

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.

ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.

LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: ---

UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica

UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 84 Tasa de variación de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el Archivo General de Notarías (AGN) del Estado de México.

FÓRMULA DE CÁLCULO: $((\text{Número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y AGN periodo actual.} / \text{Número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el AGN en el periodo anterior.}) - 1) * 100$

INTERPRETACIÓN: Muestra el número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el Archivo General de Notarías (AGN) del Estado de México, respecto al año anterior, con estos tramites la ciudadanía obtiene certeza y seguridad jurídica contra terceros a través de los servicios registrales y notariales proporcionados por el Instituto de la Función Registral del Estado de México.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Semestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia

LÍNEA BASE: En el año 2023, se benefició a 1,349,515 personas a través de los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el Archivo General de Notarías (AGN) del Estado de México.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[91] Número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y AGN periodo actual.	Beneficiario	Suma	1,637,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
[92] Número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el AGN en el periodo anterior.	Beneficiario	Suma	1,590,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En 2025 se espera tener un número de beneficiados de 1,637,000 mexicanos proporcionándoles trámites y servicios registrales en las 19 Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México, a través de la mejora continua y la incorporación de tecnologías de información.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
2.96	0	0	0.00	*	0	0	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.II Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.II.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.II.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: ---
UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 1726 Porcentaje de actos o hechos jurídicos registrados en el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM) que cumplen con los requisitos de ley.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Actos o hechos jurídicos registrados que cumplan con los requisitos de ley./Actos o hechos jurídicos programados a registrar.)*100
INTERPRETACIÓN: Contribuir en la certeza y seguridad jurídica en el tráfico inmobiliario, mediante la publicidad de los actos jurídicos, resguardo y expedición de documentos derivados de la función notarial.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Anual
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Actos o hechos jurídicos que se registren en el periodo.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población en general
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia
LÍNEA BASE: Durante 2023, se registraron 118 mil 877 trámites de actos o hechos jurídicos que cumplieron con los requisitos de ley.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1659] Actos o hechos jurídicos registrados que cumplan con los requisitos de ley.	Procedimiento	Suma	237,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
[1660] Actos o hechos jurídicos programados a registrar.	Procedimiento	Suma	237,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante 2025, se prevé que 237,500 procedimientos de los actos o hechos jurídicos cumplan con los requisitos de ley, lo que significa el 100% del total de los procedimientos que se presentan ante el IFREM.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0	0	0.00	*	0	0	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2035 Tasa de variación de solicitudes de certificados de inscripción registral físicos y electrónicos ingresados.
FÓRMULA DE CÁLCULO: $((\text{Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo actual} / \text{Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo anterior.}) - 1) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide el incremento o decremento en el número de solicitudes recibidas físicas o electrónicamente ingresadas de un año contra otro
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: Durante 2023, se ingresaron en el IFREM, un total de 278,251 solicitudes de certificación de inscripción registral de manera física o electrónica.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2375] Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo actual	Trámite	Suma	267,800.00	66,950.00	25.00	76,691.00	28.64	66,950.00	25.00	76,691.00	28.64
[2376] Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo anterior.	Trámite	Suma	260,000.00	65,000.00	25.00	62,273.00	23.95	65,000.00	25.00	62,273.00	23.95

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante 2025, se estima de 267,800 solicitudes de certificación de inscripción registral de manera física o electrónica, lo que representa un incremento del 3 por ciento, respecto a las 260,000 solicitudes ingresadas en el año anterior.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
3.00	3.00	23.15	771.67	MORADO	3.00	23.15	771.67	MORADO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar en una eficacia del 771.67% respecto del mismo periodo del ejercicio fiscal inmediato anterior, ya que de los 66,950 solicitudes programadas se ingresaron 76,691 lo que representa un 15% de más. Con el fin de contribuir en la certeza y seguridad jurídica en el tráfico inmobiliario, mediante la publicidad de los actos jurídicos, resguardo y expedición de documentos derivados de la función notarial.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2491 Porcentaje de actos o hechos jurídicos registrados que cumplen con los requisitos de ley.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites registrados de bienes inmuebles que cumplan con los requisitos de ley/Trámites ingresados registrables de bienes inmuebles.)*100
INTERPRETACIÓN: Mide los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley registrados.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: Durante 2023, se registraron 118,877 trámites de actos o hechos jurídicos que cumplieron con los requisitos de ley.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1931] Trámites registrados de bienes inmuebles que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	237,500.00	59,375.00	25.00	38,947.00	16.40	59,375.00	25.00	38,947.00	16.40
[1933] Trámites ingresados registrables de bienes inmuebles.	Trámite	Suma	255,000.00	63,750.00	25.00	59,687.00	23.41	63,750.00	25.00	59,687.00	23.41

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante 2025, se prevé registrar 237,500 trámites de actos o hechos jurídicos que cumplieron con los requisitos de ley, lo que representa el 93.14 por ciento, con relación a los 255,000 trámites ingresados.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
93.14	93.14	65.25	70.06	AMARILLO	93.14	65.25	70.06	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se logró alcanzar una eficacia del 70.06%, por el periodo reportado (enero - marzo 2025), toda vez que de los 59,687 trámites ingresados sólo el 65.25% cumplieron con los requisitos de ley. Sin embargo es importante resaltar que es un trámite que depende directamente de la demanda del servicio por parte de la ciudadanía mexiquense que acuden directamente a las Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPE de la Consejería Jurídica

**FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025
DE GESTIÓN**

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2492 Porcentaje de certificaciones de las inscripciones registrales expedidas que cumplan con los requisitos de ley.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Certificaciones expedidas de las inscripciones registrales que cumplan con los requisitos de ley/Solicitudes ingresadas de las inscripciones registrales.)*100
INTERPRETACIÓN: Certificaciones de los registros que cumplen con los requisitos de ley expedidos.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2023, se expidieron 251,710 certificaciones de las inscripciones registrales que cumplieron con los requisitos de ley.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2371] Certificaciones expedidas de las inscripciones registrales que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80
[2372] Solicitudes ingresadas de las inscripciones registrales.	Trámite	Suma	250,000.00	62,500.00	25.00	76,691.00	30.68	62,500.00	25.00	76,691.00	30.68

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante 2025, se prevé expedir en el Instituto de la Función Registral del Estado de México un total de 232,750 certificaciones de las inscripciones registrales que cumplieron con los requisitos de ley; alcanzando el 93.10 por ciento de las 250,000 solicitudes ingresadas.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
93.10	93.10	84.37	90.62	VERDE	93.10	84.37	90.62	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar una eficacia del 90.62% de las certificaciones expedidas para su inscripción, ya que de las 76,691 solicitudes ingresadas, 64,705 cumplieron con los requisitos de ley.

Así mismo, las certificaciones expedidas rebaso un 11% a lo programado para el periodo que nos ocupa.

Cabe señalar que dependemos de la demanda de la ciudadanía mexicana.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.

ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.

LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral

UNIDAD RESPONSABLE: 233000000000000 - Consejería Jurídica

UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2494 Porcentaje de trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente.

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente/Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley.)*100

INTERPRETACIÓN: Realizar al 100% los trámites registrados de bienes inmuebles vía electrónica que ingresan al Instituto de la Función Registral.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población en general

SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento

LÍNEA BASE: En 2023, se registraron 118 mil 877 trámites con firma electrónica.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2374] Trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente	Trámite	Suma	223,250.00	55,812.00	25.00	38,947.00	17.45	55,812.00	25.00	38,947.00	17.45
[2382] Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley.	Trámite	Suma	223,250.00	55,812.00	25.00	38,947.00	17.45	55,812.00	25.00	38,947.00	17.45

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En 2025, se estima registrar 223,250 trámites con firma electrónica, lo que representa el 100 por ciento de los trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplieron con los requisitos de ley.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar una eficacia del 100%, de los trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente, toda vez que los 38,947 trámites que fueron aceptados cumplieron con los requisitos de ley.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 233000000000000 - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2495 Porcentaje de trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplen con los requisitos de ley.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley/Trámites analizados para la expedición de certificación)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el número de certificaciones aceptadas que cumplen con los requisitos de ley, con respecto del total de trámites analizados para certificación
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal.
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2023, se aceptaron en el IFREM, 251,710 trámites de inscripción registral de certificaciones que cumplieron con los requisitos de ley.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1932] Trámites analizados para la expedición de certificación	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80
[2384] Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante 2025, se estima aceptar en el Instituto de la Función Registral del Estado de México, 232,750 trámites de inscripción registral de certificaciones que cumplieron con los requisitos de ley, lo que representa el 100 por ciento de los tramites analizados para su expedición.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar una eficacia del 100% de los trámites de inscripción registral aceptados, toda vez que de los 64,705 trámites que fueron analizados para la expedición de certificaciones cumplieron con los requisitos de ley.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.II Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.

ESTRATEGIA: 4.II.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.

LÍNEA DE ACCIÓN: 4.II.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral

UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica

UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2496 Porcentaje de trámites físicos y electrónicos atendidos de los actos y hechos jurídicos.

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites físicos y electrónicos atendidos de los actos o hechos jurídicos/Trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos)*100

INTERPRETACIÓN: Mide el número de trámites físicos y electrónicos atendidos de los actos y hechos jurídicos, respecto del número de trámites físicos y electrónicos ingresados.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Estatal.

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Documento

LÍNEA BASE: Durante 2023, se atendieron 227,177 trámites físicos y electrónicos de los actos o hechos jurídicos en las Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2385] Trámites físicos y electrónicos atendidos de los actos o hechos jurídicos	Trámite	Suma	272,950.00	68,237.00	25.00	38,947.00	14.27	68,237.00	25.00	38,947.00	14.27
[2386] Trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos	Trámite	Suma	272,950.00	68,237.00	25.00	59,687.00	21.87	68,237.00	25.00	59,687.00	21.87

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2025, se estima atender 272,950 trámites físicos y electrónicos de los actos o hechos jurídicos en las Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México, cumpliendo con el 100 por ciento de los trámites ingresados.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	65.25	65.25	NARANJA	100.00	65.25	65.25	NARANJA

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

De los 59,687 trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar una eficacia del 65.25%, ya que se atendieron 38,947. Así mismo, de los 68,237 trámites programados solo el 57% fueron atendidos.

Es importante señalar que los resultados del indicador depende directamente de la demanda del servicio por parte de la ciudadanía mexiquense.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 233000000000000 - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2497 Porcentaje de certificados de inscripción registral firmados electrónicamente.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites certificados de inscripción registral firmados electrónicamente/Trámites aceptados de certificaciones que cumplen con los requisitos de ley.)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el número de Certificaciones de inscripción registral firmados electrónicamente, respecto los trámites aceptados de certificaciones que cumplen con los requisitos de ley.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal.
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En el ejercicio fiscal 2023, se certificaron 251 mil 710 trámites de inscripción registral firmados electrónicamente.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2377] Trámites certificados de inscripción registral firmados electrónicamente	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80
[2384] Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80	58,187.00	25.00	64,705.00	27.80

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2025, se prevé certificar 232,750 trámites de inscripción registral firmados electrónicamente, alcanzando el 100 por ciento del total de los trámites aceptados por el Instituto de la Función Registral del Estado de México.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar una eficacia del 100%, de los trámites certificados de inscripción registral firmados electrónicamente, toda vez que de los 64,705 trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones, cumplieron con los requisitos de ley.
 Así mismo, de 58,187 trámites certificados de inscripción registral firmados electrónicamente programados para el periodo que nos ocupa se firmaron 11% de más, que corresponde a 64,705.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 233000000000000 - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2498 Porcentaje de trámites analizados para la expedición de certificación.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites analizados para la expedición de certificación./Trámites asignados para su análisis legal integral.)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el número de trámites de analizados para la expedición de certificaciones, respecto el número de trámites asignados para su análisis legal integral
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2023, se aceptaron en el Instituto de la Función Registral del Estado de México, 251,710 trámites de inscripción registral de certificaciones que cumplieron con los requisitos de ley.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1932] Trámites analizados para la expedición de certificación	Trámite	Suma	245,000.00	61,250.00	25.00	64,705.00	26.41	61,250.00	25.00	64,705.00	26.41
[2373] Trámites asignados para su análisis legal integral.	Trámite	Suma	250,000.00	62,500.00	25.00	76,691.00	30.68	62,500.00	25.00	76,691.00	30.68

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante 2025, se estima aceptar en el IFREM, 245,000 trámites de inscripción registral de certificaciones que cumplieron con los requisitos de ley, lo que representa el 98 por ciento de los 250,000 trámites asignados para su análisis legal integral.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
98.00	98.00	84.37	86.09	AMARILLO	98.00	84.37	86.09	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se logró alcanzar una eficacia del 86.09% por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), toda vez que de 76,691 trámites asignados para su análisis legal integral, el 84.37% fueron analizados para la expedición de certificaciones.

Así mismo, cabe resaltar que dicha acción depende directamente del servicio por parte de la ciudadanía.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.II Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.II.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.II.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 233000000000000 - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2499 Porcentaje de trámites de los actos o hechos jurídicos para su calificación legal integral.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos que cumplan con los requisitos de ley, para su calificación legal integral./Trámites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro.)*100
INTERPRETACIÓN: Representa el número de trámites de los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley, para su calificación legal integral respecto al número de trámites asignados para su registro.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal.
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: En 2023, se calificaron legal e integralmente 140,305 trámites de los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley, para su calificación legal integral.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2380] Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos que cumplan con los requisitos de ley, para su calificación legal integral.	Trámite	Suma	237,500.00	59,375.00	25.00	38,947.00	16.40	59,375.00	25.00	38,947.00	16.40
[2381] Trámites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro.	Trámite	Suma	255,000.00	63,750.00	25.00	59,687.00	23.41	63,750.00	25.00	59,687.00	23.41

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Para 2025, se prevé calificar legal e integralmente 237,500 trámites de los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley, para su calificación legal integral; lo que representa el 93.14 por ciento, con relación a los 255,000 trámites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
93.14	93.14	65.25	70.06	AMARILLO	93.14	65.25	70.06	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), se logró alcanzar una eficacia del 70.06%, toda vez que de los 59,375 trámites calificados programados, se logró una calificación legal integral del 65.25%.

No obstante es importante resaltar que el resultado obedece a los actos o hechos jurídicos que cumplieron con los requisitos de ley.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPPE de la Consejería Jurídica

**FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2025
DE GESTIÓN**

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Eje 4. Bienestar Social. "Combate a la pobreza y atención a grupos en situación de vulnerabilidad".
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: 4.11 Incrementar el acceso de la población a viviendas adecuadas, mejorando las condiciones de habitabilidad y de los servicios públicos.
ESTRATEGIA: 4.11.2 Impulsar una política de habitación incluyente y de emisión de regulaciones de suelo, que brinde certeza en la tenencia de la tierra.
LÍNEA DE ACCIÓN: 4.11.2.1 Promover la planificación integral y ocupación del suelo, mediante la regularización de la tenencia de la tierra.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010801030101 - Control de la función registral
UNIDAD RESPONSABLE: 23300000000000L - Consejería Jurídica
UNIDAD EJECUTORA: 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 2500 Porcentaje de trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley para su registro.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Tramites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley./Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos.)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el número de aceptaciones en los trámites que cumplen con los requisitos de ley, respecto de número de tramites calificados.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: N/A
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Estatal.
SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Documento
LÍNEA BASE: Durante 2023, se aceptaron 118,877 trámites de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplieron con los requisitos de ley para su registro.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2382] Tramites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley.	Trámite	Suma	223,250.00	55,812.00	25.00	38,947.00	17.45	55,812.00	25.00	38,947.00	17.45
[2383] Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos.	Trámite	Suma	237,500.00	59,375.00	25.00	51,691.00	21.76	59,375.00	25.00	51,691.00	21.76

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2025, se pretende aceptar 223,250 trámites de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplieron con los requisitos de ley para su registro, lo que representa el 94 por ciento, respecto a los 237,500 trámites calificados.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
94.00	94.00	75.35	80.16	AMARILLO	94.00	75.35	80.16	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se logró alcanzar una eficacia del 80.16% por el periodo que se reporta (enero - marzo 2025), toda vez que de los 55,812 trámites programados para su aceptación, el 70% cumplieron con los requisitos de ley una vez que fueron calificados 51,691 trámites.

Sin embargo es importante señalar que dicha acción depende de la demanda del servicio por parte de la ciudadanía mexicana.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

M. en A.P. Antonio Hernández Tenorio
Subdirector de Finanzas del IFREM

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza
Titular de la UIPE de la Consejería Jurídica