



**COMISIÓN ESTATAL DE PARQUES  
NATURALES Y DE LA FAUNA  
CEPANAF  
FICHAS TÉCNICAS**





## FICHA TÉCNICA

Ficha I

### MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE INSTALACIONES EN EL PARQUE SIERRA NANCHITITLA

#### ANTECEDENTES

Es una obra que se tiene contratada desde el año 2003, sin embargo por falta de recursos con la empresa adjudicada se firmó un convenio de terminación de obra anticipada, por lo que se reiniciaron los trabajos hasta el 2006, concursando los conceptos pendientes de ejecutar.

#### DATOS GENERALES

Localización: Palos Prietos, Tejupilco, Mex.

Costo de la Obra 2006: \$ 399,811.61  
Monto Ejercido \$ 221,498.66  
Fecha de inicio: 26/10/2006  
Fecha de terminación: En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Construcción de Miradores escénicos a base de mampostería de piedra braza acabado aparente, con bancas de aluminio forjado.  
Reja de acceso al parque de herrería y doble abatimiento.  
Accesos secundarios con puertas de malla ciclónica. Fogateros circulares de piedra braza y piso de barro.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Construcción de dos miradores escénicos, suministro y colocación de puerta reja en acceso principal y dos accesos secundarios y construcción de 3 fogateros.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Se proporciona un mejor servicio al público visitante así como mayor seguridad en su estancia o visita al parque.



## FICHA TÉCNICA

Ficha 2

### AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES EN EL PARQUE EL OCOTAL

#### ANTECEDENTES

Es una obra contratada en el año 2002, la cual fue suspendida por falta de recursos en el año 2004, recursos que fueron refrendados hasta el 2006, continuando con los trabajos la empresa inicialmente adjudicada con la que se firmó un adendum para la terminación de los trabajos contratados.

#### DATOS GENERALES

Localización: Santiago Maxda.

Empresa de Constructora F.M. Construcciones, S.A de C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 253,037.98

Monto Ejercido \$ 55,640.34

Fecha de inicio: 07/11/2006

Fecha de terminación: En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Cambio de malla en algunos exhibidores, pintura en barandal, bases de acampado a base de mampostería de piedra braza.

Palapas con columnas circulares de concreto, losas a dos aguas mesabancos de concreto armado y asadores a base de tabique rojo aparente.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Rehabilitación de exhibidores, rehabilitación de barandal de protección, construcción de 10 bases para acampado y 13 piezas de palapas, mesabancos y asadores.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Mejorar la imagen y seguridad de los exhibidores de los animales, así como el servicio que se presta al público visitantes para el acampado y día de campo.





## FICHA TÉCNICA

Ficha 3

### MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE INSTALACIONES EN EL ZOOLOGICO DE ZACANGO

#### ANTECEDENTES

Es una obra de poda, desrame y derribo de árboles que se realiza de carácter urgente debido al peligro que representa la caída de ramas de los árboles tanto para los trabajadores del lugar como para el público visitante.

#### DATOS GENERALES

Localización: Santa María Nativita Calimaya, Méx..

Empresa Constructora: Constructora y Edificadora San  
José, S.A. de C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 391,950.51

Monto Ejercido \$ 195,975.26

Fecha de inicio: 13/11/2006

Fecha de terminación: En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Poda y despunte de 113 árboles de alto riesgo, de una altura de 20 a 25 mts., con diámetros del fuste o tronco a la altura del pecho (1.30 mts.) que van de 0.40 mts a 1.70 mts. Y con alturas de 35 a 40 mts.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

**Poda y derribo de árboles de alto riesgo.**

#### BENEFICIOS GENERADOS

Proporcionar seguridad a trabajadores y público visitante del Zoológico de Zacango.



## FICHA TÉCNICA

Ficha 4

### REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN EN EL PARQUE HERMENEGILDO GALEANA

#### ANTECEDENTES

Es una obra en la que se ejecutan trabajos complementarios para el buen funcionamiento del parque.

#### DATOS GENERALES

Localización: Monte de Pozo Tenancingo, Méx.

Empresa Constructora:	Monte de Pozo Tenancingo, Méx.
Costo de la Obra 2006:	\$ 501,243.37
Monto Ejercido	\$ 246,683.51
Fecha de inicio:	25/10/2006
Fecha de terminación:	En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Terminación de trabajos de albañilería y acabados en cabañas, pintura y amueblado de las mismas. Barda perimetral de tabique aparente y malla ciclónica. Construcción de fosa séptica y pozo de absorción.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Rehabilitación y ampliación de cabañas, red hidráulica, rehabilitación y ampliación de sanitarios y rehabilitación de casa de campo.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Proporcionar un mejor servicio al público visitante, concluyendo con obras que se encontraban inconclusas que daban mala imagen del parque.





## FICHA TÉCNICA

Ficha 5

### REHABILITACIÓN DEL CENTRO CEREMONIAL MAZAHUA

#### ANTECEDENTES

Es una obra que complementa la rehabilitación de la infraestructura existente, derivado del deterioro por las condiciones climáticas y de uso constantes.

#### DATOS GENERALES

Localización: Santa Ana Nicho San Felipe del Progreso, Méx.

Empresa Constructora: Construcciones y Pavimentos  
Viasa, S.A. de C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 317,609.25

Monto Ejercido \$ 173,873.45

Fecha de inicio: 31/11/2006

Fecha de terminación: En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Rehabilitación de red hidráulica, arreglando fugas y cambio de muebles sanitarios. Revisión de instalación eléctrica. Suministro del sistema de audio y juegos infantiles.

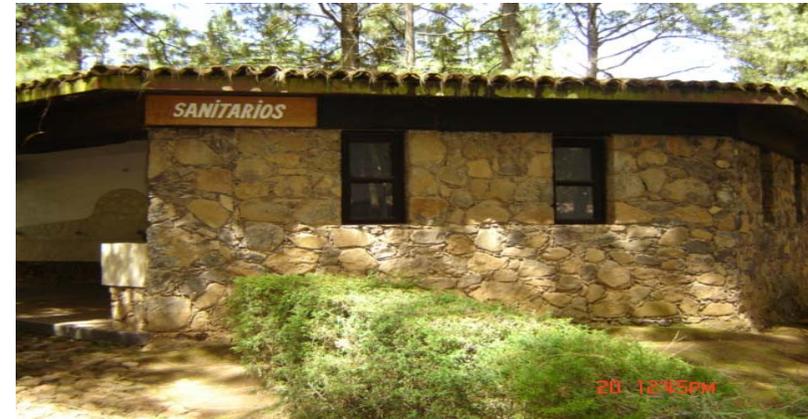
Adecuación del domo para proporcionar ventilación al salón de consejo.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Rehabilitación de sanitarios, sistema de audio, mobiliario, juegos infantiles y domo del salón de consejo.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Dar funcionalidad nuevamente a las instalaciones que se encuentran en mal estado para proporcionar un mejor servicio al público visitante y a los grupos mazahuas para la conservación de las tradiciones.



## FICHA TÉCNICA

Ficha 6

### DIGNIFICACIÓN DE LAS ÁREAS DE TRABAJO PARA EL PERSONAL OPERATIVO DE LOS PARQUES ADMINISTRADOS POR LA CEPANAF

#### ANTECEDENTES

Es una obra que se ejecuta de manera urgente, ya que se trata de la rehabilitación de la capilla en el Zoológico Zacango, debido a las malas condiciones en que se encontraba la bóveda de la misma, ocasionando un riesgo tanto para trabajadores como público visitante.

#### DATOS GENERALES

Localización: Santa María Nativitas Calimaya, Méx.

Empresa Constructora: Grupo ALC, S.A. de C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 101,461.06

Monto Ejercido \$ 50,730.53

Fecha de inicio: 25/10/2006

Fecha de terminación: En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Demolición de bóveda catalana, retiro de vigas en mal estado, suministro y colocación de vigas, construcción de bóveda e impermeabilización.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Demolición y construcción de bóveda de la capilla.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Rehabilitación de la capilla del zoológico zacango, que era un lugar fuera de servicio, además de ser un sitio de alto riesgo por probable derrumbe.





## FICHA TÉCNICA

Ficha 7

### ACONDICIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LA RESERVA ESTATAL DE MONTE ALTO

#### ANTECEDENTES

Es una obra que se encontraba inconclusa debido a la falta de recursos, siendo necesario para su buen funcionamiento el abastecimiento de agua y el cercado parcial del parque para dar seguridad.

#### DATOS GENERALES

Localización: San Mateo Acatitlán Valle de Bravo, Méx.

Empresa Constructora: Doble T, S.A. de C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 140,887.48

Monto Ejercido \$ 61,420.49

Fecha de inicio: 25/10/2006

Fecha de terminación: En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Construcción de cárcamo de bombeo a base de un tinaco rotoplas con bomba de gasolina de 5 hp. Cercado perimetral de malla ciclónica con postes metálicos, anclados al piso con dados de concreto.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Construcción de cárcamo de bombeo de agua potable y cercado perimetral con malla ciclónica.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Abastecer de agua las zonas de cabañas, sanitarios y juegos infantiles para el mejoramiento del servicio.



## FICHA TÉCNICA

Ficha 8

### RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE ISLA DE LAS AVES

#### ANTECEDENTES

Es una obra que requería rehabilitar al área de juegos infantiles debido a que se encontraba en absoluto deterioro.

#### DATOS GENERALES

Localización: Santiaguito MaxdaTimilpan, Méx.

Empresa Constructora: Gustavo Alfonso Torres  
Caro

Costo de la Obra 2006:	\$ 58,302.01
Monto Ejercido	\$ 49,162.50
Fecha de inicio:	20/10/2006
Fecha de terminación:	En proceso.

#### DATOS TÉCNICOS

Suministro de juegos infantiles.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Adquisición de juegos infantiles.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Proporcionar un mejor servicio al público visitante y mejorar la imagen del parque.





## FICHA TÉCNICA

Ficha 9

### REHABILITACIÓN DEL CENTRO CEREMONIAL OTOMÍ

#### ANTECEDENTES

Es una obra del año 2002, que se encuentra suspendida. Se esta en platicas con la constructora adjudicada para que se reinicien los trabajos pendientes de ejecutar.

#### DATOS GENERALES

Localización: San pedro Arriba Temoaya, Méx.

Empresa Constructora: F.M. Construcciones, S.A. de  
C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 540,457.92

Monto Ejercido \$ 0.00

Fecha de inicio: Pendiente

Fecha de terminación: Pendiente.

#### DATOS TÉCNICOS

Construcción de mesabancos de concreto armado con asadores de tabique rojo acabado aparente. Revisión de instalaciones y mobiliario de sanitarios Del mercado de artesanías. rehabilitación del techo del salón de consejo y su plaza.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Construcción de mesabancos con asadores, sanitarios del mercado de las artesanías, salón de consejo y plaza del salón de consejo.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Rehabilitación de zonas que se han deteriorado a través del tiempo y situaciones climáticas, proporcionando un mejor aspecto y servicio al público visitante.



## FICHA TÉCNICA

Ficha 10

### MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE INSTALACIONES EN EL PARQUE NACIONAL NEVADO DE TOLUCA

#### ANTECEDENTES

Es una obra que realiza por encargo la Dirección General de Programación Control y Normatividad de Obra Pública, la cual quedo pendiente de concluir por falta de recursos en el año 2004, por lo que se firmo un convenio de terminación de obra anticipado con la empresa. Actualmente la Dependencia en mención realiza el procedimiento de licitación, quedando pendiente su adjudicación.

#### DATOS GENERALES

Localización: San Juan de las Huertas Zinacantepec, Méx.

Empresa Constructora: Pendiente.

Costo de la Obra 2006: \$ 691,585.91

Monto Ejercido \$ 0.00

Fecha de inicio: Pendiente

Fecha de terminación: Pendiente

#### DATOS TÉCNICOS

Ampliación de la caseta de control, para acondicionar una habitación. Revisión de instalación hidráulica y eléctrica en sanitarios y cambio de algunos muebles. Rehabilitación de posada familiar, con aplanados, impermeabilizante, arreglo de chimeneas, rehabilitación de albergue, mobiliario e impermeabilizaciones.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Ampliación de Caseta de control, rehabilitación de sanitarios, rehabilitación de albergue, rehabilitación de posada familiar, instalación de energía eléctrica y cercado con malla ciclónica.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Conclusión de obra proyectada para el buen funcionamiento y seguridad del personal y público visitante.





## FICHA TÉCNICA

Ficha 11

### AMPLIACIÓN, REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE ECOTURÍSTICO EN LA PRESA BROCKMAN

#### ANTECEDENTES

Es una obra que ejecuta la CEPANAF del Programa de Acción Inmediata (PAI) a beneficio de la comunidad de la comunidad de el municipio de El Oro, México.

#### DATOS GENERALES

Localización: San Juan de las Huertas Zinacantepec, Méx.

Empresa Constructora: Construcciones Cobalto, S.A. de  
C.V.

Costo de la Obra 2006: \$ 3,250,000.00

Monto Ejercido \$ 3,250,000.00

Fecha de inicio: 08/02/2006

Fecha de terminación: 02/02/2007

#### DATOS TÉCNICOS

Construcción de 12 palapas, un salón de usos múltiples, construcción de un estacionamiento, senderos, un módulo de baños u vestidores, un edificio para la administración, un arco de acceso y cercado perimetral, juegos infantiles, canchas deportivas; así como la elaboración de un programa de conservación y manejo del santuario del agua Presa Brockman.

#### TRABAJOS EJECUTADOS

Construcción de 12 palapas, un salón de usos múltiples, construcción de un estacionamiento, senderos, un módulo de baños y vestidores, un edificio para la administración, un arco de acceso y cercado perimetral, juegos infantiles, canchas deportivas; así como la elaboración de un programa de conservación y manejo del santuario del agua Presa Brockman.

#### BENEFICIOS GENERADOS

Proporcionar un lugar adecuado para la recreación y esparcimiento de la localidad de El Oro y regiones aledañas.

