

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.
ESTRATEGIA: Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.
LÍNEA DE ACCIÓN: Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 215E0100000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 470 Porcentaje de predios vendidos de uso industrial propiedad del FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR vendidos en el ejercicio / Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR estimados para venta en el ejercicio) * 100
INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento en la venta estimada de predios de suelo industrial propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Cartas de intención de compra registradas en la Subdirección de Comercialización del Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México y registros administrativos.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2020, se vendió 1 predio

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[629] Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR vendidos en el ejercicio	Predio	Suma	5.00	2.00	40.00	1.00	20.00	5.00	100.00	2.00	40.00
[630] Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR estimados para venta en el ejercicio	Predio	Suma	5.00	2.00	40.00	2.00	40.00	5.00	100.00	5.00	100.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En 2024, se estima concretar la venta de cinco predios de uso industrial, ubicados en los Parques Industriales del FIDEPAR.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	50.00	50.00	NARANJA	100.00	40.00	40.00	ROJO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el trimestre se programó la venta de 2 predios, concretándose la venta de 1 predio con la siguiente persona moral: Banco Ve por Mas Fideicomiso I320

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios que la letra dice: 'El ejecutivo por conducto de la Secretaría podrá determinar reducciones, diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

C.P. Maria del Rosario Villafranco Quiroz

Mtro. Javier Fernández Ceballos

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

Director General

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.
ESTRATEGIA: Promover una mayor diversificación de la actividad económica estatal, especialmente aquella intensiva en la generación de empleo.
LÍNEA DE ACCIÓN: Incentivar el desarrollo de la infraestructura, servicios y equipamiento de parques industriales en las distintas regiones de la entidad.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010203 - Construcción y rehabilitación de parques y zonas industriales
UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 473 Porcentaje de mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio/Número de mantenimientos programados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio)*100
INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento en los mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros de las obras realizadas de la Subdirección de Planeación Técnica del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2018 se realizaron 3 obras de mantenimiento

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[648] Número de mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio	Obra	Suma	1.00	1.00	100.00	0.00	0.00	1.00	100.00	2.00	200.00
[649] Número de mantenimientos programados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio	Obra	Suma	1.00	1.00	100.00	1.00	100.00	1.00	100.00	1.00	100.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende que para el ejercicio 2024 se dé cumplimiento a los programas de obra, mantenimientos y servicios de los parques industriales y con ello coadyuvar a la generación de empleos en la entidad, elevando la productividad mediante la vinculación de los proveedores de las empresas que se instalan en los parques construidos por FIDEPAR, para mejorar el bienestar de la población donde se localizan nuestros proyectos.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	ROJO	100.00	200.00	200.00	MORADO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por necesidades del Fideicomiso, los mantenimientos programados en este trimestre se realizaron el trimestre anterior.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

C.P. Maria del Rosario Villafranco Quiroz

Mtro. Javier Fernández Ceballos

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

Director General

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.
ESTRATEGIA: Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.
LÍNEA DE ACCIÓN: Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 480 Porcentaje en el registro de ingresos por la venta de predios en los parques industriales propiedad del FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Monto de ingresos generado por la venta de predios en el ejercicio} / \text{Monto de ingresos esperado por la venta de predios en el ejercicio}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento en los ingresos estimados de la venta de predios disponibles en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros de la Subdirección de Comercialización del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2020 se registró un ingreso de 16.15 millones de pesos

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[652] Monto de ingresos generado por la venta de predios en el ejercicio	Millones de pesos	Suma	30.00	9.00	30.00	22.26	74.20	21.00	70.00	32.75	109.17
[653] Monto de ingresos esperado por la venta de predios en el ejercicio	Millones de pesos	Suma	30.00	9.00	30.00	9.00	30.00	21.00	70.00	21.00	70.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En el ejercicio fiscal 2024, el Fideicomiso estima una captación de ingresos propios de 30 millones de pesos, generados por la venta de predios en sus Parques Industriales.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	247.37	247.37	MORADO	100.00	155.97	155.97	MORADO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el tercer trimestre se programó la captación de 9 millones de pesos, reportando ingresos por la cantidad de \$22,263,420.39 (22.263).

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

C.P. Maria del Rosario Villafranco Quiroz

Mtro. Javier Fernández Ceballos

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

Director General

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA: Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN: Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales

UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 484 Porcentaje de empresas promovidas para su instalación en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de empresas promovidas en el año/Número de empresas programadas para promover en el año)*100

INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento de las empresas a las cuales se les promueve la disponibilidad de suelo industrial en los Parques Industriales del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros administrativos de las reuniones que la Subdirección de Comercialización del FIDEPAR, que lleva a cabo con diversas empresas para promover el uso de suelo industrial disponible dentro de los Parques Industriales bajo su propiedad

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Documento

LÍNEA BASE: En 2018, se promovieron 8 empresas

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[654] Número de empresas promovidas en el año	Empresa	Suma	10.00	3.00	30.00	5.00	50.00	9.00	90.00	15.00	150.00
[655] Número de empresas programadas para promover en el año	Empresa	Suma	10.00	3.00	30.00	3.00	30.00	9.00	90.00	9.00	90.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En año 2024, se estima promover 10 empresas, la disponibilidad de suelo industrial en los Parques Industriales del FIDEPAR, para su posible instalación en los mismos.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	166.67	166.67	MORADO	100.00	166.67	166.67	MORADO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el tercer trimestre se logró promover la disponibilidad de predios del FIDEPAR 2024 a 5 empresas y/o personas físicas, para su posible instalación.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

C.P. Maria del Rosario Villafranco Quiroz
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

Mtro. Javier Fernández Ceballos
Director General