.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010201 - Planeación integral y concertada
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22401 Dirección General de Planeación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [997] Porcentaje de inscripciones realizadas en el Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano.
FORMULA DE CALCULO: (Número de inscripciones realizadas / Número de inscripciones proyectadas) * 100
INTERPRETACION: Mide el número de actos de autoridad inscritos en el Registro Estatal de Desarrollo Urbano en relación a los actos emitidos por la autoridad competente
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	ALCAN.	%		PROG.	%	ALCAN.	%
Número de inscripciones realizadas	Registro	Suma	1200	300	25	157	13	900	75	490	41
Número de inscripciones proyectadas	Registro	Suma	1200	300	25	300	25	900	75	900	75

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Proporcionar eficacia en la atención de autoridades para que los actos por ellos emitidos sean previa solicitud, incorporados al Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	52.33	52.33		100.00	54.44	54.44	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para el tercer trimestre del año 2014 se programaron 300 inscripciones, realizándose 157, correspondientes a planes de desarrollo urbano, licencias de uso de suelo de impacto regional, explotación de bancos de materiales para la construcción, autorización sobre la fusión y división del suelo, vías públicas y regularizaciones de la tenencia de la tierra, por lo que no se alcanza la meta programada, y se emitieron 69 constancias en atención a la demanda de la ciudadanía.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. José Rodrigo Ejarido Espinoza
Director General

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010204 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22403 Dirección General de Control Urbano

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: (1237) Porcentaje de municipalización de obras de urbanización, equipamiento y/o infraestructura primaria.
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de obras municipalizadas} / \text{Número de obras concluidas}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el comportamiento que se registra en la entrega-recepción de obras de urbanización, equipamiento y/o infraestructura primaria por parte de particulares colectivos a las administraciones públicas municipales.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG	%	ALCAN	%	PROG	%	ALCAN	%
Número de obras municipalizadas	Obra	Suma	300	85	28	65	22	235	78	201	67
Número de obras concluidas	Obra	Suma	706	25	4	25	4	681	96	681	96

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

La meta plantea transferir al dominio de la autoridad municipal las obligaciones derivadas de los acuerdos de autorización emitidos para desarrollos urbanos para que ésta a su vez, se haga responsable de su operación y mantenimiento.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
42.49	340.00	260.00	76.47	AMARILLO	34.51	29.52	85.53	AMARILLO

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Dentro de la entrega-recepción de obras de urbanización, equipamiento e infraestructura primaria, se tiene identificado que para el tercer trimestre comprendido por el periodo de julio a Septiembre del 2014, se han recepcionado 65 obras, con obras concluidas al 100%. Entre la obras que se municipalizaron se encuentran: obras de equipamiento educativo, recreativo, de asistencia social, administrativos; así como las que tiene que ver con el rubro de obras de urbanización, los cuales se encuentran definidos en el artículo 58 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Mtro. Yudelmar Arceola Rubio
Asesor del C. Director General

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Promover entre los municipios el uso de la planeación urbana como instrumento de crecimiento y bienestar social, así como el ordenamiento territorial.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1064] Porcentaje de municipios que cuentan con transferencia de funciones en materia de autorización de uso y división del suelo

FORMULA DE CALCULO: (Número de municipios que han recibido transferencia de funciones / Número total de municipios que conforman el estado)*100

INTERPRETACION: Mide el número de municipios cuyas administraciones se encuentran capacitadas para ejercer las responsabilidades que por mandato constitucional deben atender en materia de regulación del suelo

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: Municipios que conforman el Estado de México

AMBITO GEOGRAFICO: Regional

COBERTURA: Población estimada: 250,000 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de municipios que han recibido transferencia de funciones	Municipio	Valor actual	54	52	96	60	111	0	0	0	0
Número total de municipios que conforman el estado	Municipio	Constante	125	125	100	125	100	125	100	125	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se planea transferir a diez municipios las funciones que en materia de regulación del suelo les corresponde

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
43.20	41.60	48.00	115.38		0.00	0.00	0.00	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A + 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para este trimestre del año se concluyó el proceso de seis municipios que habían iniciado su trámite de Transferencia de Funciones como lo marca la normatividad, mismos que fueron publicados en el periódico oficial Gaceta de Gobierno del Estado de México en las siguientes fechas: Atizapán y Coatepec Harinas se publicaron el día 29 de agosto, Valle de Bravo el día 24 de Septiembre, Chicoloapan, Chiconcuac y Jicotitlán se publicaron el día 27 de septiembre del año en curso, los cuales entran en vigor al día siguiente de su publicación.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Laura Meléndez Martínez
Ing. Laura Meléndez Martínez
Subdirectora de Regularización

Vo. Bo

David Arias García
Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014 DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010204 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano
UNIDAD EJECUTORA: 22403 Dirección General de Control Urbano

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1236] Porcentaje de obras de urbanización, equipamiento y/o infraestructura primaria que han sido regularizadas
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de desarrollos urbanos regularizados} / \text{Número de desarrollos urbanos programados para el periodo}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el porcentaje de obras de urbanización, equipamiento y/o infraestructura primaria que han sido regularizadas y cuya ubicación se identifica en desarrollos urbanos cuya antigüedad supera un quinquenio
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de desarrollos urbanos regularizados	Autorización del suelo	Suma	10	6	60	6	60	7	70	9	90
Número de desarrollos urbanos programados para el periodo	Autorización del suelo	Suma	10	6	60	6	60	7	70	7	70

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se busca identificar y generar mecanismos para regularizar todas las obligaciones derivadas de acuerdos de autorización que presentan un rezago significativo en su transferencia de dominio

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	100.00	100.00		100.00	128.57	128.57	ROJO

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Con relación a la regularización de obligaciones de la autorización de fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios autorizados, que presentan rezago significativo en su cumplimiento; para este tercer trimestre de Julio a Septiembre del 2014, se tiene como reporte 6 expedientes con la identificación y actualización de su información derivada de sus autorizaciones, los cuales se encuentran con rezagos en sus obligaciones, mismos que servirá para una futura regularización.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Mtro. Yudel Arzobla Rubio
Asesor del Director General

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UNPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1096] Porcentaje de proyectos arquitectónicos aprobados

FORMULA DE CALCULO: (Número de proyectos arquitectónicos aprobados / Número de proyectos arquitectónicos presentados) * 100

INTERPRETACION: Mide el número de proyectos arquitectónicos aprobados en relación a la totalidad de proyectos presentados

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población objetivo indeterminada por el perfil del indicador

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VAR. ABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de proyectos arquitectónicos aprobados	Proyecto	Suma	200	56	28	33	17	143	72	78	39
Número de proyectos arquitectónicos presentados	Proyecto	Suma	240	63	26	30	13	187	78	163	68

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL

Se pretende que cada proyecto arquitectónico aprobado atienda en su totalidad a las obligaciones generadas por la autorización de un conjunto urbano en materia de equipamiento urbano y regional

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
83.33	88.89	110.00	123.75		76.47	47.85	62.58	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

El desarrollador debe presentar su proyecto arquitectónico ante esta dependencia para su revisión en cuanto a los lineamientos que marca la normatividad y los acuerdos establecidos, derivado de esta revisión en ocasiones se deben realizar correcciones en los planos para que sean autorizados, una vez que se subsanan las observaciones emitidas se autoriza el proyecto, este es el motivo principal por el que este trimestre se calificaron más proyectos que los solicitados, es decir se siguen atendiendo las peticiones ingresadas en los trimestres anteriores.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Laura Meléndez Martínez
Subdirectora de Regularización

Vp. Bo

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Promover entre los municipios el uso de la planeación urbana como instrumento de crecimiento y bienestar social, así como el ordenamiento territorial.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1093] Porcentaje de proyectos dictaminados en el seno de la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda

FORMULA DE CALCULO: (Número de proyectos dictaminados favorablemente / Número de expedientes técnicos ingresados a la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda) * 100

INTERPRETACION: Mide el porcentaje de proyectos de vivienda dictaminados favorablemente en relación a la totalidad de expedientes técnicos ingresados

DIMENSION QUE ATIENDE: Calidad

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: N/A

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población potencial: 15'175,862 habitantes del Estado de México

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de proyectos dictaminados favorablemente	Proyecto	Suma	75	20	27	20	27	55	73	91	121
Número de expedientes técnicos ingresados a la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda	Expediente	Suma	90	25	28	28	31	67	74	98	109

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende otorgar constancia de viabilidad a proyectos de vivienda cuyo perfil cumpla con los requerimientos normativos necesarios para cubrir las necesidades de servicios y equipamiento urbano de los adquirentes de vivienda.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
83.33	80.00	71.43	89.29	AMARILLO	82.09	92.86	113.12	VERDE

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se trata de conceder constancias de viabilidad a las solicitudes que presentan personas físicas o empresas desarrolladoras, y debido a las observaciones emitidas por parte de las dependencias que integran la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda de acuerdo a la norma varios proyectos deberán subsanar estas.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Ing. Laura Meléndez Martínez
Subdirectora de Regularización

Vº Bº

Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2014

ESTRATEGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 1002010000 - Desarrollo urbano

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 1002010203 - Instrumentación urbana

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano

UNIDAD EJECUTORA: 22402 Dirección General de Operación Urbana

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1051] Porcentaje de vivienda derivada de autorizaciones de conjuntos urbanos, subdivisiones y lotificaciones en condominio.

FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de viviendas autorizadas} / \text{Demanda anual de vivienda nueva}) * 100$

INTERPRETACION: Mide el porcentaje que representan los lotes autorizados en relación a la demanda anual de vivienda identificada

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: Datos estadística presentados por organismos oficiales de vivienda

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población estimada 43,000 beneficiarios

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas autorizadas	Vivienda	Suma	10000	3333	33	8755	88	6451	65	23695	237
Demanda anual de vivienda nueva	Vivienda	Suma	12000	3960	33	3960	33	7920	66	7920	66

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se plantea autorizar la construcción de vivienda nueva que cuente con los servicios y el equipamiento urbano necesarios para satisfacer las necesidades de sus moradores

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMAFORO
83.33	84.17	221.09	262.68		81.45	299.18	367.31	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

De acuerdo a la clasificación del tipo de vivienda autorizada mediante conjuntos urbanos en el trimestre la tendencia de la vivienda ha sido de tipo de interés social y mixta en un volumen considerable dentro de los conjuntos urbanos autorizados a la fecha, y de tipo medio y Residencial en un porcentaje mínimo siendo esta la principal causa que genero un volumen alto de vivienda.

EVALUACION DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Laura Meléndez Martínez
Ing. Laura Meléndez Martínez

Subdirectora de Regularización

Vo. Bo

Lic. David Arias García
Lic. David Arias García
Jefe de la UIPE