



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010203 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Control Urbano

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [418] Porcentaje de obras de urbanización, equipamiento urbano e infraestructura primaria municipalizadas.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de obras municipalizadas / Número de obras programadas para municipalizar en el periodo)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de obras susceptibles de municipalización, derivadas de los acuerdos de autorización, dando cumplimiento con la construcción de la obligación impuesta.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:**

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Regional

**COBERTURA:** 90 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa la entrega – recepción de obras concluidas en el año 2018, factibles para su municipalización derivado de los acuerdos de autorización de desarrollos urbanos.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de obras municipalizadas	Obra	Suma	320	75	23	105	33	75	23	105	33
Número de obras programadas para municipalizar en el periodo	Obra	Suma	320	75	23	75	23	75	23	75	23

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

La meta planea transferir al dominio de la autoridad municipal 320 obras correspondientes a las obligaciones derivadas de los acuerdos de autorización emitidas para desarrollos urbanos para que ésta a su vez, se haga responsable de su operación y mantenimiento.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	140.00	140.00	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el presente trimestre, mediante Actas de Entrega-Recepción, se logró la municipalización de 105 obras, de 75 programadas para el periodo, alcanzando un porcentaje del 140.00 %, con relación a la meta programada para el periodo; todas ellas para su resguardo y mantenimiento por parte de los municipios beneficiarios.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Mtro. Yudel Arreola Rubio  
Enlace de la UIPPE

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Responsable de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLETANO  
**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Actualizar, vincular e instrumentar los ordenamientos legales de planeación territorial y ambiental.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010203 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Control Urbano

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [423] Porcentaje de visitas de supervisión a fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios; para constatar el avance de obras.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de visitas de supervisión a fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios / Número de visitas de supervisión programadas para el periodo ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de visitas de supervisión, para determinar el grado de avance físico de las obras derivadas de los acuerdos de autorización emitidos, hasta su conclusión al 100%.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:**  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal  
**COBERTURA:** 90 municipios del Estado de México.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** 900 visitas de supervisión realizadas a desarrollos urbanos en 2018, con el fin de detectar su ejecución en tiempo y forma.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de visitas de supervisión a fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios	Visita	Suma	950	200	21	234	25	200	21	234	25
Número de visitas de supervisión programadas para el periodo	Visita	Suma	950	200	21	200	21	200	21	200	21

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Dar seguimiento al correcto avance de los desarrollos urbanos que generan obligaciones derivadas de los acuerdos de autorización obtenidos, a través del desarrollo de 950 visitas de supervisión; lo anterior a fin de que las obras de urbanización, equipamiento y/o infraestructura primaria que deban realizarse, sean entregadas.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	117.00	117.00	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Dentro del primer trimestre, para constar el avance de obras derivadas de los acuerdos de autorización, se llevaron a cabo 234 visitas supervisiones a conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios, de 200 visitas programadas; alcanzando un 117.00 %; todas ellas derivado de las solicitudes ingresadas para la realización de dicho acto.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Mtro. Yudel Arreola Rubio  
Enlace de la UIPPE

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Responsable de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fomentar estructuras urbanas orientadas a la accesibilidad, competitividad e integración social.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010203 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Control Urbano

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [425] Porcentaje de acuerdos para solucionar problemáticas presentes en los fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de acuerdos generados / Número de acuerdos programados)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de acuerdos programados para el periodo con relación a los acuerdos que se emiten en las mesas de trabajo impulsadas para generar soluciones a la problemática que se presenta por el incumplimiento a los acuerdos de autorización de fraccionamientos, conjuntos urbanos, subdivisiones y condominios.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:**

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** 90 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el cumplimiento del 100 por ciento de los acuerdos derivados de las reuniones de trabajo para atender la problemática derivada del incumplimiento a los acuerdos de autorización.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de acuerdos generados	Acuerdo	Suma	95	20	21	20	21	20	21	20	21
Número de acuerdos programados para el periodo	Acuerdo	Suma	95	20	21	20	21	20	21	20	21

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Durante el año 2019, atender 95 acuerdos programados, emitidos en las mesas de trabajo, a las que asisten quienes advierten alguna irregularidad o presentan alguna inconformidad.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	0.00	0.00	0.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para este primer trimestre, mediante reuniones de trabajo, se realizaron acuerdos, para la solución de problemáticas presentes en desarrollos urbanos, alcanzando un promedio de 20 acuerdos, de 20 programados para el periodo, es decir se logró con ello un 100 %.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Vo. Bo

Mtro. Yudel Arreola Rubio  
Enlace de la UIPPE

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Responsable de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fomentar estructuras urbanas orientadas a la accesibilidad, competitividad e integración social.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010203 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Control Urbano

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [427] Porcentaje de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos analizados para su futura regularización.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos analizados / Número de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos programados para analizar en el periodo ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos analizados que se derivan del incumplimiento de las obligaciones contenidas en los acuerdos de autorización cuya antigüedad supera los 10 años.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:**

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** 90 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el 100 por ciento de la integración y actualización de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos analizados	Expediente	Suma	12	3	25	3	25	3	25	3	25
Número de expedientes de fraccionamientos y conjuntos urbanos programados para analizar en el periodo	Expediente	Suma	12	3	25	3	25	3	25	3	25

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Identificar y generar mecanismos para actualizar los expedientes correspondientes a fraccionamientos o conjuntos urbanos que por diversas causas presentan rezago en el cumplimiento de sus obligaciones.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	0.00	0.00	0.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para constatar el rezago en las obligaciones de fraccionamientos, conjuntos urbanos, dentro del primer trimestre se llevó a cabo la revisión de tres expedientes a desarrollos urbanos, con una antigüedad mayor a 10 años de su autorización, para identificar el estado que guardan sus obligaciones y que a la fecha presenta incumplimientos; alcanzó con ello el 100 %, de lo programado para el periodo.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Vo. Bo

Mtro. Yudel Arreola Rubio  
Enlace de la UIPPE

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Responsable de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Actualizar, vincular e instrumentar los ordenamientos legales de planeación territorial y ambiental.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010203 - Seguimiento y control de las disposiciones y autorizaciones de desarrollo urbano

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Control Urbano

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [428] Porcentaje de áreas de donación validadas para la transferencia al dominio del Gobierno del Estado y Municipios.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Superficie total de las áreas de donación validadas para su transferidas al gobierno / Superficie total de áreas de donación programadas para validar en el periodo ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de hectáreas validadas para su transferencia al gobierno estatal y municipal, con relación a la cantidad de áreas programadas de validación para Transferencia, derivadas de la emisión de autorizaciones de uso y división del suelo generadas por la autoridad competente.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:**

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** 90 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:**

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Superficie total de las áreas de donación validadas para su transferidas al gobierno	Hectárea	Suma	35	8	23	8.04	23	8	23	8.04	23
Superficie total de áreas de donación programadas para validar en el periodo	Hectárea	Suma	35	8	23	8	23	8	23	8	23

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende entregar al Estado y municipios, 35 hectáreas como parte del cumplimiento que se tiene programado para la meta durante el ejercicio 2019.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.50	100.50	VERDE	0.00	0.00	0.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para validar el cumplimiento de transferencia de áreas de donación a través de diversos medios, al dominio del Gobierno del Estado de México y municipios, dentro del primer trimestre se logró transferir 8.04 hectáreas, de 8 hectáreas programadas, alcanzó un 100.50 %; todas ellas por medio de un trabajo coordinado con las áreas de gobierno que participan para dicho proceso.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Vo. Bo

Mtro. Yudel Arreola Rubio  
Enlace de la UIPPE

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Responsable de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Actualizar, vincular e instrumentar los ordenamientos legales de planeación territorial y ambiental.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010201 - Planeación integral y concertada

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Planeación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [474] Porcentaje de asesorías otorgadas sobre la aplicación de la planeación urbana en el Estado.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de asesorías otorgadas sobre la aplicación de la planeación urbana / Número de asesorías solicitadas sobre la aplicación de la planeación urbana ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de asesorías proporcionadas a autoridades municipales, instituciones públicas, privadas o particulares sobre el uso de instrumentos de planeación urbana.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población potencial: 16,500,000 mexicanos.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el otorgamiento del 100 por ciento de las asesorías sobre la aplicación de la planeación urbana, conforme a lo programado en 2018.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de asesorías otorgadas sobre la aplicación de la planeación urbana	Asesoría	Suma	100	15	15	32	32	15	15	32	32
Número de asesorías solicitadas sobre la aplicación de la planeación urbana	Asesoría	Suma	100	15	15	15	15	15	15	15	15

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se busca otorgar 100 asesorías sobre el uso y aplicación de la planeación urbana.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	213.33	213.33	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

En este indicador se rebasó la meta en el presente trimestre, es decir, se otorgaron 17 asesorías más de lo programado, debido al interés que se ha mostrado por parte de las nuevas autoridades municipales para que cuenten con un instrumento de planeación urbana actualizado.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Nina Carolina Izábal Martínez  
Directora General

M. en D. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET  
**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Actualizar, vincular e instrumentar los ordenamientos legales de planeación territorial y ambiental.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010201 - Planeación integral y concertada  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Planeación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [478] Porcentaje de elaboración de proyectos de caracter urbano.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de proyectos urbanos realizados / Número de proyectos urbanos solicitados ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide la eficiencia en la elaboracion de proyectos de caracter urbano.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Poblacion potencial: 16,500,000 habitantes del Estado de Mexico.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LINEA BASE:** Representa el cumplimiento del 100 por ciento sobre la elaboracion de proyectos de caracter urbano en el ejercicio 2018.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de proyectos urbanos realizados	Proyecto	Suma	5	1	20	1	20	1	20	1	20
Número de proyectos urbanos solicitados	Proyecto	Suma	5	1	20	1	20	1	20	1	20

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Proporcionar atencion eficaz para la elaboracion de 5 proyectos de caracter urbano, derivados de instrucciones expresas giradas por el titular del sector o por necesidades especificas de autoridades municipales.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	0.00	0.00	0.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para este trimestre el indicador se cumplió de acuerdo a lo programado, es decir, se logró la elaboración del proyecto técnico denominado "Corredor Terminal Zinacantepec", por lo que no existe causa de variación.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Nina Carolina Izábal Martínez  
Directora General

M. en D. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADOR DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLETANO  
**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Actualizar, vincular e instrumentar los ordenamientos legales de planeación territorial y ambiental.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010201 - Planeación integral y concertada  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Planeación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [485] Porcentaje de municipios asesorados en materia de imagen urbana.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de municipios con reglamento de imagen urbana emitidos en el periodo / Número de municipios programados para el periodo ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el numero de municipios asesorados en materia de imagen urbana con relacion a los municipios programados durante el periodo para su atencion.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población potencial: Aproximadamente 16,500,000 habitantes del Estado de Mexico.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:**

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de municipios con reglamento de imagen urbana emitidos en el periodo	Municipio	Suma	5	0	0	0	0	0	0	0	0
Número de municipios programados para el periodo	Municipio	Suma	5	0	0	0	0	0	0	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Otorgar asesoria tecnico - administrativa en materia de imagen urbana, a 12 municipios programados en el periodo, con el fin de que puedan desarrollar instrumentos normativos al respecto.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el cumplimiento de este indicador la meta esta está programada para el segundo, tercero y cuarto trimestre del presente ejercicio, por lo que no existe causa alguna de variación en el presente trimestre.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Nina Carolina Izábal Martínez  
Directora General

M. en D. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación





FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010201 - Planeación integral y concertada

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Planeación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [487] Porcentaje de inscripciones realizadas en el Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de inscripciones realizadas / Número de inscripciones proyectadas)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de actos de autoridad inscritos en el Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano, con relación a los actos emitidos por la autoridad competente.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población potencial: Aproximadamente 16,500,000 habitantes del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Muestra que de acuerdo con lo programado para el ejercicio 2018, los actos de autoridad inscritos en el Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano, se alcanzaron al 100 por ciento.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de inscripciones realizadas	Registro	Suma	1100	275	25	280	25	275	25	280	25
Número de inscripciones proyectadas	Registro	Suma	1100	275	25	275	25	275	25	275	25

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Proporcionar eficacia en la atención de autoridades para que los actos por ellos emitidos, sean previa solicitud, incorporando 1000 registros en el Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	101.82	101.82	VERDE	0.00	0.00	0.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el periodo que se informa, en este indicador se logró inscribir 280 actos de autoridad en el Sistema Estatal de Información del Desarrollo Urbano, derivados de la demanda de trámites en materia de desarrollo urbano por parte de la ciudadanía ante los Ayuntamientos y diversas dependencias gubernamentales, es decir, se superó la meta en un 1.82% para el presente trimestre.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Nina Carolina Izábal Martínez  
Directora General

M. en D. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [547] Porcentaje de autorización de conjuntos urbanos.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de conjuntos urbanos autorizados / Número de solicitudes de autorización de conjuntos urbanos ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de autorizaciones de conjuntos urbanos emitidas, con relación a la cantidad de solicitudes de autorización de conjuntos urbanos.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población estimada: 31,500 habitantes.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa la emisión del 100 por ciento de autorizaciones de conjuntos urbanos, con relación a la cantidad de solicitudes presentadas en el ejercicio.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de conjuntos urbanos autorizados	Autorización del suelo	Suma	7	1	14	0	0	1	14	0	0
Número de solicitudes de autorización de conjuntos urbanos	Solicitud	Suma	7	1	14	1	14	1	14	1	14

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende autorizar la construcción de 7 conjuntos urbanos como medio de atención a las necesidades que la población presenta en materia de vivienda nueva.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Este Indicador alcanzó el 0% debido principalmente a que ésta actividad está sujeta, como casi todas las del proyecto que ejecuta ésta Dirección General, a petición de parte; es decir, la demanda que efectúen sobre éste trámite, los diversos actores o instancias inherentes a los conjuntos urbanos.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [552] Porcentaje de evaluaciones técnicas de impacto urbano.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de evaluaciones técnicas de impacto urbano emitidas/ Número de evaluaciones técnicas de impacto urbano solicitadas)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide la cantidad de proyectos de unidades económicas y de viviendas que se evalúan y que son susceptibles de realizarse, sin que ello influya negativamente en el entorno al que se agrega.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Los 125 municipios que conforman a la Entidad.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa la autorización promedio anual de solicitudes de dictámenes de impacto urbano.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de evaluaciones técnicas de impacto urbano emitidas	Evaluación	Suma	120	30	25	27	23	30	25	27	23
Número de evaluaciones técnicas de impacto urbano solicitadas	Evaluación	Suma	120	30	25	30	25	30	25	30	25

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se busca estudiar la influencia que ejerce en el entorno social - territorial el establecimiento de aproximadamente 120 unidades económicas.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	90.00	90.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

El indicador de evaluaciones técnicas de impacto urbano alcanzó el 90% en el primer trimestre del año 2019, dado que es un trámite a petición de parte, así mismo los particulares cumplieron con los requisitos específicos para llevar cabo la autorización de las evaluaciones técnicas de impacto urbano.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Consolidar y densificar las áreas urbanas.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [575] Porcentaje de autorizaciones emitidas para el uso y división del suelo

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de autorizaciones para el uso y división del suelo emitidas / Número de solicitudes de autorizaciones para el uso y división del suelo presentadas ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de autorizaciones de uso y división del suelo emitidas que cumplen con los requerimientos solicitados en la normatividad con relación al número de peticiones presentadas.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población estimada: 16,499 habitantes

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa que el 100 por ciento de autorizaciones de uso y división del suelo cumplieron con los requerimientos solicitados en el año 2018.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de autorizaciones para el uso y división del suelo emitidas	Autorización del suelo	Suma	861	180	21	151	18	180	21	151	18
Número de solicitudes de autorizaciones para el uso y división del suelo presentadas	Solicitud	Suma	861	180	21	180	21	180	21	180	21

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende atender por esta vía, la emisión de licencias de uso de suelo, lotificaciones, relotificaciones, subdivisiones, fusiones, cambios de uso de suelo y apertura de vías públicas correspondientes a municipios que aún no cuentan con transferencia de funciones en materia de autorización de uso y división del suelo, mediante la expedición de 861 autorizaciones.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	83.89	83.89	AMARILLO	0.00	0.00	0.00	AMARILLO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Se emitieron 151 autorizaciones para el uso y división del suelo, en específico de trámites de fusiones, relotificaciones, lotificaciones en condominio, lo que representa un eficiencia del indicador del 83.89%, debido a que los demandantes del trámite no cumplieron con los requisitos establecidos en la normatividad.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [579] Porcentaje de dictámenes urbanos o visitas de verificación emitidos.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de dictámenes urbanos o visitas de verificación emitidos/ Número de dictámenes urbanos o visitas de verificación solicitados)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado al requerimiento de dictámenes urbanos ó visitas de verificación.respecto a las características que la edificación de los inmuebles deben observar en cuanto a ubicación, densidad, intensidad y/o altura de construcción permitidas de acuerdo al plan municipal.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** 125 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa la atención del 100 por ciento de las solicitudes de dictámenes urbanos presentados anualmente.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de dictámenes urbanos o visitas de verificación emitidos	Dictamen	Suma	50	11	22	47	94	11	22	47	94
Número de dictámenes urbanos o visitas de verificación solicitados	Dictamen	Suma	50	11	22	11	22	11	22	11	22

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende efectuar la expedición de 50 dictámenes urbanos, para cumplir la meta del ejercicio 2018 al 100 por ciento.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	427.27	427.27	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

El indicador muestra la eficacia del 427.27% y mide el porcentaje del número de solicitudes de dictámenes urbanos o visitas de verificación atendidas con relación al número de dictámenes urbanos que se consideró serían solicitadas en el primer trimestre. La meta del indicador presentó un superávit derivado de que se detectaron incumplimientos en las autorizaciones emitidas, por lo que el numero de dictámenes urbanos fue mayor al programado.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [580] Porcentaje de vivienda derivada de autorizaciones de conjuntos urbanos, subdivisiones y lotificaciones en condominio.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de viviendas autorizadas/ Demanda anual de vivienda nueva)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje que representan los lotes autorizados, con relación a la demanda anual de vivienda identificada.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población estimada: 31,099 beneficiarios.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Refleja que las viviendas autorizadas derivadas de conjuntos urbanos, subdivisiones y lotificaciones en condominio en el ejercicio 2018, alcanzaron el 100 por ciento.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas autorizadas	Vivienda	Suma	7974	1226	15	681	9	1226	15	681	9
Demanda anual de vivienda nueva	Vivienda	Suma	7974	1226	15	1226	15	1226	15	1226	15

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se plantea autorizar la construcción de 7,974 viviendas nuevas que cuenten con los servicios y el equipamiento urbano necesario para satisfacer las necesidades de sus adquirentes.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	55.55	55.55	NARANJA	0.00	0.00	0.00	NARANJA

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

EL indicador denominado vivienda derivada de autorizaciones de conjuntos urbanos, subdivisiones y lotificaciones en condominio alcanzó el 55.55%, en virtud de que no se autorizó ningún conjunto urbano, y fué en éste rubro en el cual se programaron 1000 viviendas.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METRO

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [604] Porcentaje de autorizaciones subsecuentes emitidas para conjuntos urbanos.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos emitidas/ Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos solicitadas)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de trámites subsecuentes a las autorizaciones de conjuntos urbanos emitidos con relación a las solicitudes presentadas.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** 125 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el resultado de la relación entre peticiones presentadas en el ejercicio 2018, con aquellas que cumplen con los requisitos para su autorización.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos emitidas	Autorización del suelo	Suma	254	58	23	71	28	58	23	71	28
Número de autorizaciones subsecuentes para conjuntos urbanos solicitadas	Solicitud	Suma	254	58	23	58	23	58	23	58	23

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende controlar la autorización de inicios de ejecución, prórrogas o construcciones de etapas subsecuentes de conjuntos urbanos entre otros trámites, para reunir un total de 254, con el fin de mantener el seguimiento sobre el acuerdo de autorización entregado a conjuntos urbanos para asegurar el cumplimiento de las obligaciones que de él se derivan.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	122.41	122.41	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

En el trimestre que se reporta, la eficacia que se reporta obtuvo el 122.41%, al efectuarse 71 autorizaciones de trámites subsecuentes para conjuntos urbanos, es decir, se realizaron 13 autorizaciones más de las programadas.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [606] Porcentaje de infracciones cometidas en materia de regulación del suelo.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de sanciones aplicadas/ Número de irregularidades estimadas)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de sanciones aplicadas con relación a las irregularidades detectadas en el uso y división del suelo.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** 125 municipios del Estado de México.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el resultado de la relación entre las irregularidades detectadas y las sanciones aplicadas con el propósito de fortalecer el estricto apego a la normatividad aplicable.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de sanciones aplicadas	Documento	Suma	345	81	23	114	33	81	23	114	33
Número de irregularidades estimadas	Acción	Suma	345	81	23	81	23	81	23	81	23

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende aplicar 345 sanciones, atribuibles a particulares que transgreden la normatividad aplicable en materia de uso y división del suelo.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	140.74	140.74	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

El indicador presenta un alcance del 140.74 % de incidencias y sanciones en la observancia de la normatividad aplicable a la regulación del suelo, toda vez que, se detectaron suficientes incumplimientos a los acuerdos de autorización, por lo cual se iniciaron procedimientos administrativos, aplicando infracciones a los mismos.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana





FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [609] Porcentaje de proyectos de lotificación de conjuntos urbanos aprobados.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de proyectos de lotificación de conjuntos urbanos aprobados/ Número de proyectos de lotificación de conjuntos urbanos presentados)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide la factibilidad de construcción de un conjunto urbano atendiendo a la aplicación de la normatividad vigente en materia de regulación del suelo.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficiencia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población estimada: 27,300

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el resultado de la operación del Indicador, derivado de la emisión de la totalidad de proyectos de lotificación de conjuntos urbanos.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de proyectos de lotificación de conjuntos urbanos aprobados	Proyecto	Suma	7		14		14		14		14
Número de proyectos de lotificación de conjuntos urbanos presentados	Solicitud	Suma	7		14		14		14		14

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende la integración de 7 expedientes que consideren la atención de normas técnicas emitidas en materia de regularización del suelo para posteriormente, someter a consideración de la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda, previa dictaminación, la factibilidad de otorgar una constancia de viabilidad.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	0.00	0.00	0.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

El presente indicador presentó el 100% de eficiencia, toda vez que se dio cumplimiento al proyecto de lotificación de conjuntos urbanos programados en el trimestre que se reporta

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [613] Porcentaje de proyectos arquitectónicos aprobados.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de proyectos arquitectónicos aprobados} / \text{Número de proyectos arquitectónicos presentados}) * 100$

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de proyectos arquitectónicos aprobados con relación a la totalidad de proyectos presentados.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población estimada: 27,300 personas beneficiadas en función de la autorización de 7 conjuntos urbanos.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa la aprobación del 100 por ciento de los proyectos arquitectónicos presentados anualmente.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de proyectos arquitectónicos aprobados	Proyecto	Suma	130	33	25	18	14	33	25	18	14
Número de proyectos arquitectónicos presentados	Proyecto	Suma	130	33	25	33	25	33	25	33	25

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende que con la aprobación de 130 proyectos arquitectónicos, se atienda la totalidad de las obligaciones generadas por la autorización de un conjunto urbano en materia de equipamiento urbano y regional.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	54.55	54.55	NARANJA	0.00	0.00	0.00	NARANJA

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

El indicador de proyectos arquitectónicos aprobados presenta un eficacia del 54.44%, lo anterior debido de que las solicitudes presentadas no cumplieron con lo establecido en la normatividad en la materia.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [614] Porcentaje de municipios que cuentan con transferencia de funciones en materia de uso y división del suelo.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de municipios que han recibido transferencia de funciones en materia de uso y división del suelo / Número de municipios que conforman el Estado)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de municipios cuyas administraciones están capacitadas para ejercer las responsabilidades que por mandato constitucional deben atender en materia de regulación del suelo.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** 30 municipios que no han recibido transferencia de funciones al cierre del 2018

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:**

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de municipios que han recibido transferencia de funciones en materia de uso y división del suelo	Municipio	Valor actual	91	91	100	0	0	91	100	0	0
Número de municipios que conforman el Estado	Municipio	Constante	125	125	100	0	0	125	100	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se planea transferir a 4 municipios las funciones en materia de regulación del suelo.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
72.80	72.80	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

No se llegó a la meta programada en el primer trimestre en razón de que: ningún municipio de los que aún no cuentan con transferencia de funciones, solicitó a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano, llevar a cabo el curso correspondiente para la obtención de la transferencia de funciones (en términos del artículo 3º transitorio del Reglamento Del Libro Quinto del Código Administrativo Del Estado De México) que señala: que será el Ayuntamiento quien solicitará la transferencia correspondiente.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y MET

**ESTRATEGIA:** Generar un ordenamiento territorial sustentable y un desarrollo urbano enfocado en la accesibilidad.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Implementar un sistema de planeación apegado a la Nueva Agenda Urbana que impulse un desarrollo regional equilibrado y sostenible.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010202 - Instrumentación urbana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21200 Dirección General de Operación Urbana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [620] Porcentaje de cédulas informativas de zonificación emitidas.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de cédulas informativas de zonificación emitidas/ Número de cédulas informativas de zonificación solicitadas)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de solicitudes de cédulas informativas de zonificación atendidas con relación al número de solicitudes presentadas.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población atendida: 421 habitantes.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa la atención al total de solicitudes de cédulas informativas de zonificación en el año 2018.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de cédulas informativas de zonificación emitidas	Cédula	Suma	421	103	24	455	108	103	24	455	108
Número de cédulas informativas de zonificación solicitadas	Cédula	Suma	421	103	24	103	24	103	24	103	24

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende entregar a 421 solicitantes, la información concerniente a la clasificación que ha sido asignada a un predio dentro de la poligonal señalada para cada municipio en su Plan de Desarrollo Urbano.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	441.75	441.75	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Éste indicador alcanzó el 441.75% en el primer trimestre, derivado de que se realizaron 352 cédulas informativas de zonificación más de las programadas, lo anterior principalmente a que un particular solicitó 363 cédulas informativas en el mismo municipio.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Lic. Diana Salazar Nava  
Subdirectora de Regularización y Enlace

Lic. Ana Laura Martínez Moreno  
Directora General de Operación Urbana



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2019  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO  
**ESTRATEGIA:** Implementar una visión metropolitana en instituciones, planes y proyectos.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer el marco y la capacidad institucional para una eficaz coordinación metropolitana.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030901 - Coordinación metropolitana  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010309010101 - Vinculación institucional metropolitana  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 21201 Dirección General de Proyectos y Coordinación Metropolitana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [667] Porcentaje de municipios atendidos en materia metropolitana mediante los Consejos Municipales de Desarrollo Urbano y Metropolitano.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Municipios metropolitanos atendidos/ Total de municipios metropolitanos de la entidad)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Atender el total de municipios metropolitanos de la entidad mediante la orientación e instalación de los Consejos Municipales de Desarrollo Urbano y Metropolitano.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** INEGI  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal  
**COBERTURA:** 81 municipios de la Entidad.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Determina el 100 por ciento de los municipios metropolitanos que fueron atendidos en el año 2018, mediante la vinculación con dependencias ejecutoras de los programas gubernamentales.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Municipios metropolitanos atendidos	Municipio	Suma	81	20	25	48	59	20	25	48	59
Total de municipios metropolitanos de la entidad	Municipio	Constante	81	81	100	81	100	81	100	81	100

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

81 municipios atendidos.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	24.69	59.26	240.00	MORADO	0.00	0.00	0.00	MORADO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Se realizan los trabajos para instalar los Consejos de Desarrollo Urbano y Metropolitano, con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en el Sistema de Planeación del Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Metropolitano

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Mtra. Claudia Oyoque Ortíz  
Directora General

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADOR DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO  
**ESTRATEGIA:** Implementar una visión metropolitana en instituciones, planes y proyectos.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Introducir la visión metropolitana en la planeación y gestión del territorio, en todas las escalas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030901 - Coordinación metropolitana  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010309010101 - Vinculación institucional metropolitana  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 21201 Dirección General de Proyectos y Coordinación Metropolitana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [669] Porcentaje de efectividad del seguimiento de las sesiones de las instancias del Sistema Estatal de Planeación Urbana y Metropolitana en materia metropolitana del Valle de México, del Valle de Toluca y Tianguistenco.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Sesiones realizadas/ Sesiones agendadas)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Cumplir al 100% del seguimiento a las sesiones programadas por los órganos de coordinación en materia metropolitana del Valle de México, del Valle de Toluca y de Tianguistenco.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal  
**COBERTURA:** 81 municipios metropolitanos de la Entidad.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Muestra que conforme a lo programado, en 2018, las sesiones de los órganos de coordinación en materia metropolitana del Valle de México y del Valle de Toluca, alcanzaron el 100 por ciento.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Sesiones realizadas	Sesión	Suma	12	3	25	0	0	3	25	0	0
Sesiones agendadas	Sesión	Suma	12	3	25	0	0	3	25	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

15 sesiones de los órganos de coordinación en materia metropolitana del Valle de México y del Valle de Toluca.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Debido a los cambios administrativos en el gobierno, se sesionará en los próximos meses

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Mtra. Claudia Oyoque Ortiz  
Directora General

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la UIPPE



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADOR DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

**ESTRATEGIA:** Implementar una visión metropolitana en instituciones, planes y proyectos.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Introducir la visión metropolitana en la planeación y gestión del territorio, en todas las escalas.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030901 - Coordinación metropolitana

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010309010103 - Análisis y prospectiva metropolitana

**UNIDAD RESPONSABLE:** 21200 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 21201 Dirección General de Proyectos y Coordinación Metropolitana

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [673] Porcentaje de elaboración de estudios en materia metropolitana, en coordinación con cuerpos académicos.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Estudios realizados/ Estudios programados)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Determina el número de diagnósticos elaborados con los cuerpos académicos especialistas en materia metropolitana con la finalidad de concretar propuestas, acciones o alternativas a las problemáticas metropolitanas de la entidad.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficiencia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** 81 municipios metropolitanos de la Entidad.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa que el 100 por ciento de los estudios programados para realizarse en el 2018 con instancias especialistas en materia metropolitana, se llevaron a cabo.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Estudios realizados	Estudio	Suma	4	1	25	0	0	1	25	0	0
Estudios programados	Estudio	Suma	4	1	25	0	0	1	25	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Realizar 4 Diagnósticos metropolitanos donde se plasmen propuestas, acciones o alternativas a las problemáticas metropolitanas de la entidad.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Debido al reconfiguramiento y la discusión de los temas metropolitanos, los estudios programados se realizarán las acciones pendientes para el segundo trimestre, además de las correspondientes a dicho periodo

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Mtra. Claudia Oyoque Ortíz  
Directora General

Mtro. Luis Enrique Guerra García  
Jefe de la UIPPE